

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:07

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 02:04

**Менеджер, Управляющий аренда**

**89251234567**

**Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово**

**300 000 ₺**

Московская область, Солнечногорский район, деревня Юрлово

Шоссе

[Пятницкое](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

127.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

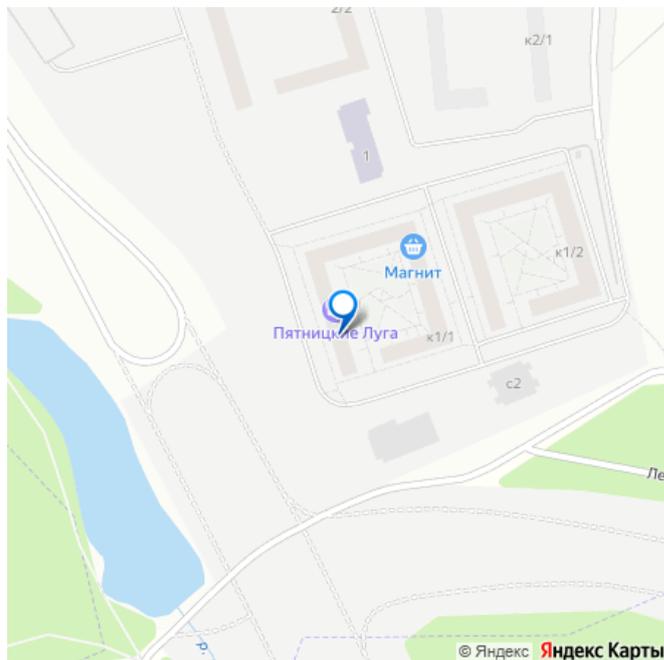
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда от собственника. Торговое помещение 127,5 кв.м в новом жилом комплексе «Пятницкие Луга» от застройщика ГК «Самолёт». ЖК строится на северо-западе Московской области, округ Химки. Всего ЖК будет состоять из 12+ корпусов. В настоящее время сданы 3 корпуса (2.864 квартиры), в процессе строительства 1 корпус (1.001 квартира). Высокая плотность застройки. Закрытые двory, высокий пешеходный трафик. Застройщиком сдаются квартиры с отделкой, что обеспечивает быстрое заселение. Путь до МКАД на автомобиле

для заметок



займет 15 минут по Пятницкому шоссе:  
специально для жителей ЖК будет обустроен  
собственный выезд на новую магистраль.  
Корпус 1.1, в котором расположено  
помещение, сдан, застройщик передал  
ключи, в нем идет заселение. За углом  
многоуровневый паркинг, рядом с  
помещением супермаркет «Пятерочка» и  
входная группа в корпус, что обеспечит  
постоянный трафик. Выделенная  
электрическая мощность 22,95 кВт.  
Собственник. Прямой договор аренды.  
Каникулы и другие условия обсуждаемы. В  
нашем профиле больше торговых помещений  
в лучших локациях жилых комплексов по  
Москве и Московской области.



