

Московская область, городской округ

Мытищи, Мытищи, ул. Селезнёва, 22

2 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.

Селезнёва, 22

Улица

[улица Селезнева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

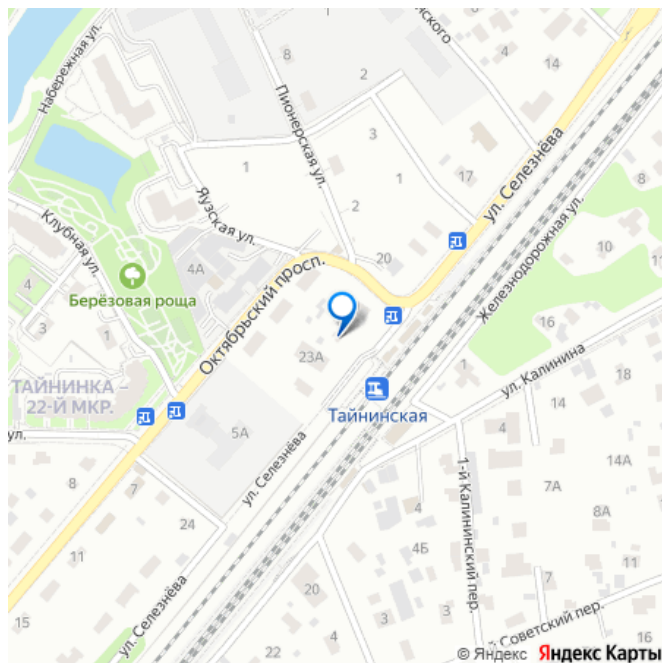
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается ЗУ под продуктовый магазин 1200 м². 314 245 человек — численность населения городского округа Мытищи на 2025 год. Назначение ЗУ — под магазин. Строительство на себя берет компания-собственник. По проекту предусмотрены подъездные пути и парковка рядом с магазином. Участок находится в непосредственной близости с ЖД станцией Тайнинская. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Готовы обсуждать

для заметок



ТУ для начала строительства. Участок виден при проезде по ул. Семашко (Октябрьскому проспекту) с расстояния ~300-400 метров, Территория Участка отлично просматривается при входе и выходе с ж/д платформы «Тайнинская». ДОСТУПНОСТЬ ЛИЧНЫМ ТРАНСПОРТОМ От МКАД 5 км. (от развязки с Ярославским шоссе 8-10 мин.); Удобные подъездные пути со стороны ул. Семашко, либо со стороны съезда с пр.Мира; ДОСТУПНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ В 10 метрах ж/д станция «Тайнинская». Автобусная остановка расположена в 10 метрах от объекта. Через остановку проходят 4 маршрута автобусов и 3 маршрутных такси. В случае если предложение заинтересовало, просьба связаться по ниже указанному номеру телефона.



