

Создано: 06.11.2025 в 13:33

Обновлено: 05.12.2025 в 05:40

<https://move.ru/objects/9286354125>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9к1

341 250 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9к1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

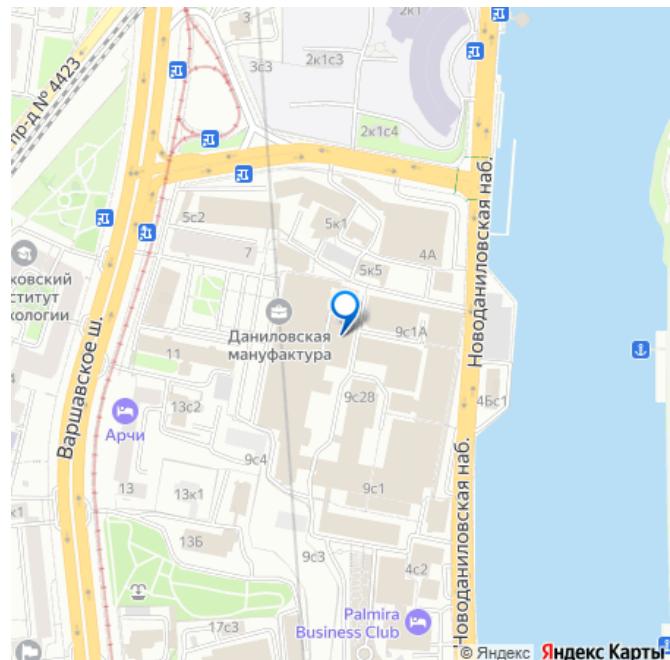
Сдаю

Раздел

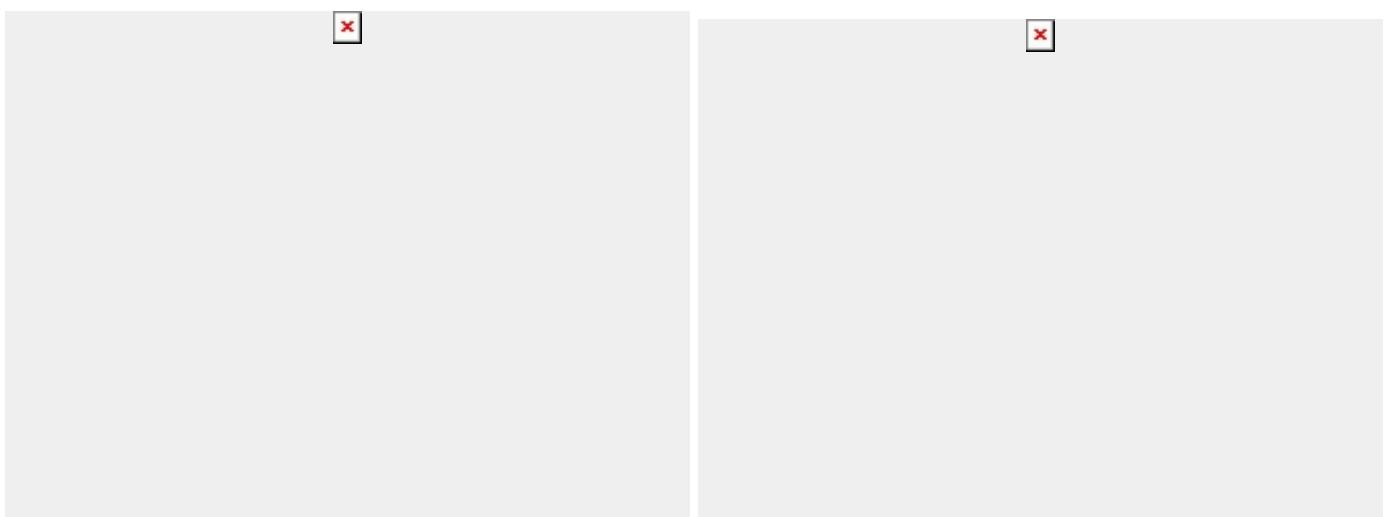
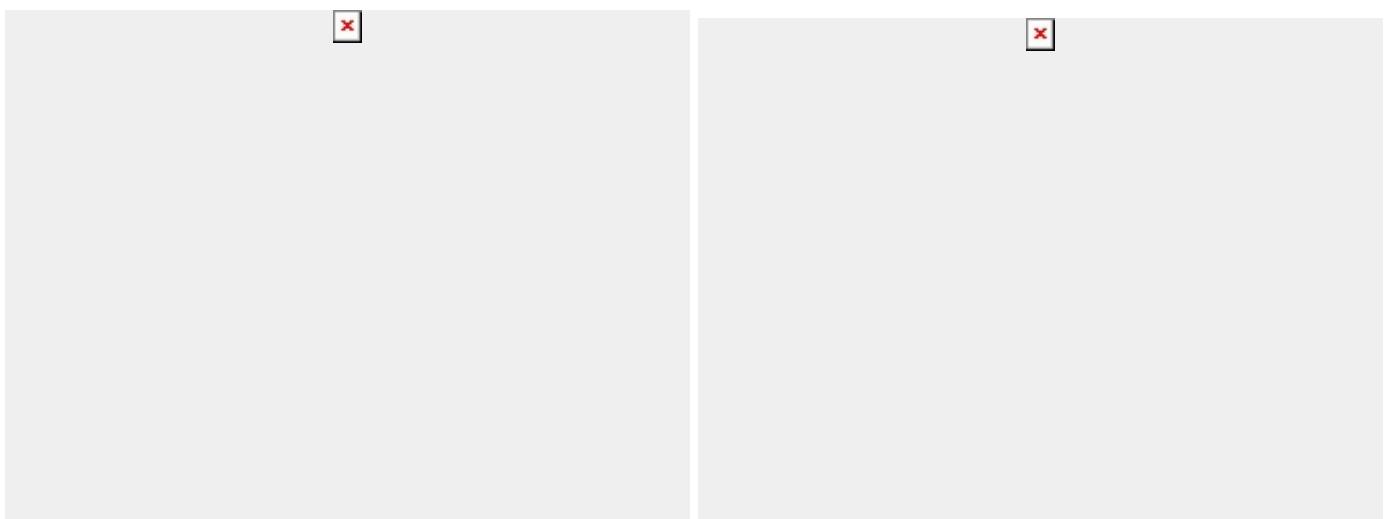
[Коммерческая недвижимость](#)

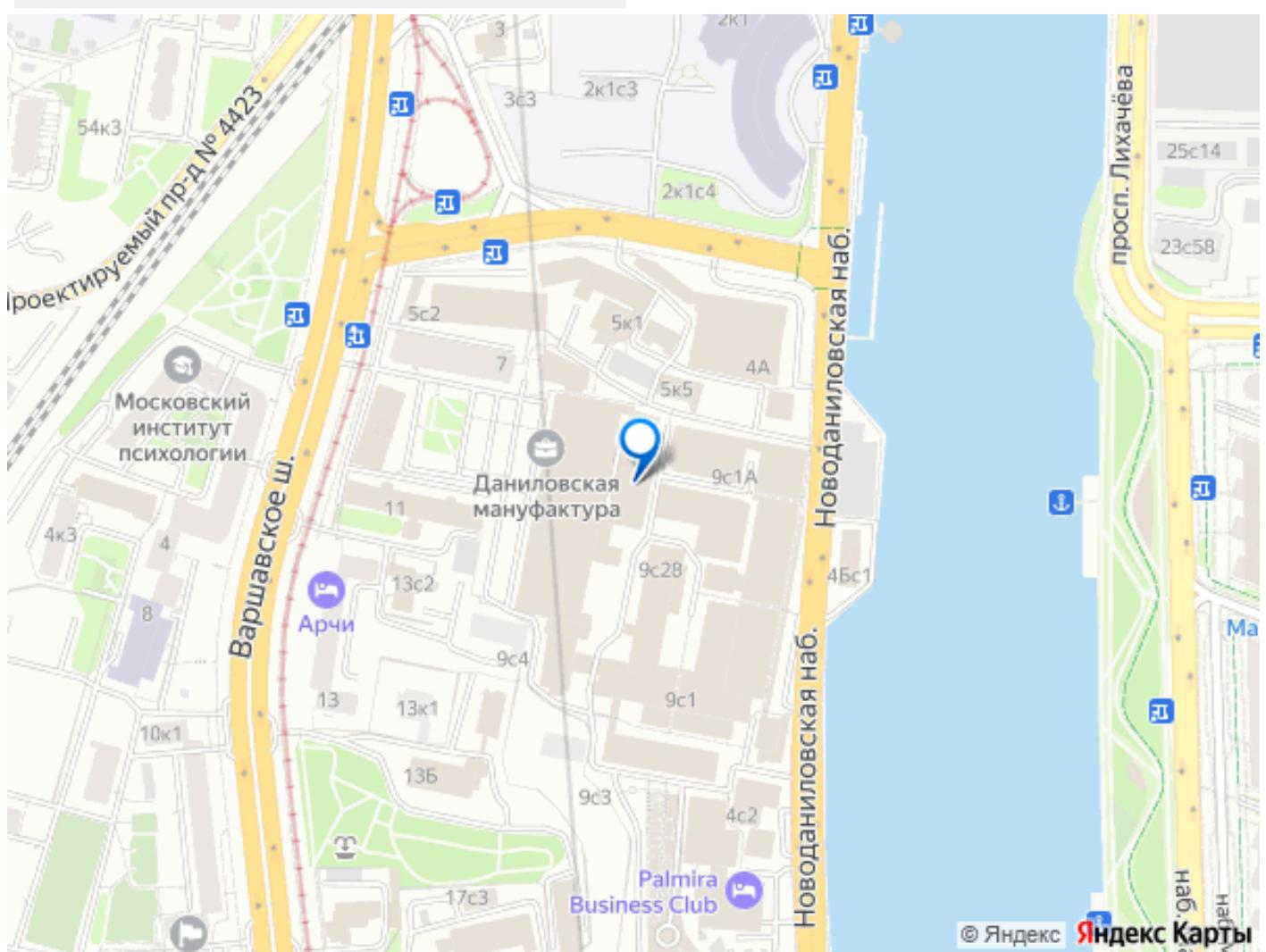
Описание

Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура - Корпус Батистовый» класса В+ Площадь: 117 м² Арендная ставка: 35 000,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 341 250,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 4.40м Выделенная мощность: 70 кВт Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9к1, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 2 536 м² Полезная площадь: 2 536 м² Этажность: 3 Налоговая: 26 Год постройки: 1897 Безопасность:



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая, На прилегающей
территории Офис / шоу-рум 1 этаж с
отдельным входом • Помещение с отделкой •
Открытая планировка • Высота потолков 4,4
м • Приточно-вытяжная система вентиляции
• Кондиционирование





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России