

Создано: 27.02.2026 в 12:35

Обновлено: 04.03.2026 в 10:49

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Добролюбова, 8к1

450 000 ₺

Москва, улица Добролюбова, 8к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

126 м²

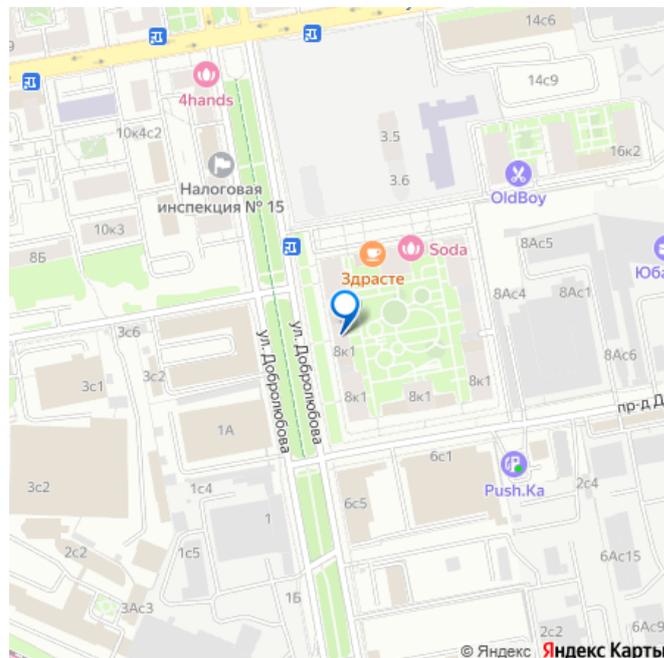
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



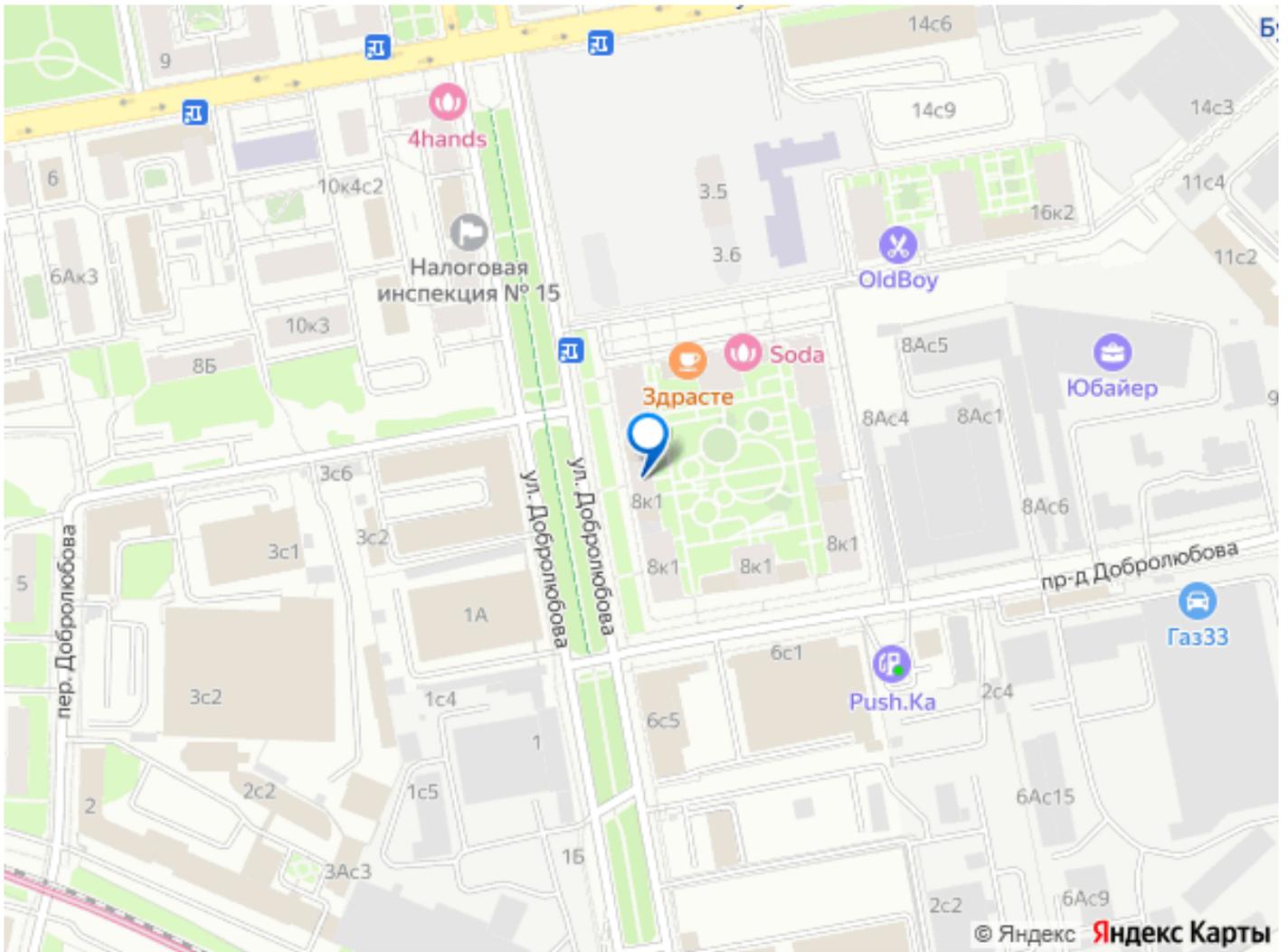
Описание

Аренда торгового помещения 126,2 м² в жилой комплексе «Руставели 14», корпус 2.7, улица Добролюбова 8к1. (10 минут пешком от метро Бутырская). 1-я линия домов.

Помещение 126,2 м² располагается на 1 этаже 33 этажного дома, открытая планировка, витринные окна по фасаду, отдельный вход, высота потолка 3,5 м. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Новый ЖК Руставели 14, активный й трафик вдоль помещения. 1-я линия дома, напротив старый жилой фонд,

рядом остановка и переход через дорогу.
Первая очередь ЖК построена и заселена,
идет окончание строительства финальной
очереди жилого комплекса. Дом в процессе
заселения. В округе жилые дома без
коммерческих помещений, за исключением
этого жилого комплекса. Стоимость 450 000
рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России