

Создано: 04.09.2025 в 22:42

Обновлено: 03.12.2025 в 21:31

<https://move.ru/objects/9284733574>

ИП Столляр А. И., ИП Столляр А. И.

79856329135

Москва, Совхозная улица, 39

60 000 ₽

Москва, Совхозная улица, 39

Округ

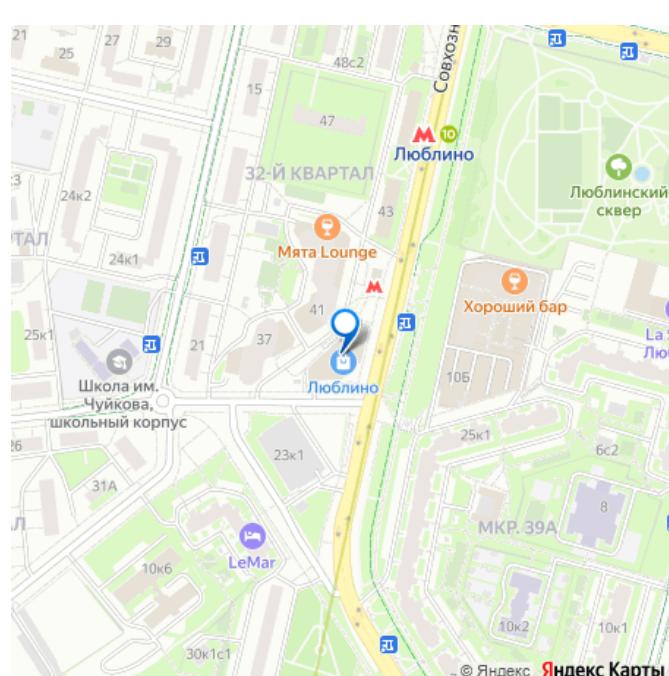
для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)



Улица

[улица Совхозная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения в ТЦ «Люблино»
площадью 11 м² на цокольном этаже
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения площадью 11 м²,
расположенное на цокольном этаже ТЦ
«Люблино». Это уникальная возможность для
развития вашего бизнеса благодаря
стратегическому расположению — всего в
одной минуте ходьбы от метро «Люблино», а
также якорным арендаторам,
обеспечивающим стабильно высокий
пешеходный и автомобильный трафик. ТЦ
«Люблино» — это не просто торговый центр,

а ключевая точка района с огромным пешеходным потоком как мимо комплекса, так и внутри него. Согласно последним исследованиям, именно торговые центры районного значения пользуются наибольшей популярностью у посетителей, и «Люблино» идеально соответствует этим критериям.

Расположение в оживлённом районе Москвы с удобной транспортной доступностью и высоким уровнем посещаемости делает его отличным выбором для любого бизнеса.

Преимущества для вашего бизнеса: Высокий трафик: тысячи посетителей ежедневно проходят мимо ТЦ и заходят внутрь, что обеспечивает стабильный поток клиентов для арендаторов. Стратегическое расположение: в одной минуте ходьбы от метро «Люблино» и с отличной видимостью с проезжей части. Успешные соседи: среди арендаторов — Альфа-Банк, Сбербанк, Газпромбанк, Вкусно и Точка, Ростикс, DNS, Четыре Лапы, МТС, Мегафон, Теле2, ресторан MOON, салон красоты «Красное Яблоко» и другие популярные бренды. Открывшись в ТЦ «Люблино», вы сможете не только привлечь новых клиентов, но и значительно увеличить доходность вашего бизнеса благодаря высокому спросу со стороны посетителей центра. Помещение предоставляется со свободной планировкой, что позволяет адаптировать пространство под ваши задачи. Не упустите возможность развивать ваш бизнес в одном из самых популярных ТЦ района! Свяжитесь со мной, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.

✗

✗

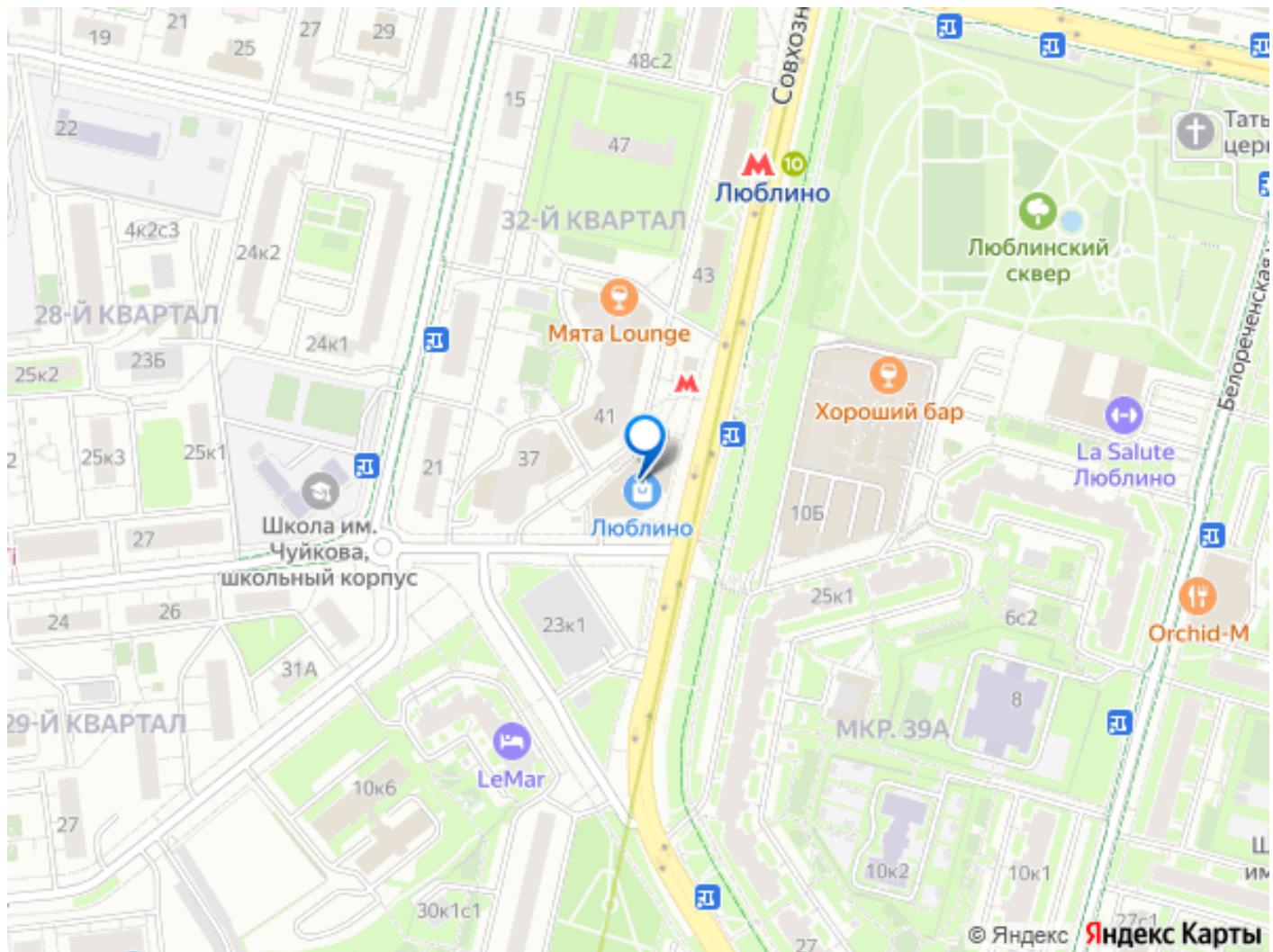
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России