

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 5**

2 348 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 5

Шоссе

[Носовихинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

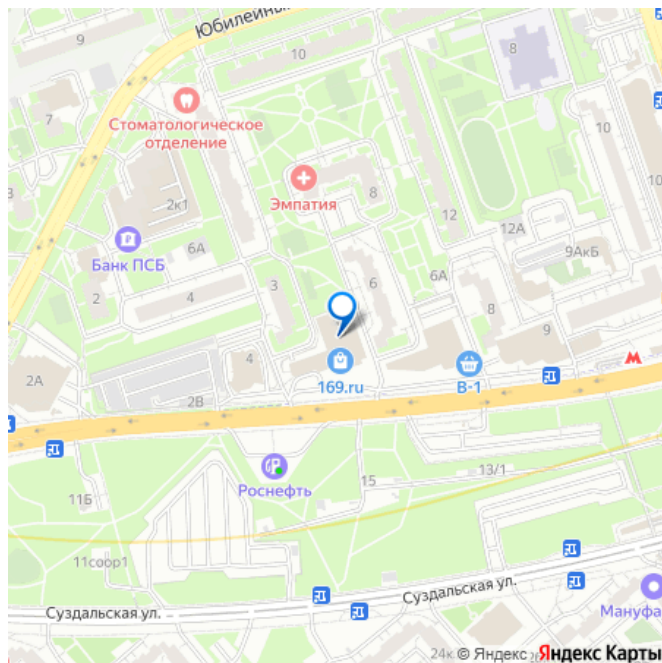
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

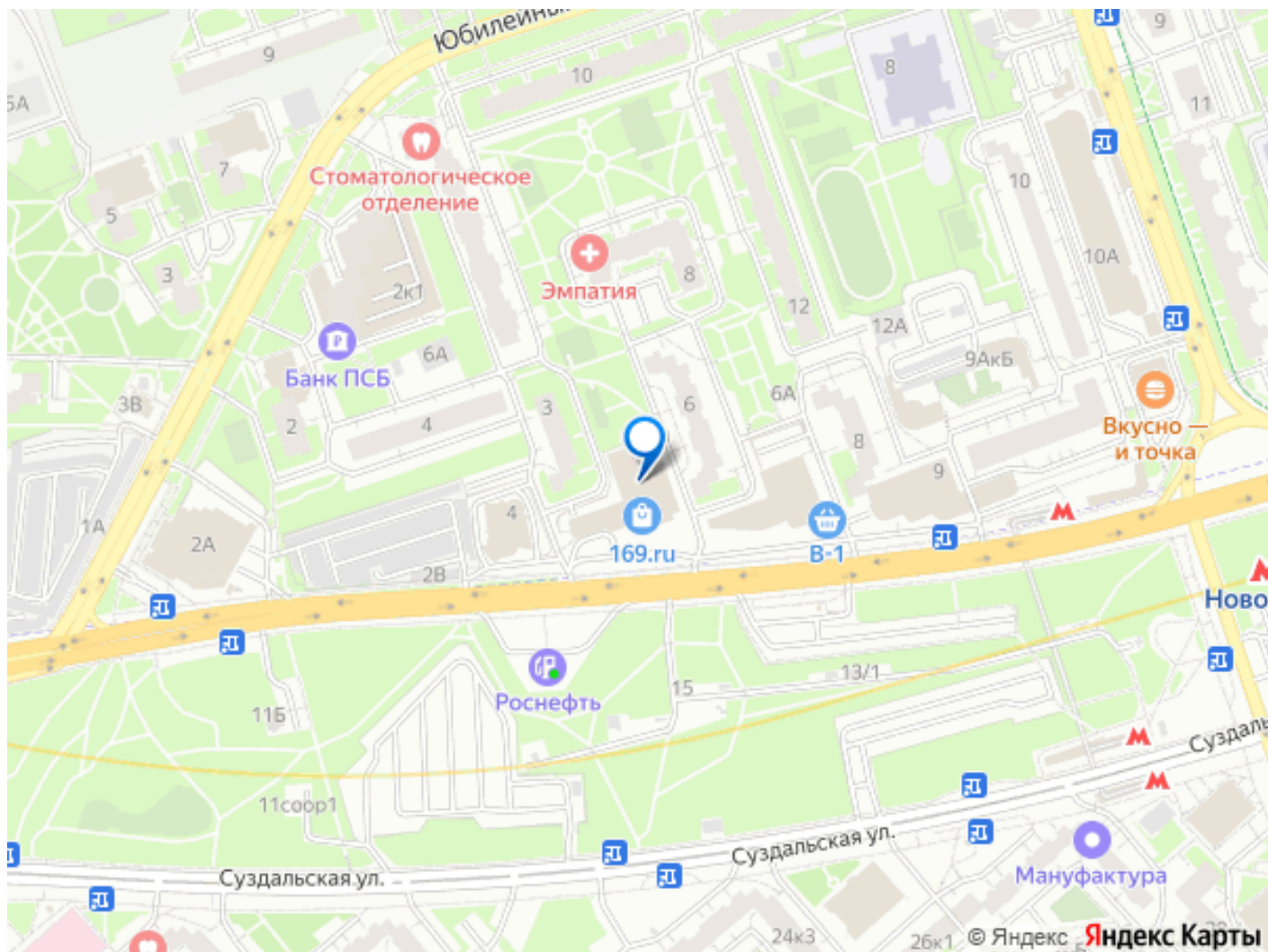
Аренда торгового помещения 1174 м2 на Носовихинском шоссе, д 5 (4 минут пешком от м. Новокосино). 1-я линия! 1174 м2 на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 3,3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 100 кВт (Возможно увеличение). Парковка перед фасадом на 45 . Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: Хинкальная1, Бургер

для заметок



Кинг, Альфа банк. Прямая аренда от
собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 2 348 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России