

Создано: 23.06.2025 в 12:00

Обновлено: 08.01.2026 в 22:39

<https://move.ru/objects/9287865436>

Светлана Салахова, Светлана  
Салахова

**79868051975**

Москва, Хорошевское шоссе, 1

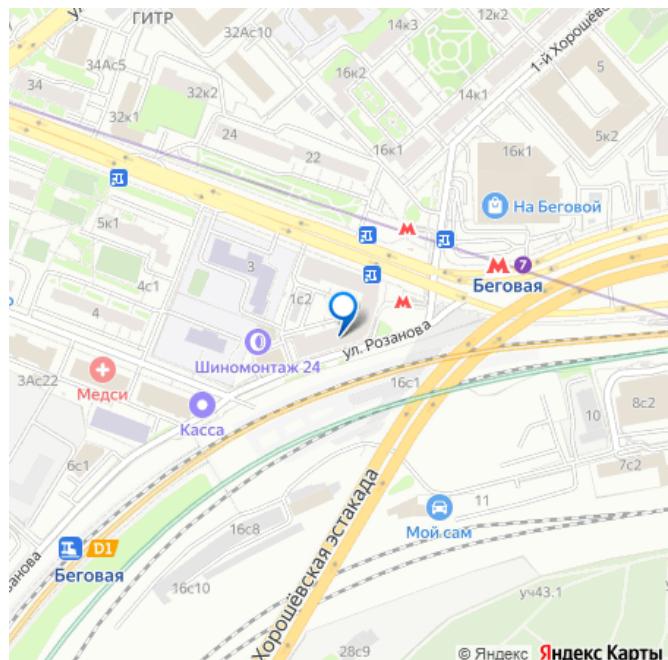
**500 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торговая площадь на супер трафике, от станции м. Беговая 1 минута пешком. Адрес: г. Москва, САО, Хорошевское шоссе, д. 1. Супертрафик к метро, к станции МЦД, рядом с помещением остановка автобуса. Развитая инфраструктура. Хороший обзор помещения со всех сторон. Технические параметры: общая площадь 127,4 кв.м., первая линия домов, первый этаж жилого дома. В помещение отдельный вход с фасада, витринные окна, высота потолков 2,8 м. Выделенная электрическая мощность 30 квт. Планировка залная. Ранее располагался банк. Коммерческие условия. Прямая аренда

от собственника. Возможен долгосрочный договор аренды. Арендная ставка в месяц 500 000 рублей, электричество и водоснабжение оплачиваются по счетчикам. На время заезда и ремонта предоставляются каникулы. Звоните до 23:00, показ по договоренности. Возможно Вы нас искали как торговая площадь в аренду, помещение в аренду под аптеку, магазин, салон красоты, пункт выдачи заказов, алкомаркет, магазин продукты, офис, представительство, стоматологию, аренда у метро Беговая, аренда на Хорошевском шоссе, аренда в 1 минуте от метро, помещение под бизнес.



