

Создано: 11.07.2025 в 10:41

Обновлено: 19.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9282731649>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проезд Некрасовский, 7**

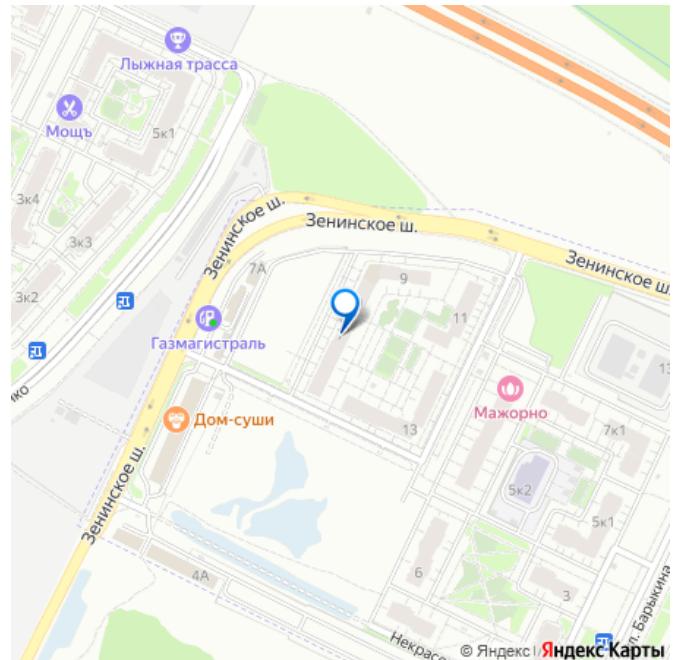
365 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд
Некрасовский, 7

Шоссе



[Косинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

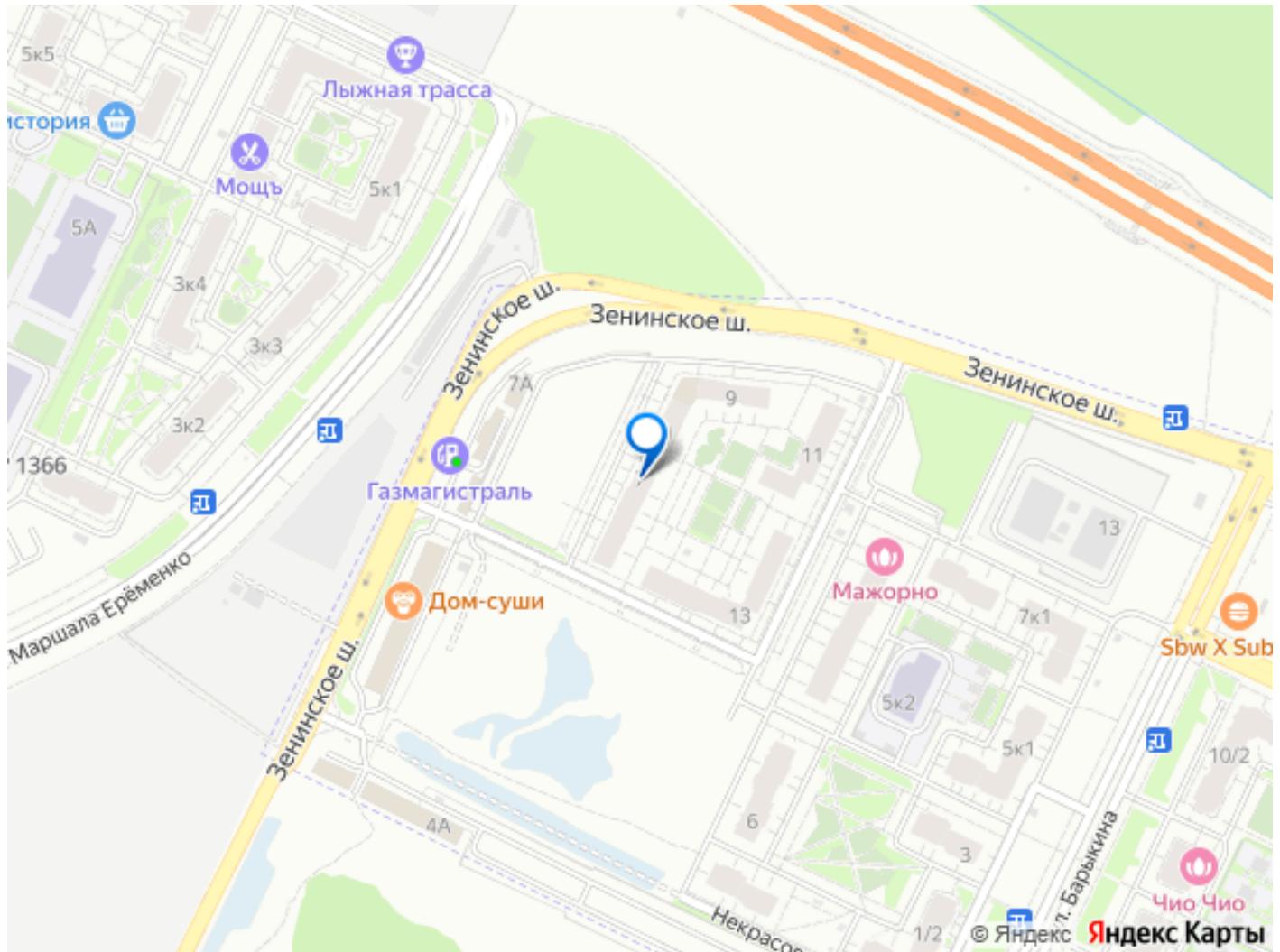
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 117 м² по
адресу г. Люберцы, мкр. Зенино,
Некрасовский проезд, д.7 (6 минут
транспортом от метро Некрасовка). 1 линия
домов, рядом с входом в супермаркет
Пятерочка. Помещение 117 м²,
располагается на 1 этаже, открытая
планировка, отдельный вход с улицы со
стеклянной входной группой, высота потолка
4,5 м, витринные окна. Наличие мокрых
точек. Электрическая мощность 23 кВт.
Парковка перед фасадом. Место для
размещения рекламы. Помещение находится

в главном заезде в ЖК в самом центре Некрасовского проезда. Дом введен в эксплуатацию. Ключи на руках, собственность получена. Рядом в вход в магазин Пятерочка, напротив дома в 2026 году откроется большая районная поликлиника. Стоимость аренды 365 000 рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России