

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:56

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

Москва, улица Трофимова, 32К1

360 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 32К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

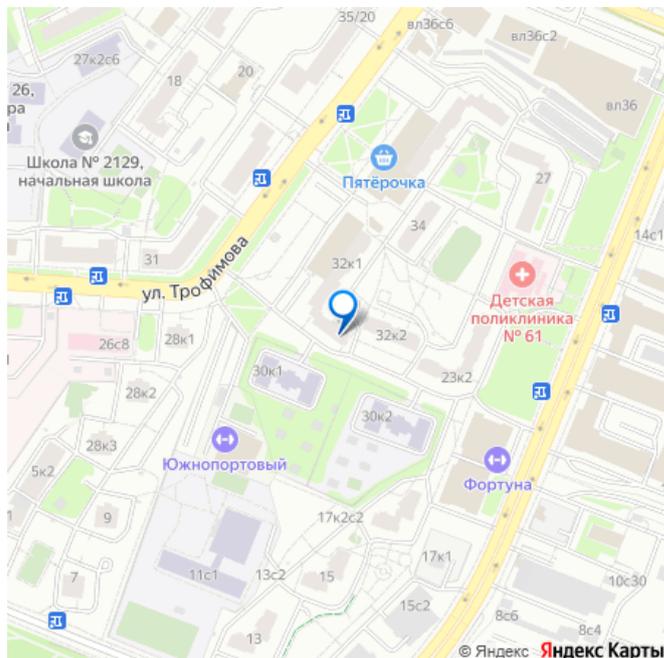
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

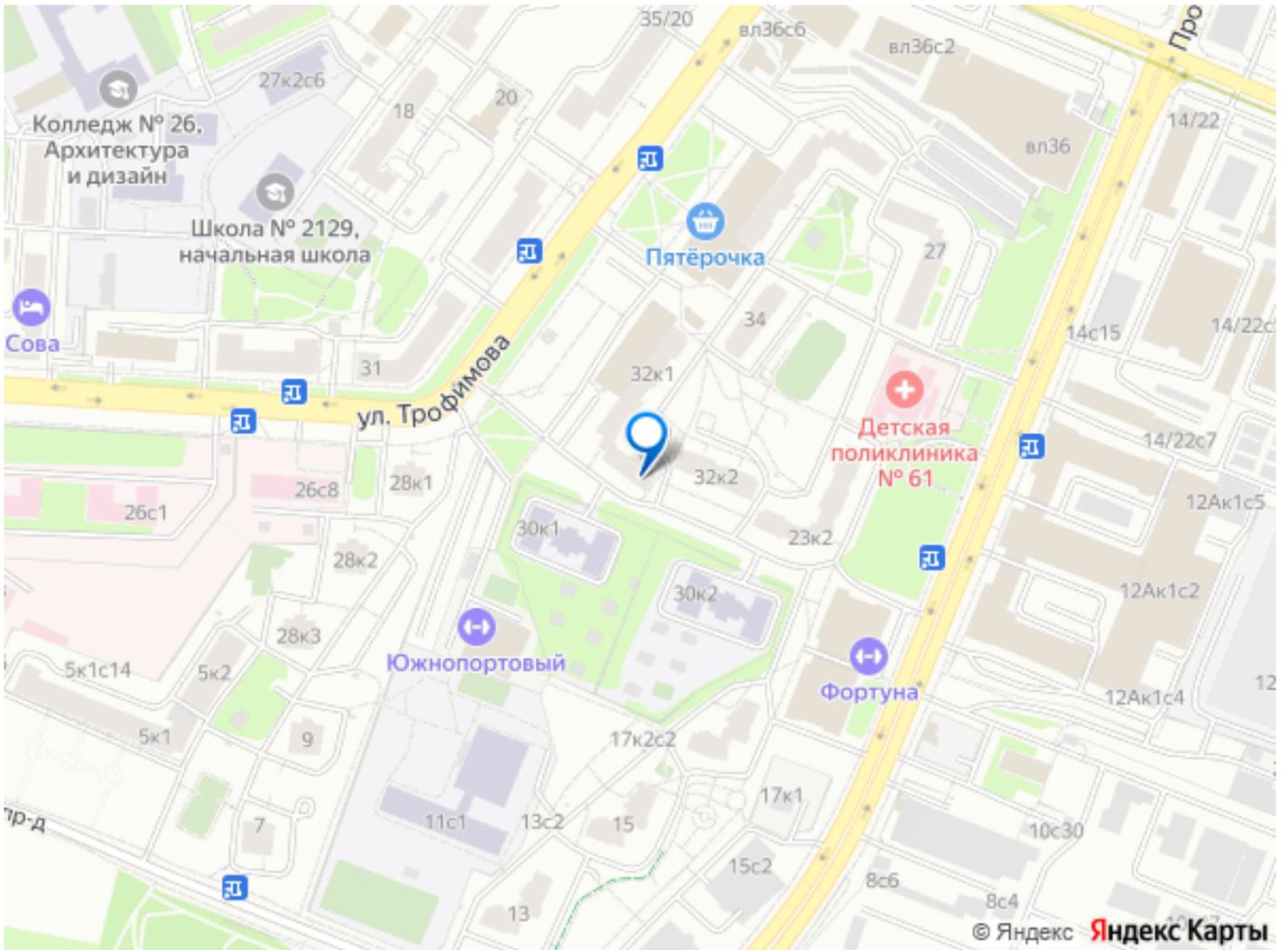
Предлагается в аренду торговое помещение 125 м2 на улице Трофимова (3 минуты от метро Кожуховская). 1-я линия! 1 этаж, вход через общий тамбур с ломбардом, потолки 3,05 м, зальная планировка, мощность 30 кВт, торговый зал - 80 метров (без колонн и перегородок!) парковка перед фасадом. Ранее арендовала с 2017 года сеть пиццерий, часть оборудования в том числе приточно-вытяжная система и Холодильная большая камера сохранилась в исправном состоянии. Интенсивные пешеходные и автомобильные потоки. Окружение: супермаркет Пятёрочка,

для заметок



Все для дома, Мегахенд, Ламода, Магнит косметик и т д Прямая аренда от собственника. Стоимость аренды 360 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России