

Создано: 23.06.2025 в 12:00

Обновлено: 08.01.2026 в 22:39

Москва, Хорошевское шоссе, 1

500 000 ₽

Москва, Хорошевское шоссе, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

<https://move.ru/objects/9287865436>

**Светлана Салахова, Светлана
Салахова**

79868051975

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

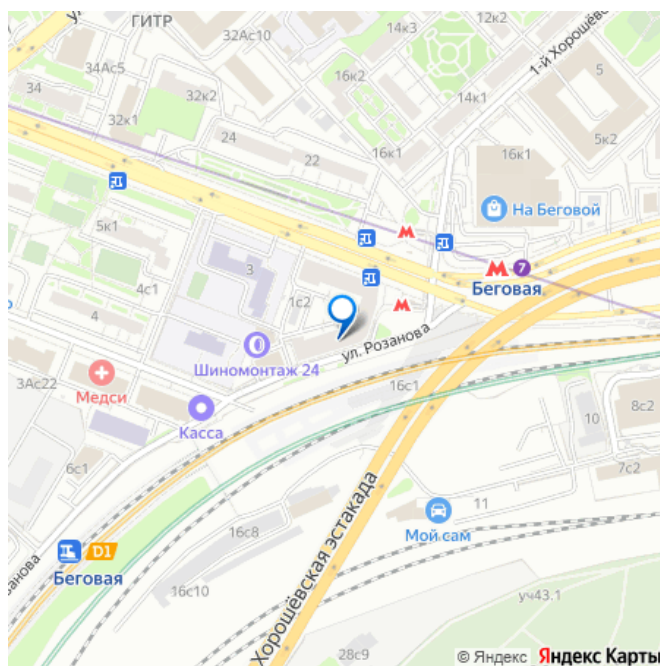
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговая площадь на супер трафике, от станции м. Беговая 1 минута пешком. Адрес: г. Москва, САО, Хорошевское шоссе, д. 1. Супертрафик к метро, к станции МЦД, рядом с помещением остановка автобуса. Развитая инфраструктура. Хороший обзор помещения со всех сторон. Технические параметры: общая площадь 127,4 кв.м., первая линия домов, первый этаж жилого дома. В помещении отдельный вход с фасада, витринные окна, высота потолков 2,8 м. Выделенная электрическая мощность 30 квт. Планировка зальная. Ранее располагался банк. Коммерческие условия. Прямая аренда



от собственника. Возможен долгосрочный договор аренды. Арендная ставка в месяц 500 000 рублей, электричество и водоснабжение оплачиваются по счетчикам. На время заезда и ремонта предоставляются каникулы. Звоните до 23:00, показ по договоренности. Возможно Вы нас искали как торговая площадь в аренду, помещение в аренду под аптеку, магазин, салон красоты, пункт выдачи заказов, алкомаркет, магазин продукты, офис, представительство, стоматологию, аренда у метро Беговая, аренда на Хорошевском шоссе, аренда в 1 минуте от метро, помещение под бизнес.



