

Создано: 06.11.2025 в 12:13

Обновлено: 07.03.2026 в 07:54

Москва, Варшавское шоссе, 9к1

346 938 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9к1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

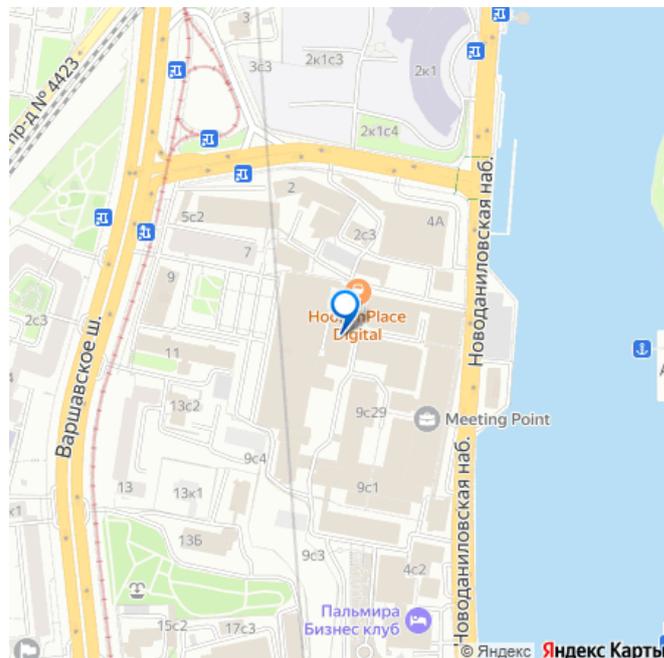
Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура - Корпус Батистовый» класса В+ Площадь: 117 м2 Арендная ставка: 35 583,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 346 937,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 4.40м Выделенная мощность: 70 кВт Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9к1, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 2 536 м2 Полезная площадь: 2 536 м2 Этажность: 3 Налоговая: 26 Год постройки: 1897 Безопасность:

<https://move.ru/objects/9288041096>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

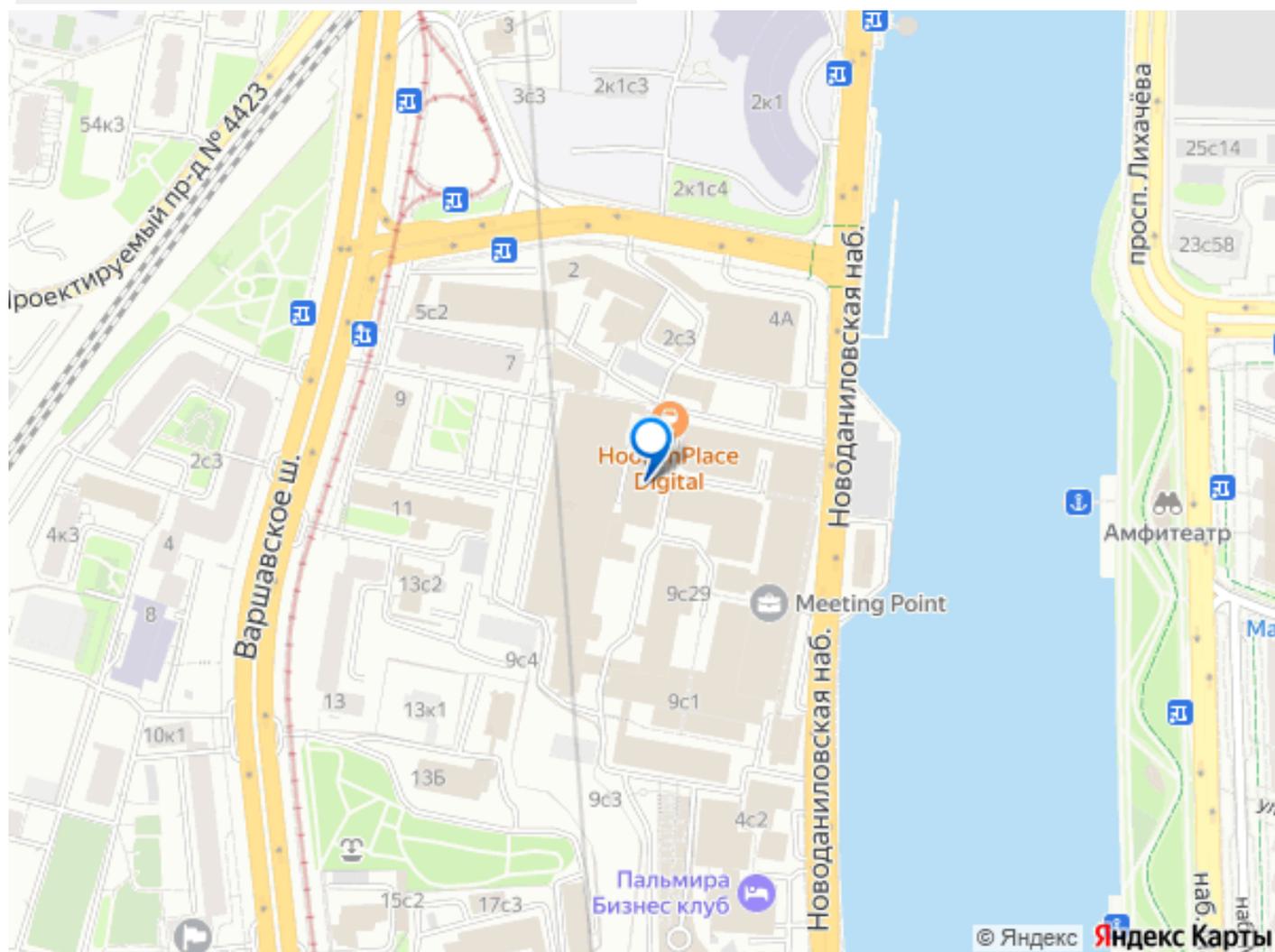
79111470938

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая, На прилегающей
территории Офис / шоу-рум 1 этаж с
отдельным входом • Помещение с отделкой •
Открытая планировка • Высота потолков 4,4
м • Приточно-вытяжная система вентиляции
• Кондиционирование





Move.ru - вся недвижимость России