

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

**Москва, ул. Строителей, 7к1**

**100 000 ₽**

Москва, ул. Строителей, 7к1

Улица

[улица Строителей](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Николай Предлагается в аренду торговое помещение (два места). На плане указана локация отделов в торговом центре.

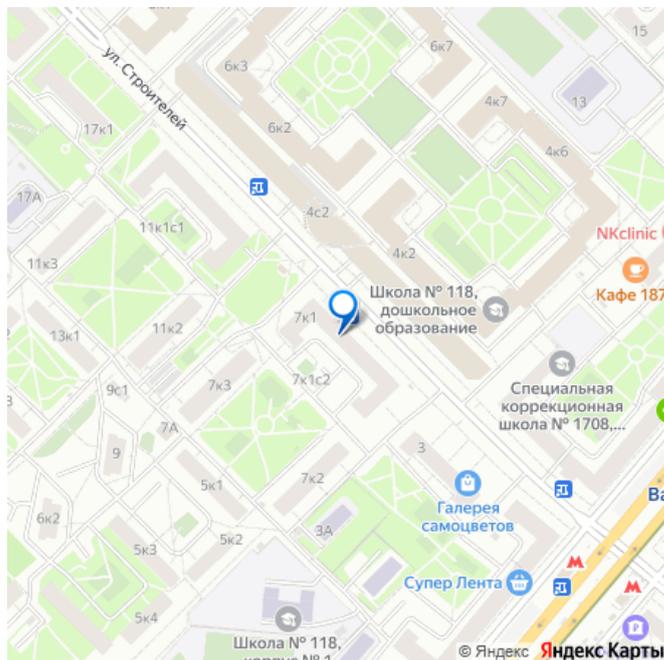
Гастроном идеально подходит для бизнеса, ориентированного на высокий покупательский трафик, стабильный спрос и комфортное соседство с востребованными торговыми форматами. Рассматриваются все профильные направления бизнеса. в приоритете рыбный отдел, белорусские товары мясной отдел (Мяса, больше нет на всей улице, население привыкло покупать мясо в нашем гастрономе, в данный момент приходят интересуются почему больше нет мясного отдела.) Гастроном лучший по

<https://move.ru/objects/9290785548>

**Николай С, Парус**

**89251234567**

для заметок



посещаемости и дизайну на улице.

Густонаселённый район, сталинки, население с высокой платёжной способностью.

Предыдущий отдел съехал по причине отказа от выполнения обязательств поставщиком. В

магазине два якоря, сетевых арендатора: -

Ермолино(колбасы); -Беру Выходной (пиво); -

Пекарня; -Овощи, фрукты; - Армянские

товары; -Табак; -Сто Лото; -Рыболовный

магазин. (У каждого отдела высокая

выручка). Открывается новая станция метро

Вавиловская 13 сентября, в 150 м от

магазина, также наш гастроном является

первым магазином на пути от метро.



