

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:57

Обновлено: 10.03.2026 в 03:13

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Щёлковское ш,
141а**

250 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Щёлковское ш, 141а

Улица

[шоссе Щелковское](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

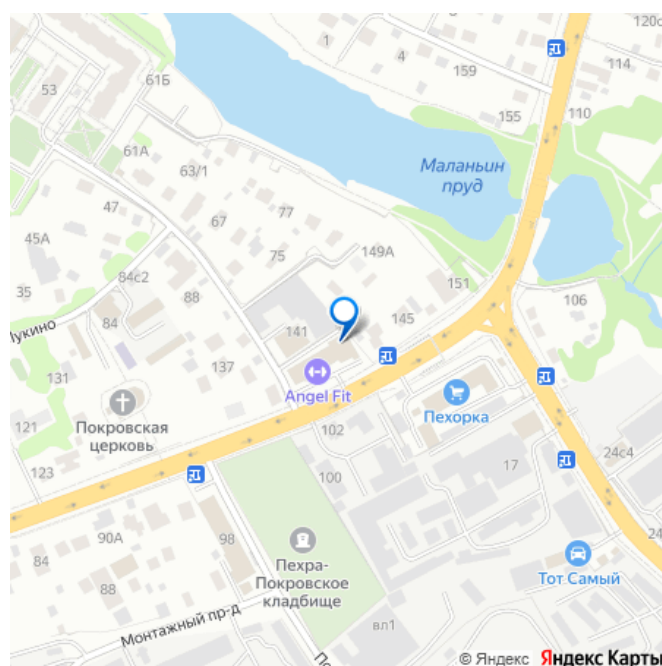
Описание

омещение расположено в Торговом центре на Щелковском шоссе (23 км+633 слева) на 1м этаже. В торговом центре располагаются: ресторан Ростикс, магазин Чижик, кафе Додо пицца, фитнес центр, и др. Вход в помещение расположен в правом крыле ТЦ через проход в магазин Чижик. Помещение, так же, имеет вход с внутреннего двора здания для выгрузки/погрузки товара. Оборудовано санузлом с бойлером, кондиционером. Готово

<https://move.ru/objects/9291070246>

**Вепринцев Анатолий Алексеевич,
Анатолий Алексеевич
89251234567**

для заметок



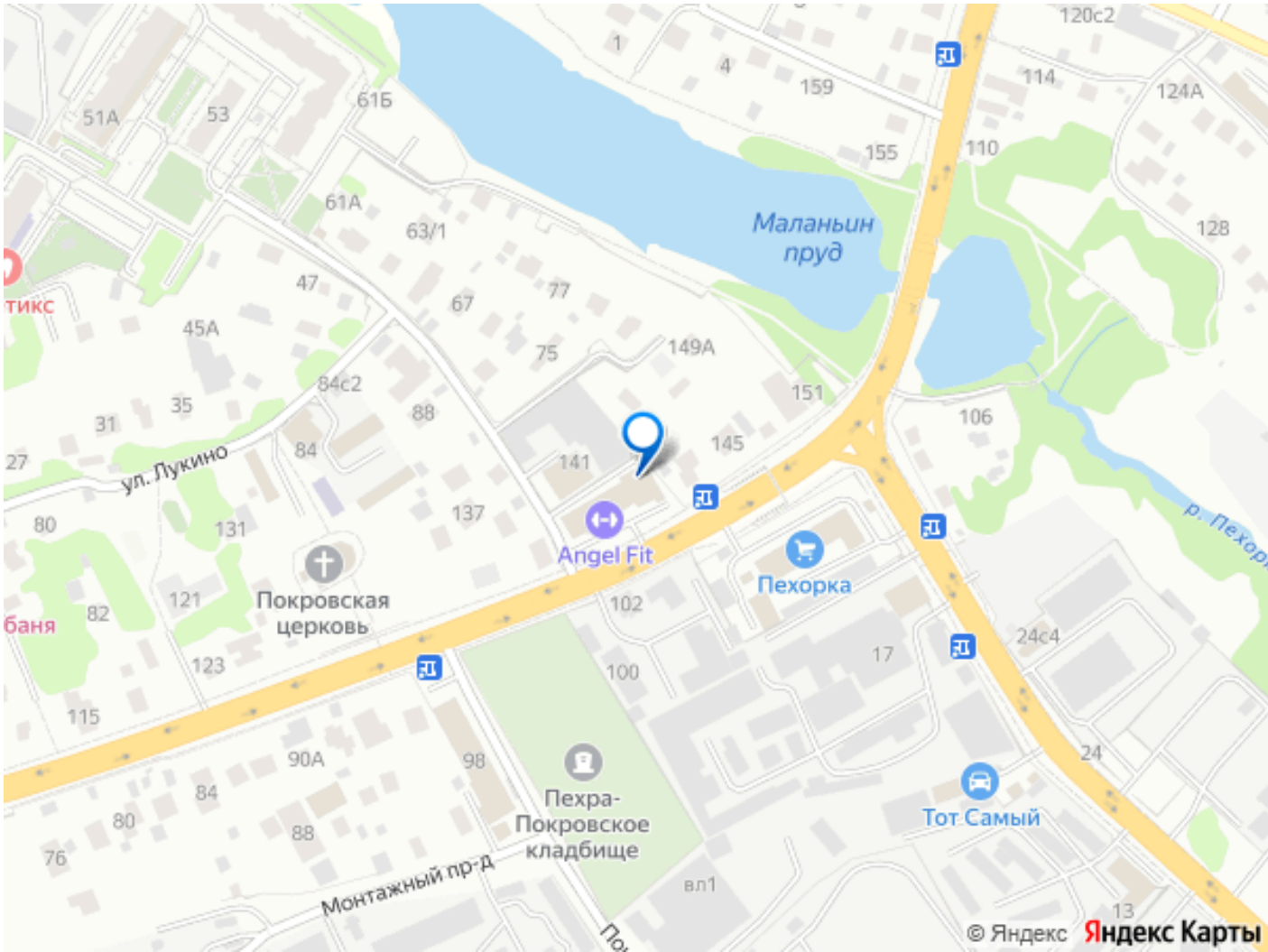
к эксплуатации без вложений. Хороший трафик посетителей в магазин Чижик.

Возможное использования для размещения автомагазина, магазина продуктов, салона красоты, пункта выдачи заказов, торгового представительства, кондитерской, кафе и др.

Стоимость аренды 250 000 р./мес.

Коммунальные услуги - по счетчику. Срок аренды 11 мес. с последующей пролонгацией.





Move.ru - вся недвижимость России