

🕒 Создано: 08.07.2025 в 14:03

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:17

Москва, Варшавское шоссе, 100к1

350 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 100к1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

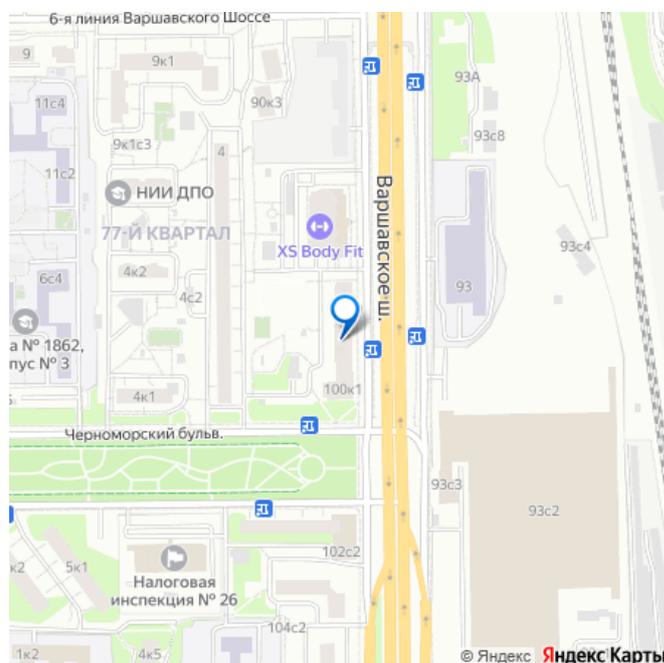
Сдается торговое помещение формата Street Retail на первой линии дублера Варшавского шоссе площадью 125 м². Помещение имеет два отдельных входа, со стороны дороги и со двора. Собственник готов поделить помещение пополам. Помещение в торце здания с идеальным обзором со всех сторон. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный трафик. 10 минут пешком от станции метро Варшавская. Выделенная мощность 40 квт. Высота потолков 4,5 м.. Витринное остекление. Состояние - под чистовую отделку. Приточно-вытяжная вентиляция. Две мокрые точки. Назначение: свободное, идеальное

<https://move.ru/objects/9290523178>

Собственник

**79230783679,7985794
4594**

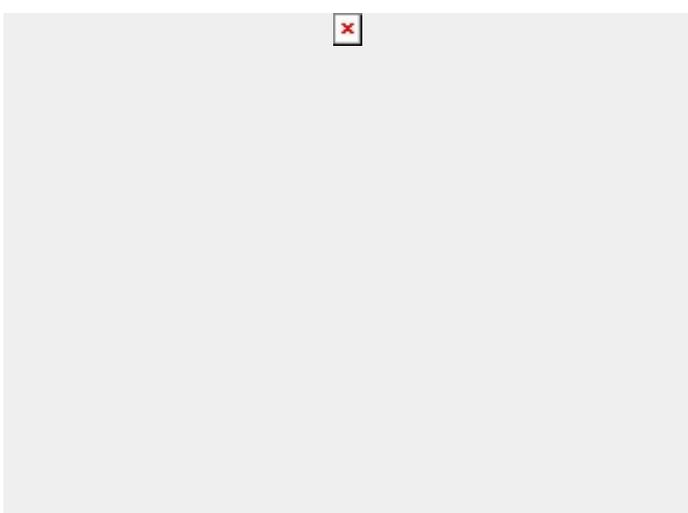
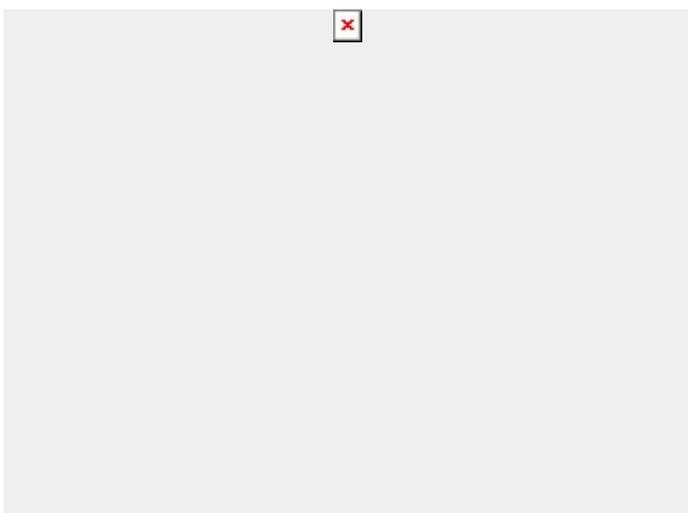
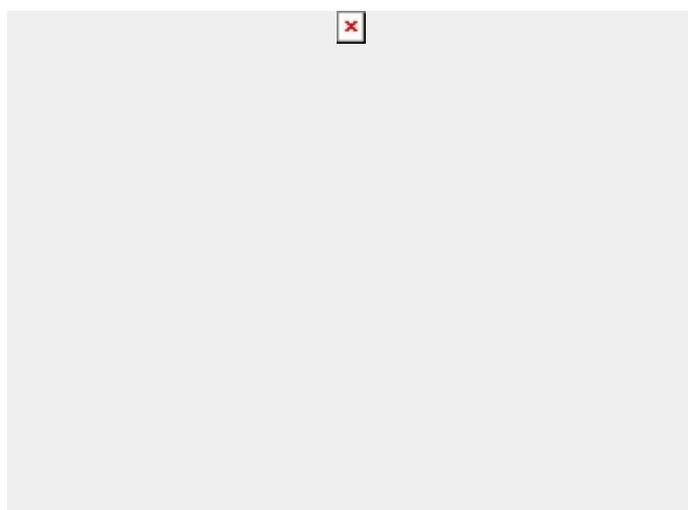
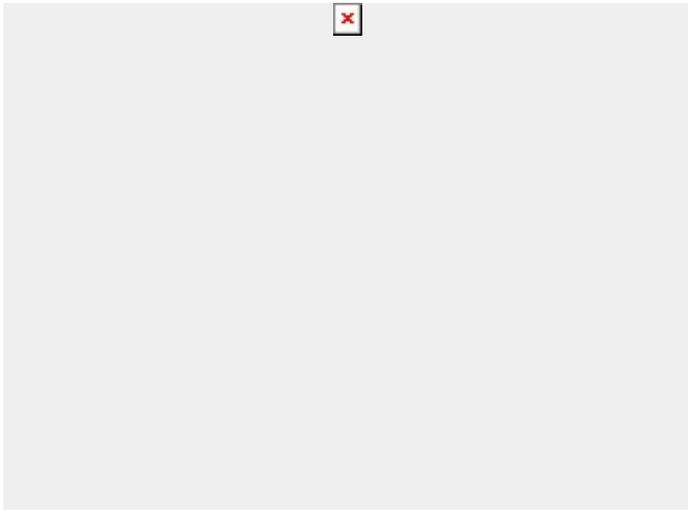
для заметок

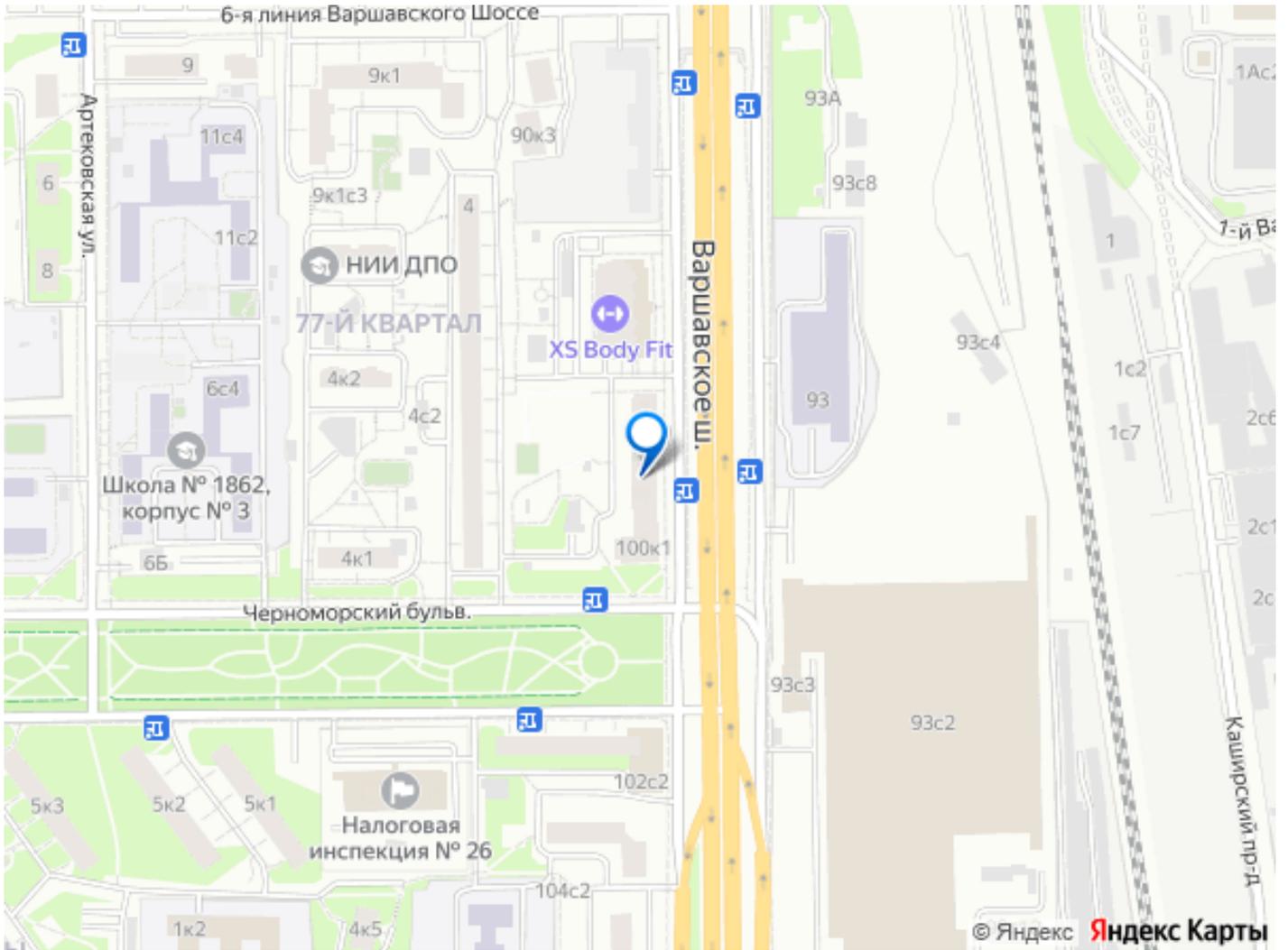


использование под магазин, ПВЗ, салон красоты, аптеку, медицинский центр итп.

Место для размещения вывески на фасаде с двух сторон. Арендная плата 350 000 рублей с НДС. Собственник плательщик НДС.

Помещение сдается собственником без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России