

Создано: 29.05.2024 в 17:17

Обновлено: 18.01.2026 в 12:31

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

**490 000 ₽**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда торгового помещения в новом ЖК «Город Тушино-2018». Квартал 17, ул. Николая Озерова, д. 2, к. 1. Метро Тушинская, Спартак. Дом сдан, общее кол-во квартир 962. Идет заселение. Дом построен по программе реновации, все квартиры с отделкой. В 2-х этажной пристройке между домами будет расположена клиника Медси. Жилой кластер Тушино является одним из крупных жилых проектов столицы. Ведено более 7000 тыс. квартир, в прямой видимости от комплекса расположен офисный центр РОСТЕХ на 20 тыс. рабочих мест, в 500 м. стадион «Открытие Банк Арена». Более 25 000 тыс. человек проживает в шаговой

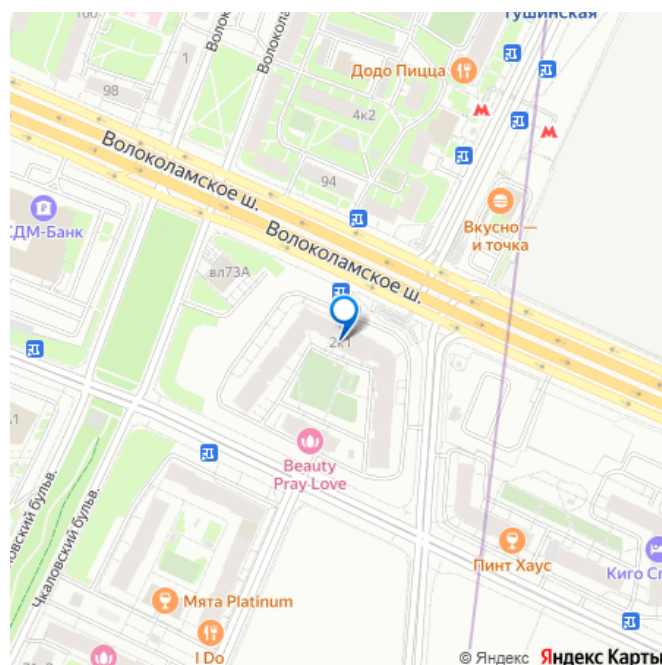
<https://move.ru/objects/9274659414>

Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт

**79339386850,7939025**

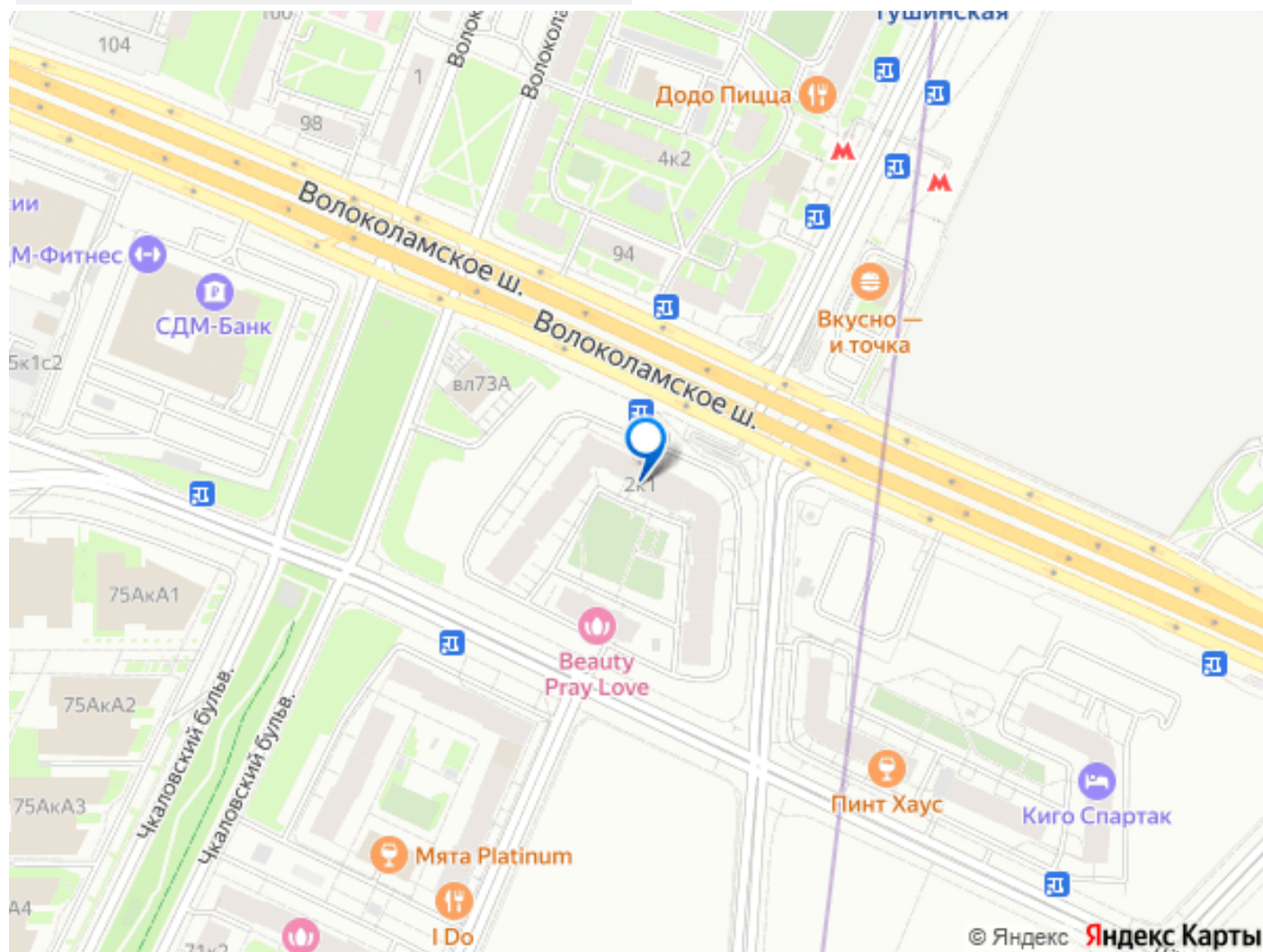
**5366**

для заметок



доступности. Общая площадь помещения - 121,8 м2, первый этаж, 2 отдельных входных группы (со стороны ул. Летная), открытая планировка, витринные окна, высота потолка - 4,05 метра, электрическая мощность 24,5 кВт. Ставка аренды - 490 000 руб. в месяц, УСН. Коммунальные платежи дополнительно. Заключение прямого долгосрочного договора аренды.





Move.ru - вся недвижимость России