

Создано: 17.11.2025 в 17:53

Обновлено: 10.02.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9287654818>

Агент S5D, S5D

**79855157474****240 000 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

118.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

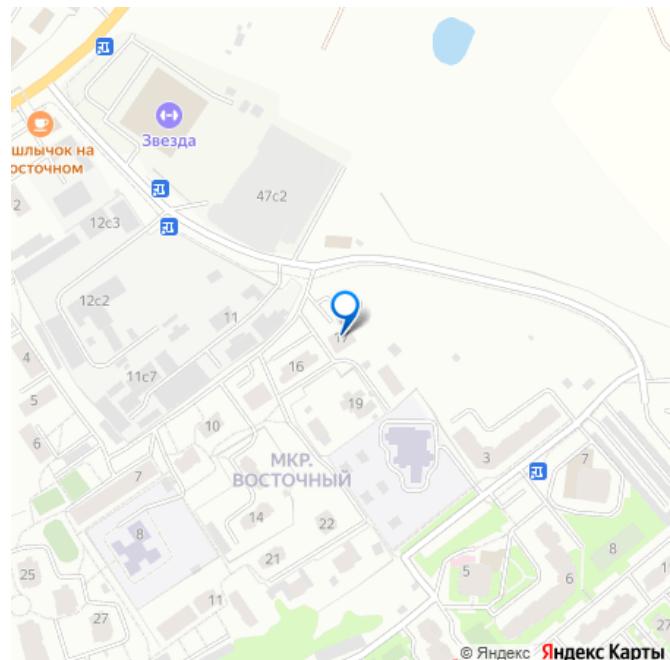
Тип сделки

Сдаю

Раздел

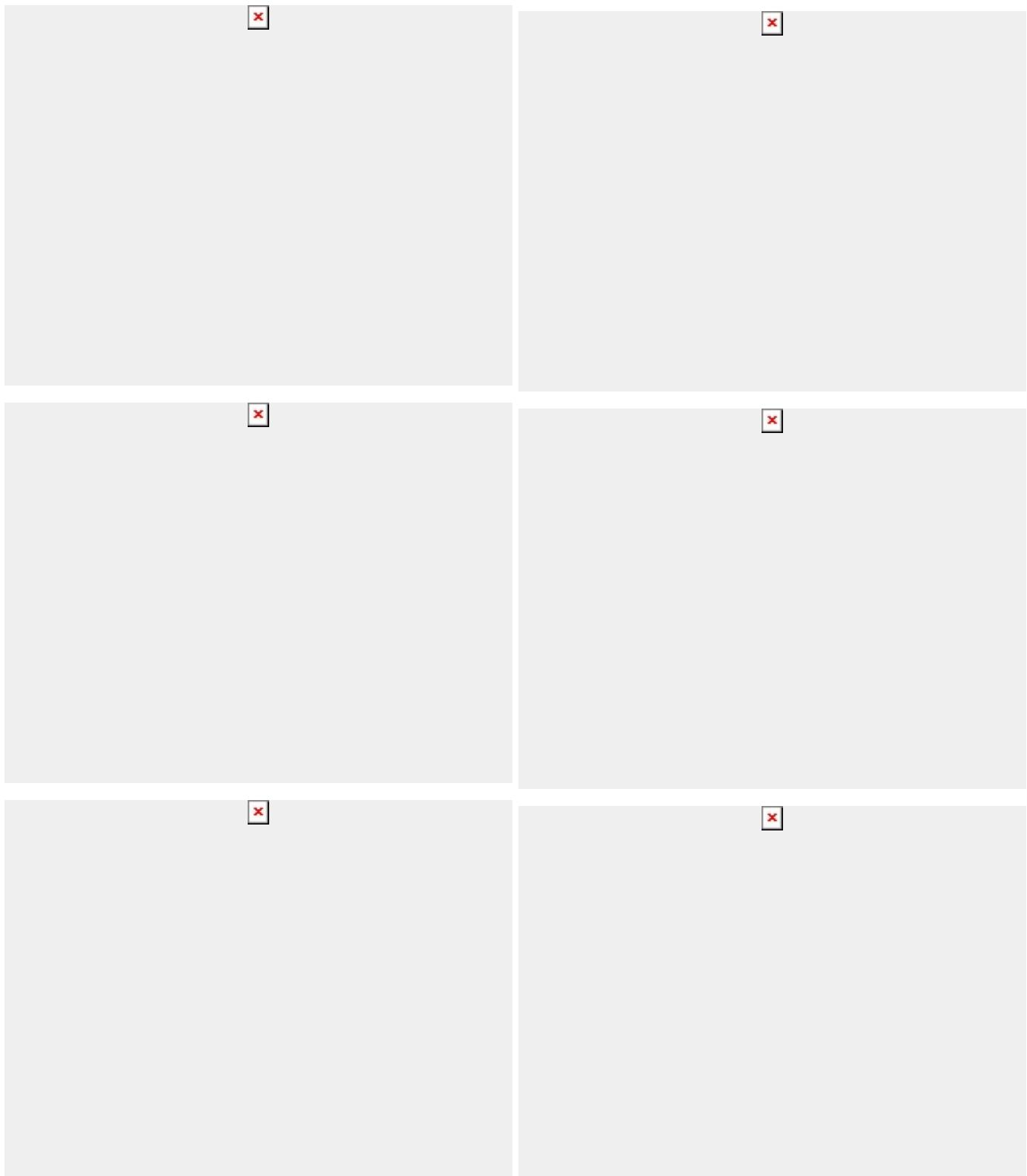
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

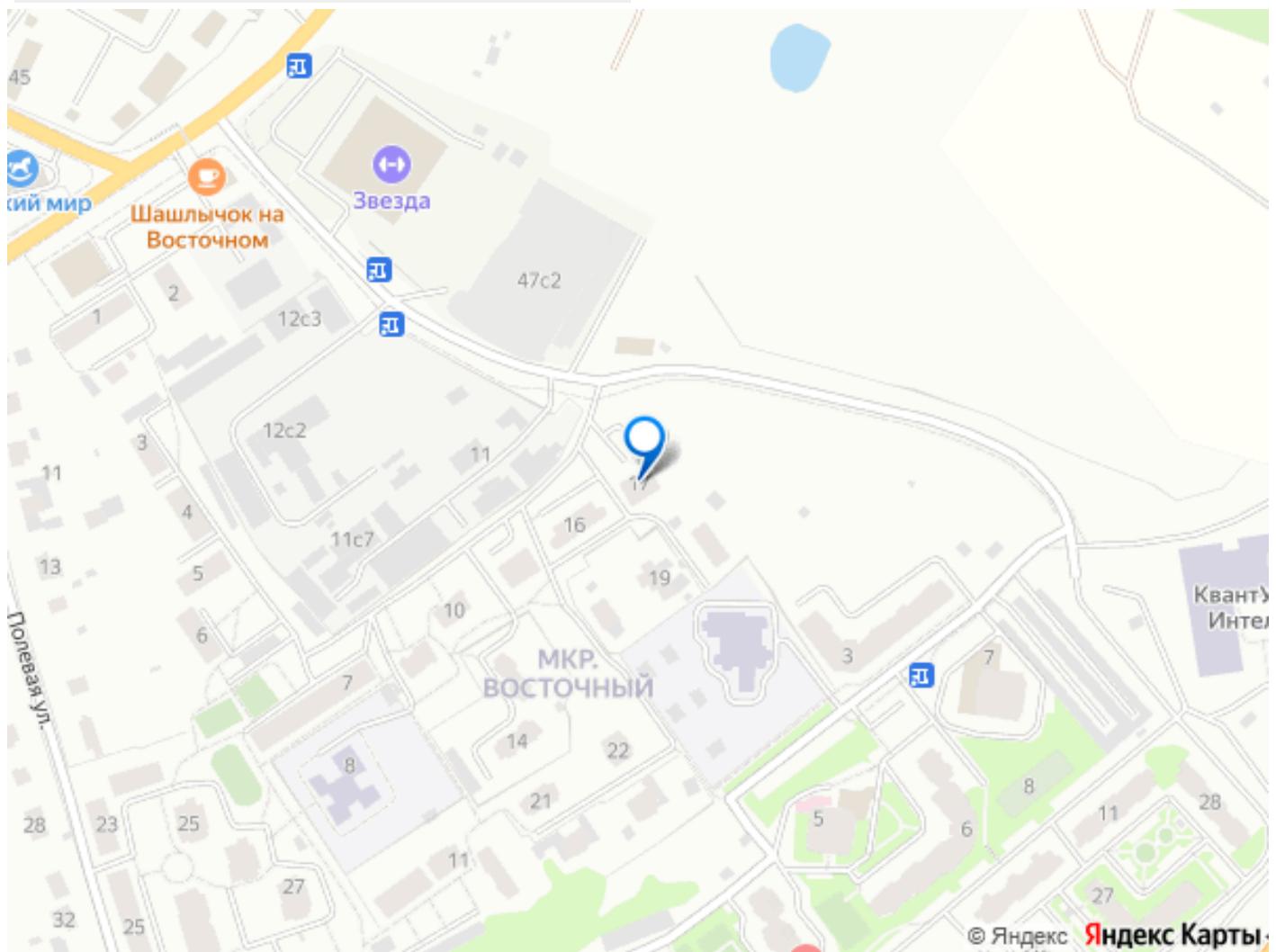
Лот 157229. Предлагается в аренду торговое помещение, по адресу: МО, Одинцовский городской округ, Звенигород, 3-й микрорайон, д. 17. микр. Восточный ЖК Восточный, площадью 298 кв.м. Первая линия. Хороший пешеходный и автомобильный трафик, дом сдан. ЖК «Восточный» - проект комплексной застройки комфорт-класса в Звенигороде, состоит из 16 корпусов переменной этажности высотой от 9 до 18 этажей. Комплекс расположен в развитом городском районе в пешей доступности от магазинов, социальных и спортивных объектов. Рядом расположены заповедник «Мозжинский овраг» и протекает Москва-река. Ближайшая станция метро: м. Одинцово 30 мин на авто / 30 км от МКАД.



Технические характеристики: Общая площадь - 118,8 кв.м, 1-й этаж 17-ти этажного жилого дома. Высота потолков - 3.5 м, Выделенная электрическая мощность - 40 кВт. Отдельный вход. Витринное остекление. Зальная планировка. Высокий рекламный потенциал, отличная визуальная доступность помещения. Бесплатная парковка.

Коммерческие условия: Ставка аренды 240 000 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России