

Создано: 25.09.2025 в 14:50

Обновлено: 19.01.2026 в 12:14

<https://move.ru/objects/9285241245>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, улица Рождественка, 6/9/20С1****999 997 ₽**

Москва, улица Рождественка, 6/9/20С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)**ТП - Торговое помещение**

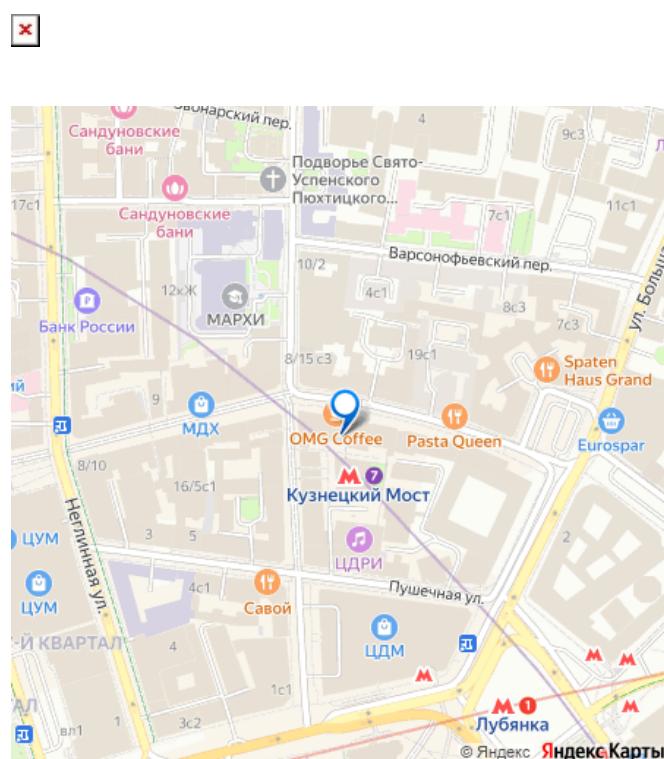
Общая площадь

119 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение в аренду 41539. Предлагается в аренду торговое помещение общей площадью 119 кв. м. на улице Рождественка ЦАО г. Москвы. Объект расположен на 1-ом и 2-ом (антресольном) этажах административного здания. В первом доме у выхода из Метро «Кузнецкий мост». 1-я линия домов. Сверхинтенсивный пешеходный трафик вдоль помещения в течение всего дня. Высокий рекламный потенциал и возможности размещения вывесок на фасаде. Уникальное место и окружение - исторический центр города, деловой центр с

жилым сектором, много бизнес центров, государственных учреждений, памятников, музеев, высших учебных заведений, отелей и главных магазинов мировых брендов, ЦДМ на Лубянке, ЦУМ, ТЦ Петровский пассаж, Государственный Академический Большой Театр России. . . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно . Срок аренды: долгосрочный договор . Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются. Этажи с 1 по 2. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.



