

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7

**700 000 ₽**

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7

## Округ

## ЦАО, Басманный район

## Улица

## улица Госпитальный Вал

## ТП - Торговое помещение

## Общая площадь

125 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

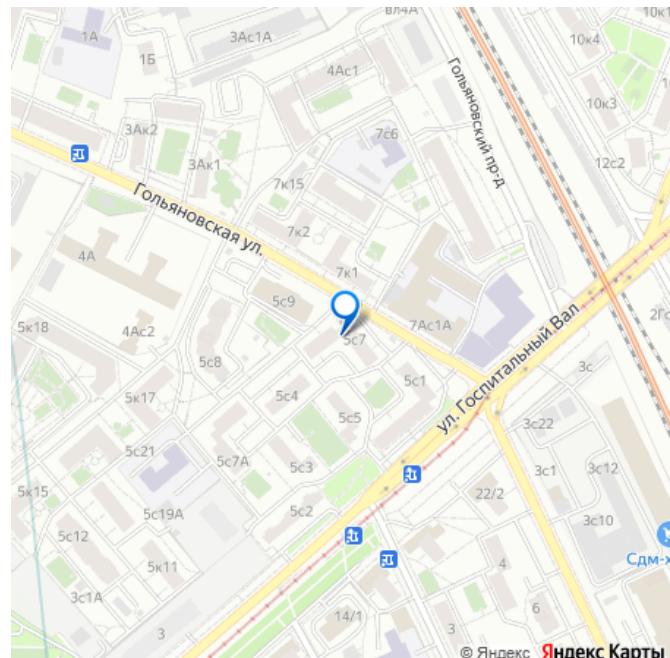
Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

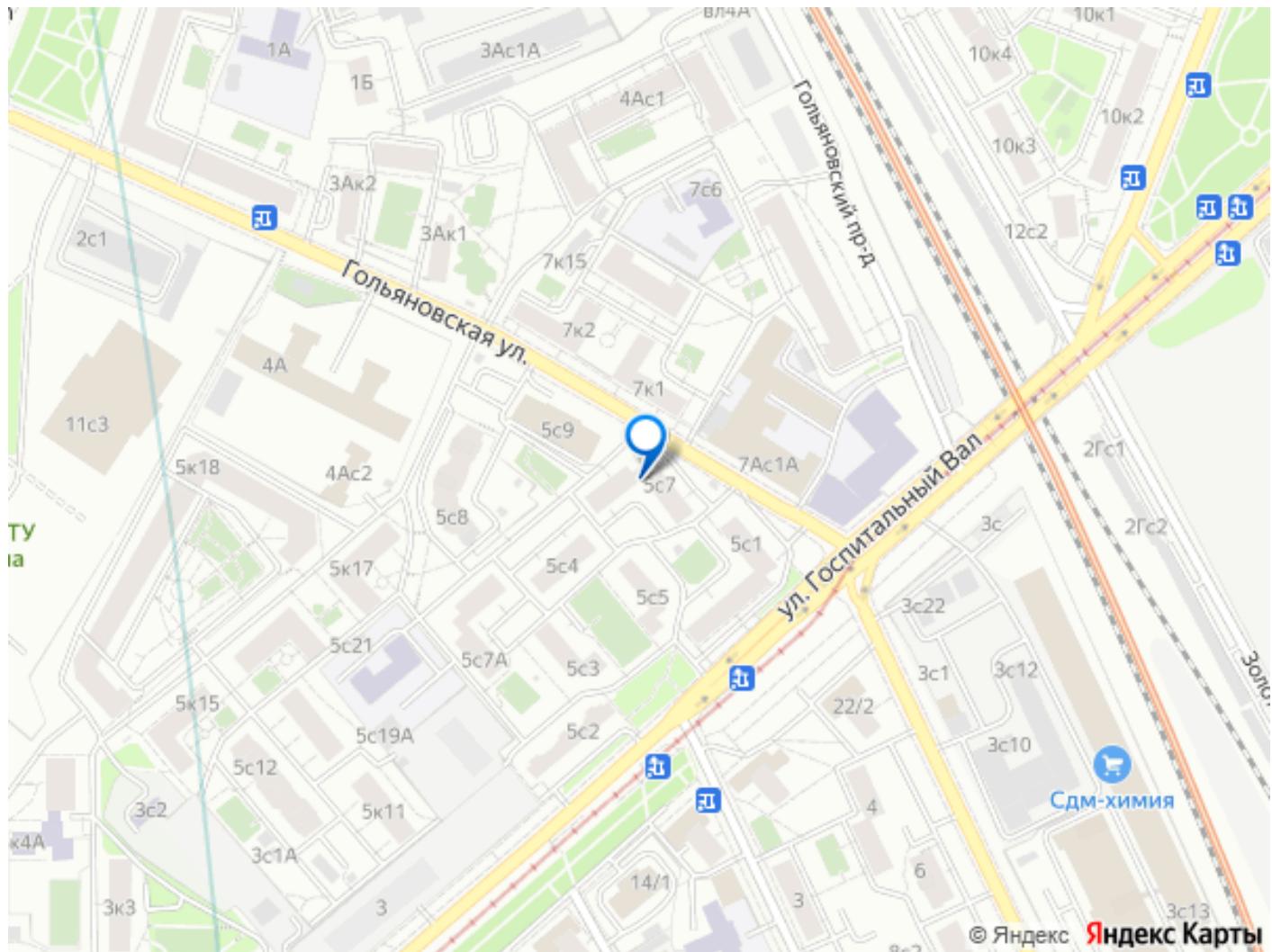
## Описание

Аренда торгового помещения 125 м<sup>2</sup> на Госпитальном Валу, д. 5с7 (15 минут пешком от метро Электрозводская). 1-я линия домов. Помещение 125 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Электрическая мощность 30 кВт. В помещении выполнен ремонт под стоматологию. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.



Прямая аренда от собственника,  
долгосрочный договор. Арендная плата 700  
000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без  
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России