

Создано: 22.12.2025 в 14:32

Обновлено: 20.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287612017>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

Московская область, Котельники

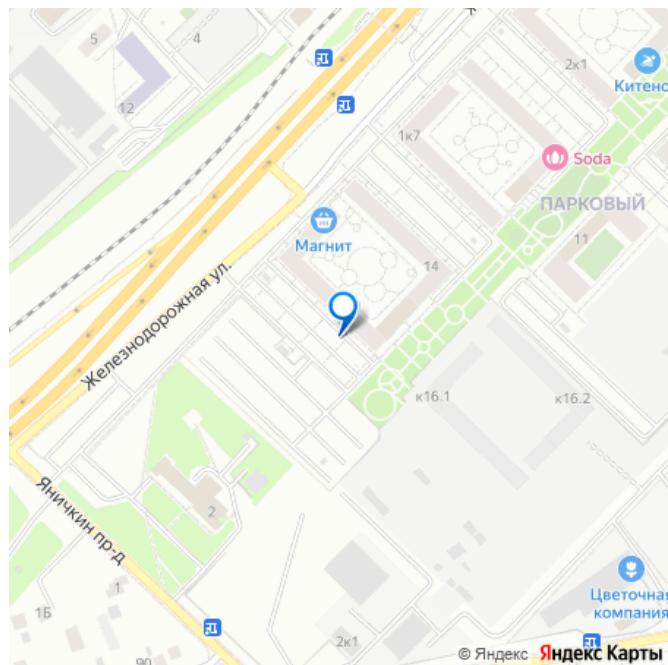
199 000 ₽

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанская](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

116.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

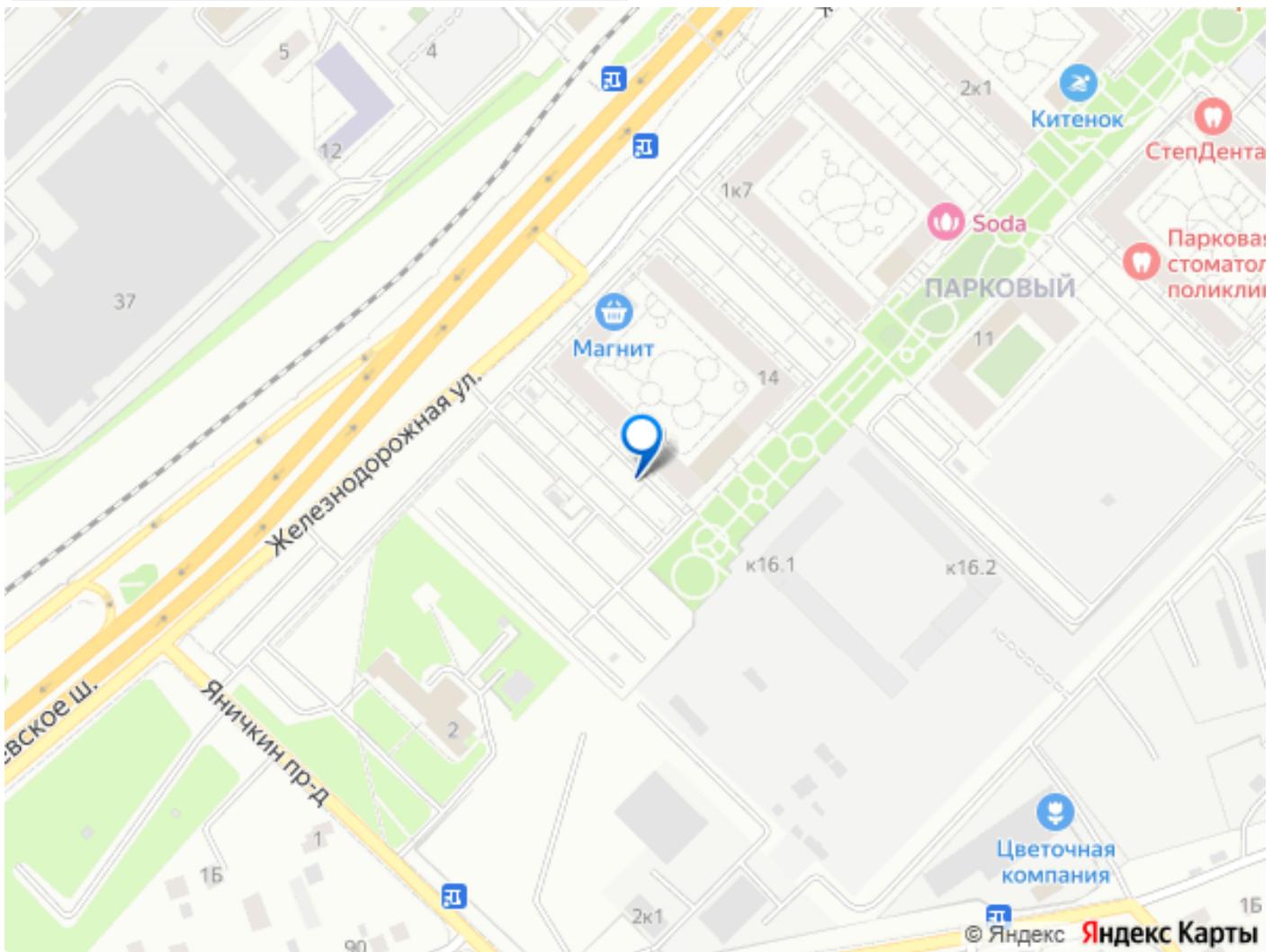
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 23 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 5 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Преимущества помещения - Просторное помещение: Площадь составляет 116 квадратных метров, что позволяет эффективно организовать

пространство под разные виды бизнеса. -
Удобное расположение: Близость к МКАД
обеспечивает хороший транспортный доступ
и высокую проходимость. - Перспективы
роста трафика: Строительство новых жилых
комплексов приведет к увеличению числа
потенциальных клиентов примерно на
30-40% в следующем году. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Дмитрий Тимошенко





Move.ru - вся недвижимость России