

Создано: 02.12.2025 в 13:07

Обновлено: 04.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9287138186>**Агент S5D, S5D****79855157474****Москва, улица Летчика Бабушкина, 24****400 000 ₽**

Москва, улица Летчика Бабушкина, 24

Округ

для заметок

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Летчика Бабушкина](#)**ТП - Торговое помещение**

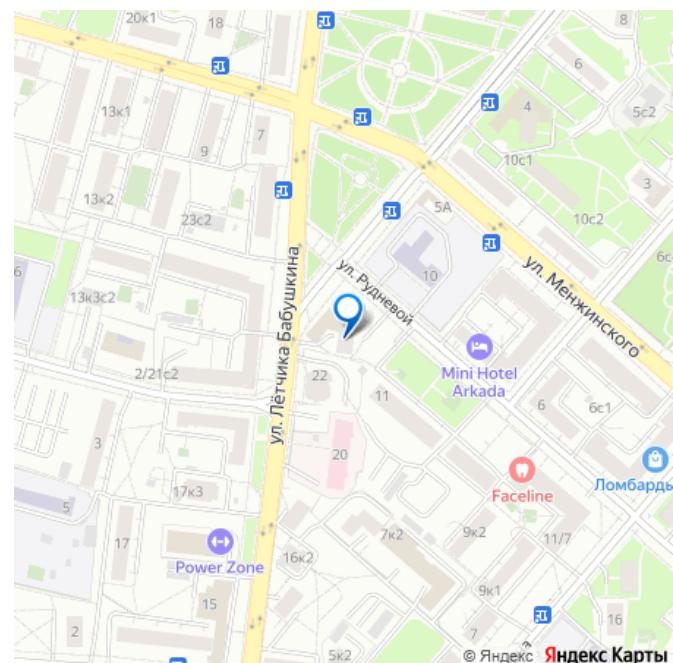
Общая площадь

122 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

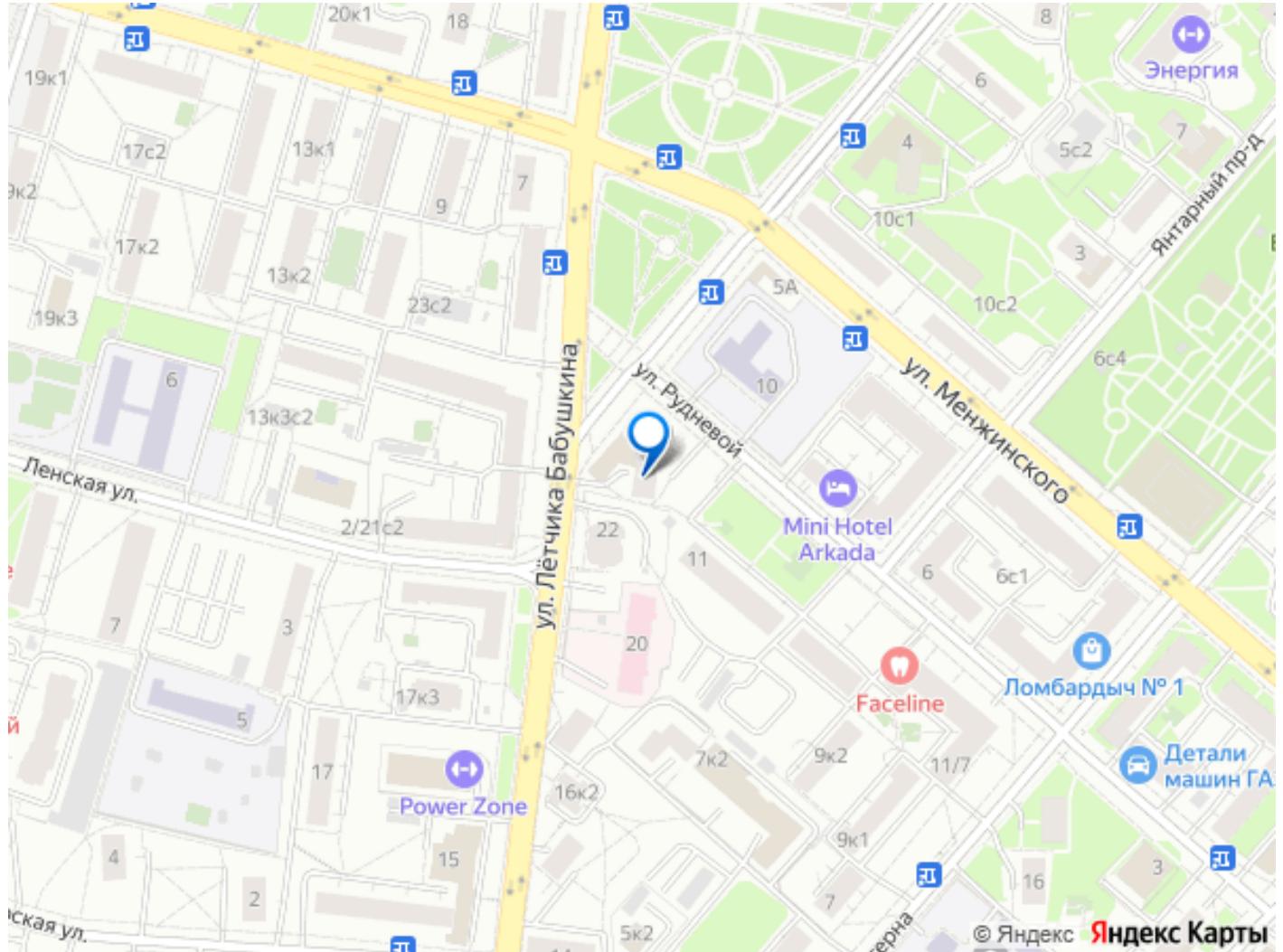
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 158287. Вашему вниманию предлагается торговое помещение по соседству с Пятерочкой в СВАО по адресу: ул. Летчика Бабушкина, дом 24. Расположено в шаговой доступности от ст. м. Бабушкинская (7 минут пешком). Первая линия домов, напротив два пешеходных перекрестка, активный пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня, отличная визуализация объекта. Технические характеристики: Помещение находится во встроенно пристроенной части к жилому 12-ти этажному кирпичному дому. 2 отдельные

входные группы. Общая площадь - 122 кв.м.
(возможна аренда блоков от 40м2) Зона
погрузки-разгрузки со двора. Автомобильная
парковка, велопарковка. Высота потолков -
3.5 м. Электрическая мощность по запросу.
Коммерческие условия: Арендная ставка
400.000 рублей Арендная ставка за кв.м. 3278
рублей Прямой договор аренды





Move.ru - вся недвижимость России