

Создано: 19.12.2025 в 20:33

Обновлено: 18.01.2026 в 20:31

<https://move.ru/objects/9287569025>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

**Москва, Садовая-Самотечная улица,  
24/27**

**1 860 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

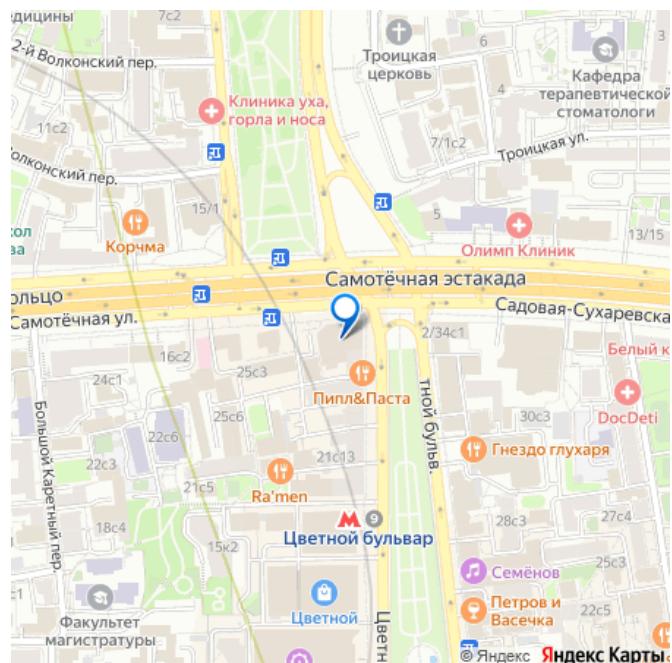
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ!** Прямая аренда от собственника! В ЦАО в Тверском р-не сдается в аренду торговая площадь на 1 этаже.

Престижная локация: 2 мин. пешком от м.

Цветной бульвар, 9 мин. м. Трубная, Сухаревская! 1 этаж помещение с окнами площадью 127 кв.м. Помещение оснащено санузлом. Современная система

кондиционирования и вентиляции. Пожарная сигнализация и система пожаротушения.

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

**БЕЗ скрытых платежей и комиссий!** Ставка

аренды указана с учетом НДС и  
эксплуатационных расходов. Юридический  
адрес предоставляется. Арендные каникулы.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!



