

Создано: 11.07.2025 в 12:51

Обновлено: 23.12.2025 в 04:07

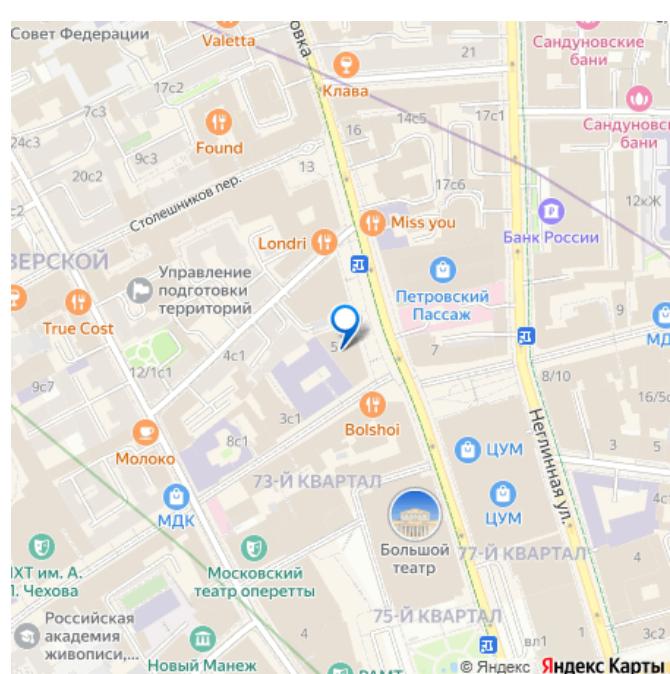
<https://move.ru/objects/9282724945>**Private Broker, Private Broker****79315547067****Москва, улица Петровка, 5****16 500 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1191 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное в 3-х уровнях: 1-й, 2-й этаж, цоколь. Общая площадь: 1191 кв.м, в которую входят: 1 этаж 520,5 кв.м, 2 этаж 470,5 кв.м, Подвал 200 кв.м. Помещение располагается в самом сердце Москвы, на одной из главных улиц столицы, эта локация славится активной деловой и туристической жизнью с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Статусное окружение, включающее офисы крупных компаний, ЦУМ, множество роскошных бутиков, банки, известные

рестораны и Большой Театр. Идеальное
использование под торговую площадь,
ресторан. 1-я линия домов. Отдельный вход.
Открытая планировка. Витрины. Мощность
Электрики 200 кВт. Потолки 3.6 м. Приточно-
вытяжная вентиляция. Центральное
кондиционирование. Пожарная
сигнализация. Интернет, телефония. Охрана.
Видеонаблюдение. Система контроля
доступа. Лифты: 3 пассажирских, 3 грузовых
фирмы KONE. Подземная парковка.
Предоставляются арендные каникулы на
ремонт. Индивидуальные условия аренды для
клиента.

