

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

232 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

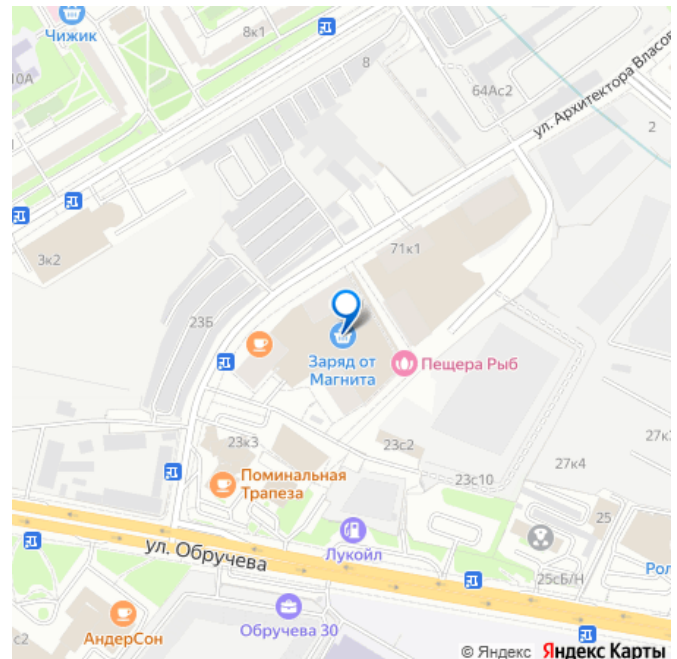
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

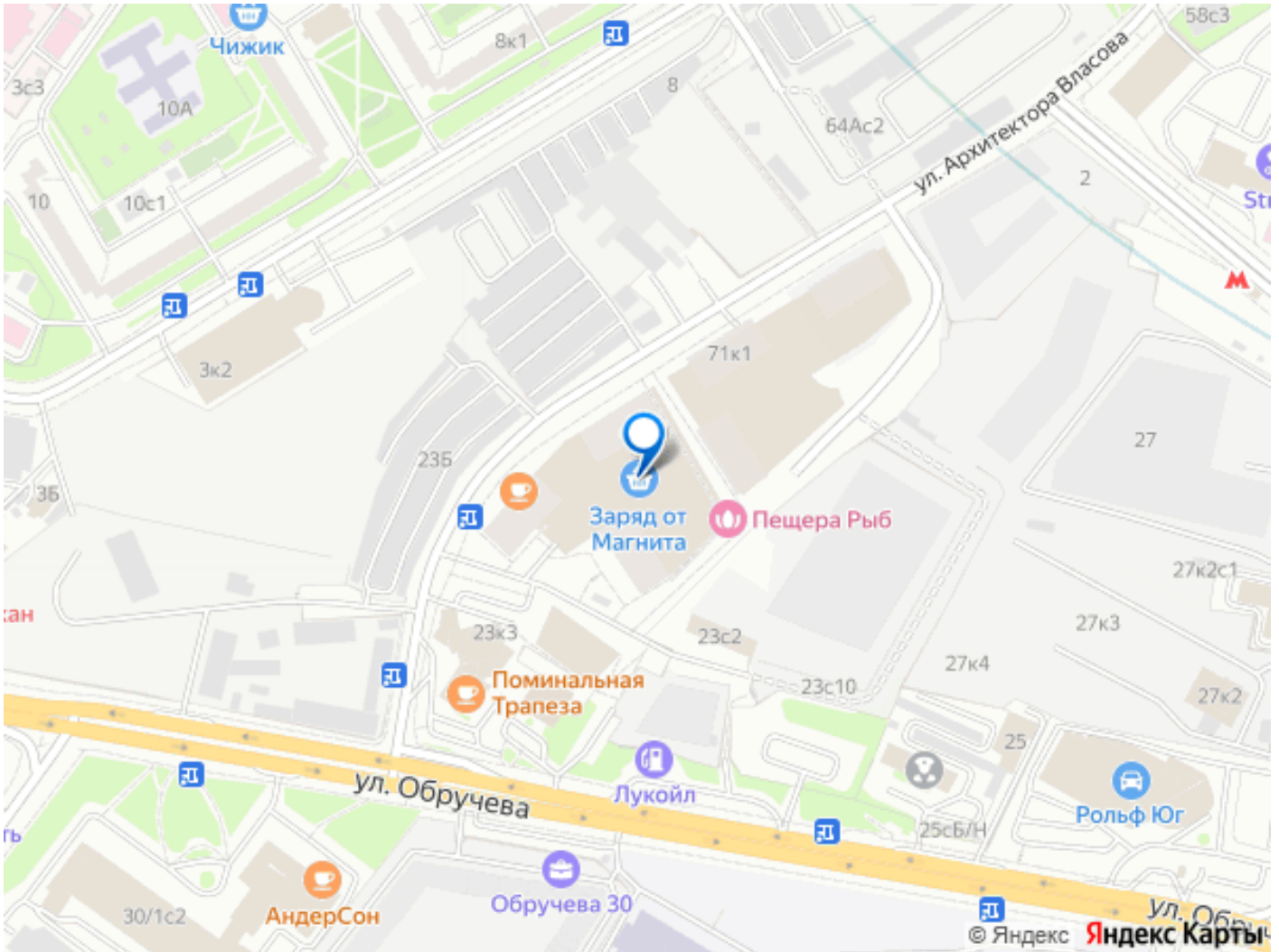
Аренда торгового помещения 115,9 м2 в новом жилом комплексе «EVER» на ул. Архитектора Власова 71к2 (5 минут пешком от метро Калужская). Помещение 115,9 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,48 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 23 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, и в окружении бизнес центров. Вблизи дома

для заметок



открыта новая станция метро
«Воронцовская». Жилой комплекс бизнес
класса рассчитан на 6000 жителей. Дом сдан
в эксплуатацию, идет выдача ключей.
Помещения возможно использовать под
любое назначение. Прямая аренда от
собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 232 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России