

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Хабаровская ул, 12/23

240 000 ₺

Москва, Хабаровская ул, 12/23

Улица

[улица Хабаровская](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

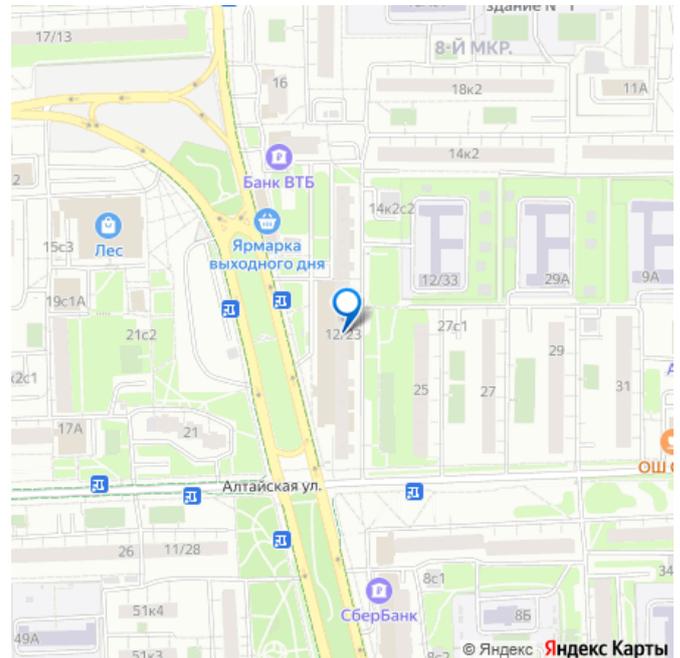
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 145100. Предлагается в аренду торговое помещение площадью 120 кв.м. по адресу: Москва, ВАО, ул. Хабаровская, д.12/23. Встроенно-пристроенное помещение к жилому дому. Первая линия домов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Бесплатная парковка возле дома. Рядом остановка общественного транспорта. До метро щелковская 7 минут транспортом. густонаселенный жилой массив развитой инфраструктурой. Торговое окружение: рядом Супермаркет Лента, Аптека, Куулклевер, Интеробувь, Озон, оптика, Цветы, Колбасы Рублевский, Интеробувь, продукты ЕКО, хозяйственный магазин,



парикмахерская, книжный магазин.

Технические характеристики: Площадь 120 кв.м. Высота потолка 4 м. Мощность э/э - 10 кВт. Общий вход с другими торговыми помещениями. Так же есть вход со двора для погрузки-разгрузки. Возможно размещение рекламной вывески на фасаде. Все центральные коммуникации. Коммерческие условия: Ставка аренды в месяц : 240 000 руб. Ставка аренды за 1 кв.м. в месяц: 2000 руб. Ставка аренды за 1 кв.м. в год: 24 000 руб.

