

Создано: 05.03.2026 в 14:52

Обновлено: 05.03.2026 в 16:20

**Москва, Кольская ул, 8к1**

**390 000 ₹**

Москва, Кольская ул, 8к1

Улица

[улица Кольская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 13937 Предлагается снять в аренду от собственника коммерческое нежилое помещение свободного назначения площадью 120м<sup>2</sup> по адресу: Москва, Кольская ул., 8к1 Ключевые преимущества: — помещение на первом этаже жилого дома в ЖК Кольская 8 — все коммуникации — отдельный вход — витринное остекление — есть возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания — бесплатная парковка — предоставляются арендные каникулы на 2 месяца — доступность 24/7 — 1 машино-место включено в стоимость аренды — инфраструктура: школа, поликлиника, ВУЗ, детский сад, барбершоп

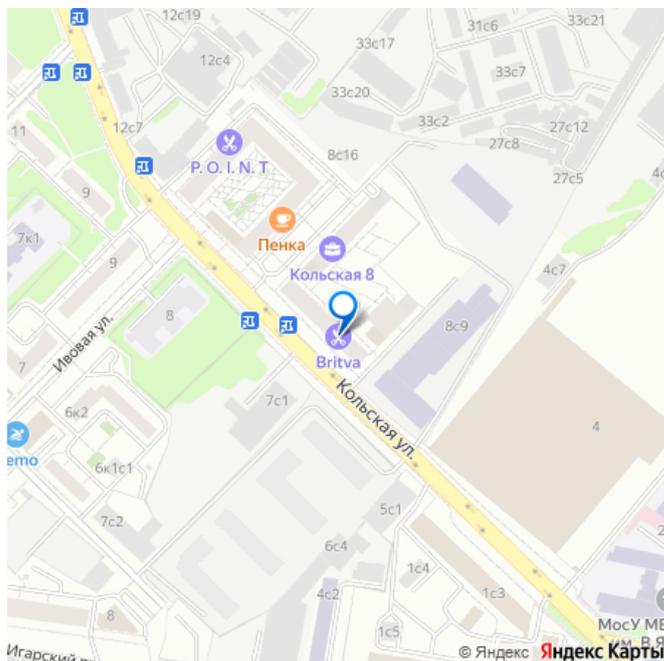
<https://move.ru/objects/9290917170>

**Управляющая компания «Pro-mesto»,**

**Управляющая компания «Pro-mesto»**

**89251234567**

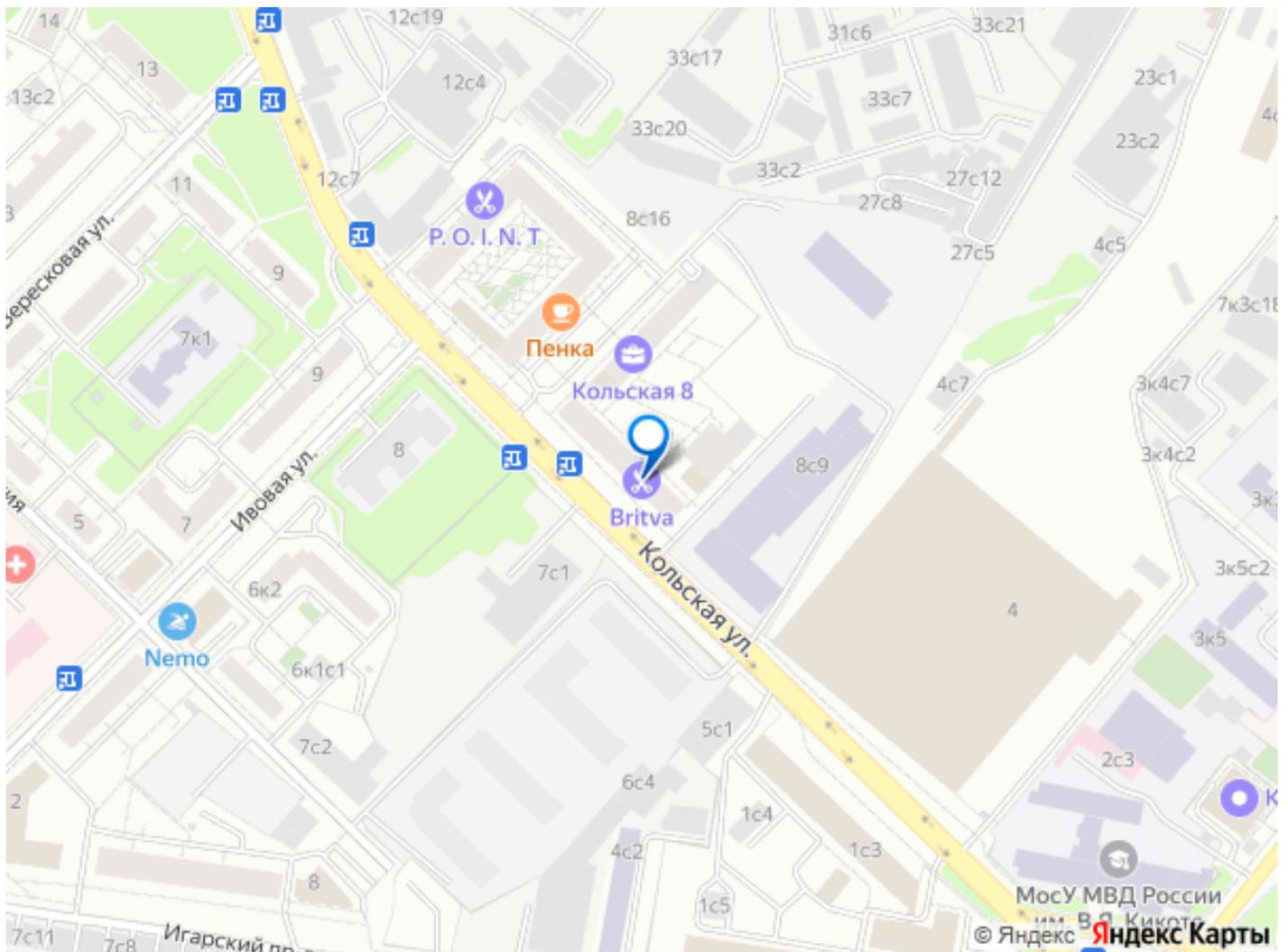
для заметок



Бритва, ПВЗ ВБ, магазин Пятерочка, кофейня Пенка, студия пилатеса, аптека Горздрав — удобная транспортная доступность: метро Свиблово и Бабушкинская; в шаговой доступности автобусные остановки — идеально подходит для: магазин, шоурум, продуктовая точка, аптека, общепит, салон красоты, барбершоп, студия маникюра, медцентр, массажный салон, кабинеты услуг, офис, студия, пункт приема одежды, ремонт техники, детский центр, курсы, студия развития, зоотовары, зоосалон Основные характеристики: — площадь помещения: 120м² — высота потолков: 4м — 20кВт электросети (можно увеличить) — отделка: без отделки — открытая территория — открытая планировка — этажность: 1/33 Если у Вас остались дополнительные вопросы, наши менеджеры будут рады ответить и помочь Вам в выборе объекта недвижимости под Ваш бизнес!







Move.ru - вся недвижимость России