

Создано: 08.12.2025 в 16:20

Обновлено: 07.01.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9287300341>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Таганская улица, 1С1

350 000 ₽

Москва, Таганская улица, 1С1

Округ

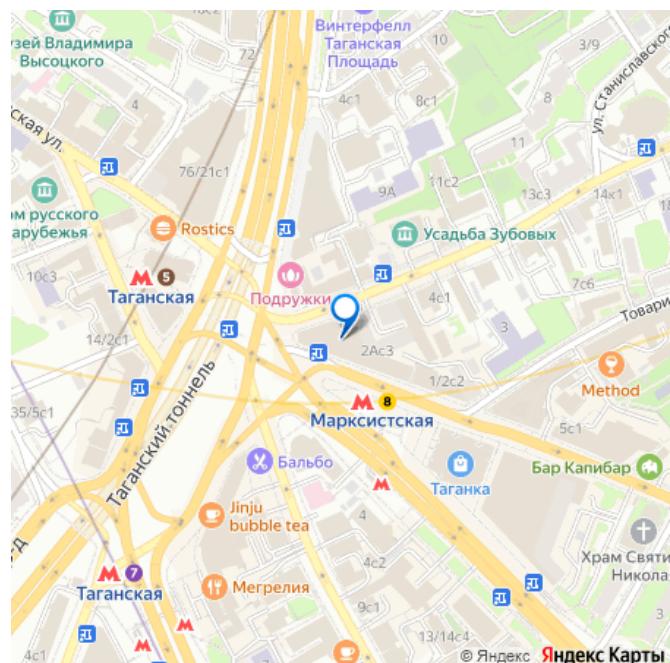
для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[площадь Таганская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

122.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

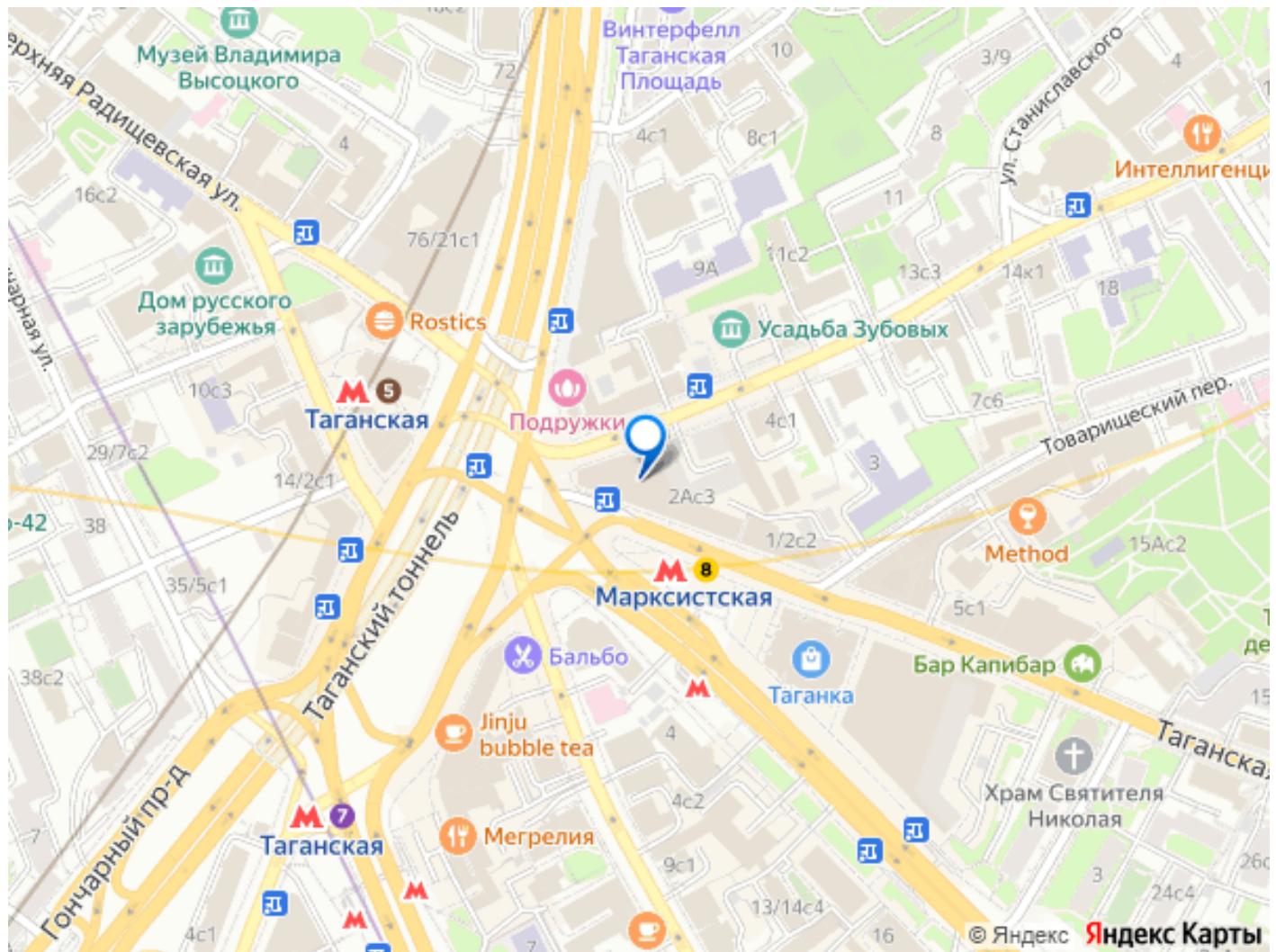
Описание

Прямая аренда торговой площади в проходном ТЦ Звёздочка на Таганке! Без комиссии! Помещение площадью 122,6 кв.м. на 2 этаже Преимущества: рядом с метро Таганская-Марксистская! Постоянный трафик! На 3 этаже фудкорт! Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! В здании 3 этажа, все требуемые коммуникации присутствуют Режим работы с 10 до 22 часов Собственник

на НДС, ИФНС 9, юрадрес обсуждается
Коммунальные услуги и эксплуатация уже
входят в стоимость Действующие
арендаторы: Вкусно и точка, Читай-город,
Колизеум-Colizeum, Столичный гардероб,
Веги Вуги, Смитс, Хинкали и Вино, аптека
36,6, Клешни и хвосты, Табак, ХЦ, Честер,
Павлопосадские платки, Крошка Картошка,
Косой Маркс, ФО оань, здоровье Алтая, Пегас
Туристик и т.д. Подведено центральное
отопление, приточно-вытяжная вентиляция и
система центрального кондиционирования
Рядом оживленная инфраструктура:
Таганский пассаж, единый визовый центр,
остановка общественного транспорта прямо
напротив входа. Сам район по себе
устоявшийся, не бедный, постоянно
развивается, живой трафик. Оживленная
магистраль Таганской улицы. Улицы
поблизости: Александра Солженицына,
Земляной Вал, Марксистская, Воронцовская,
Товарищеский пер. и т.д. Ждём ваших
звонков!







Move.ru - вся недвижимость России