

Создано: 22.01.2026 в 12:50

Обновлено: 22.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9288232009>

Евгений Соколов, Частный маклер

**79813724420**

Москва, переулок Любучанский, 1к3

**276 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к3

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь



120 м<sup>2</sup>

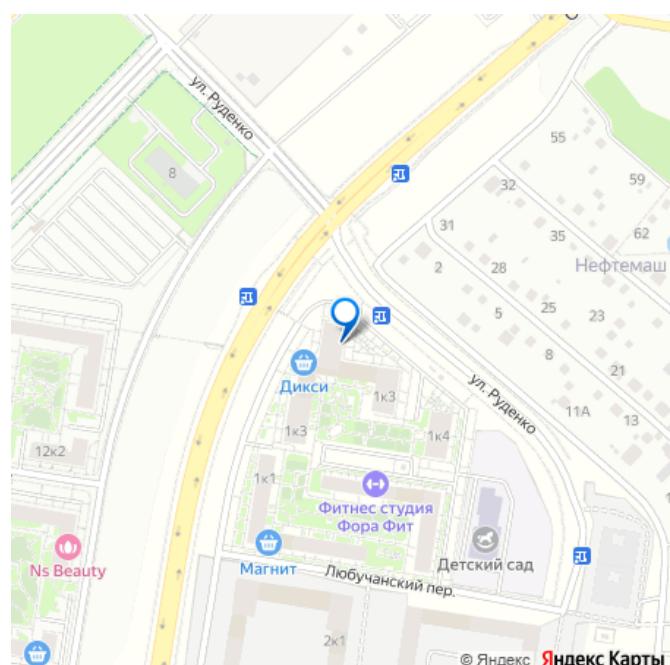
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

УГОЛОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ТРАФИКЕ 6 ОКОН

Варианты использования: Алкогольный магазин(Лицензия возможна), ПВЗ, Минимаркет, Салон красоты, Детский клуб, Стоматология, Кафе, Аптека, Ресторан Готовы обсуждать индивидуальные условия Предлагается в аренду функциональное помещение свободного назначения в ЖК Остафьево Жилой комплекс с высокой плотностью застройки, рассчитан на 10 тысяч квартир. Ключи Август 2025 УЧН Основные характеристики помещения: Угловое помещение, 1-я линия домов, на которых будет сосредоточен основной пешеходный и автомобильный трафик всего ЖК

Предоставляем каникулы на ремонт! Корпус 13 Этаж: 1/14 Отдельный вход Высота потолков: 4 м Мощность электричества: 21,5

кВт Вентиляция Система отопления

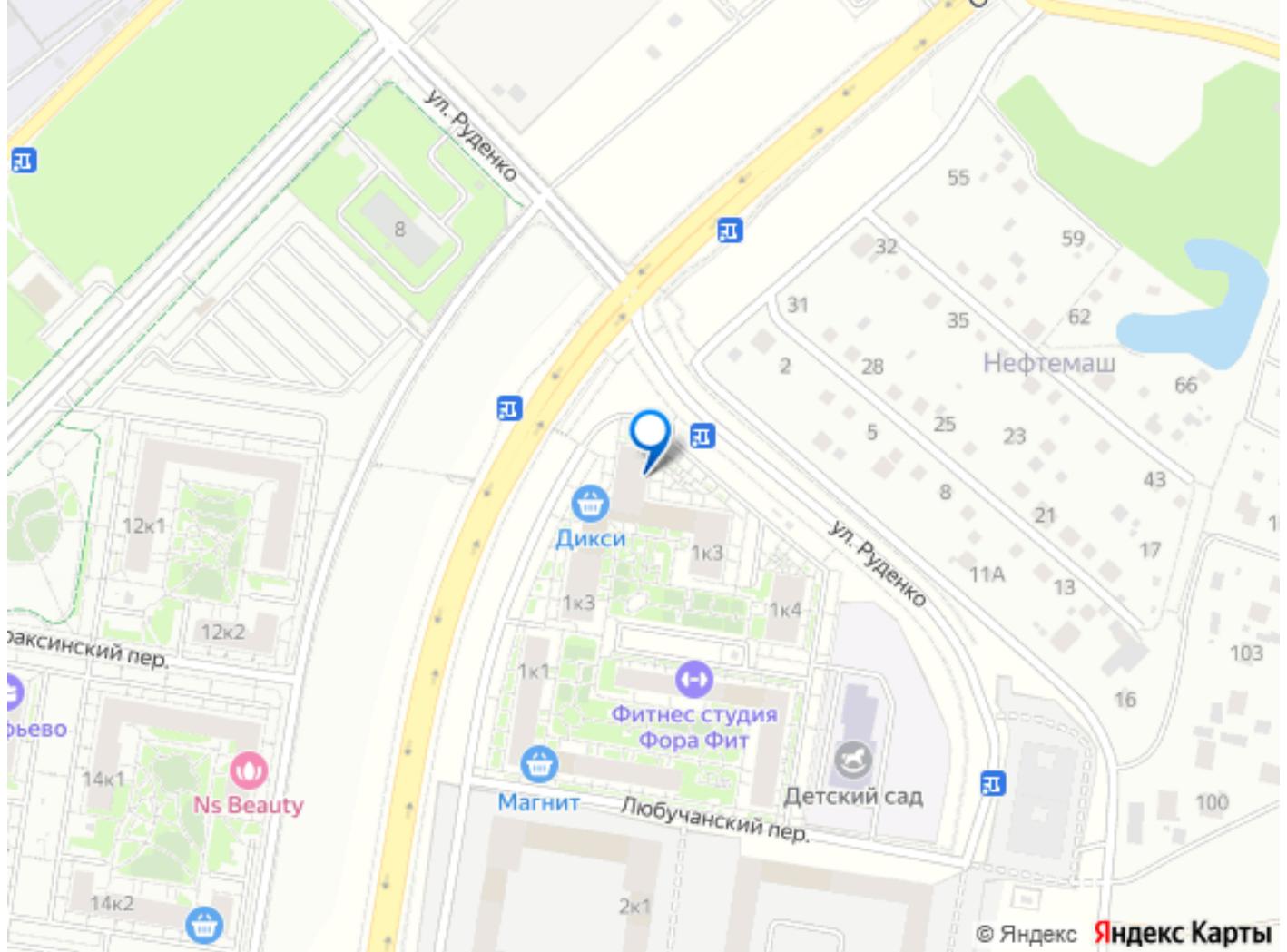
Пожарная сигнализация Состояние:

shell&core (бетон) Парковка Записывайтесь на

показ объекта прямо сейчас. Номер объекта:

#1/537133/23349





Move.ru - вся недвижимость России