

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Локомотивный пр, 4

**110 000 ₺**

Москва, Локомотивный пр, 4

Улица

[проезд Локомотивный](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

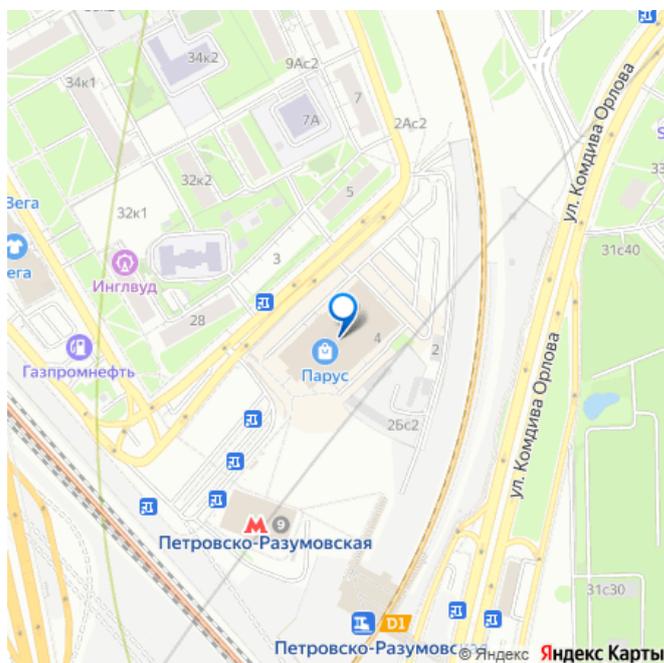
Предлагаем в аренду торговые помещения в ТЦ. ТРЦ «Парус» - это современный торговый центр площадью 21000 кв.м с уникальной пешеходной и транспортной доступностью. Расположение в непосредственной близости от станции метро Петровско-Разумовская, Дмитровского шоссе и ж/д станции МЦД 1 и МЦД 3, 20 маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает ежедневный высокий поток посетителей. Площадь 11 кв.м на 1 этаже ТЦ, подходит под любой вид деятельности. Эксплуатационные платежи и НДС включены в ставку аренды. - Первая линия - Активный трафик - Все коммуникации - Готово к заезду Якорные арендаторы:

<https://move.ru/objects/9290839494>

**Ирина, Торгово-Развлекательный  
Комплекс «ПАРУС»**

**89251234567**

для заметок



Перекресток, DNS, Familia, Магнит Косметик, Фикс Прайс. Фуд-корт: Бургер-Кинг, Вкусно и Точка, KFC, Теремок, Суши-Бистро, Крошка-Картошка. Интенсивность потока посетителей составляет 12000 чел./сутки. Ждем Вас на просмотр, сохраняйте, чтобы не потерять!

