

Создано: 15.01.2026 в 18:27

Обновлено: 15.01.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9288045220>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Ярцевская улица, 14

**550 000 ₽**

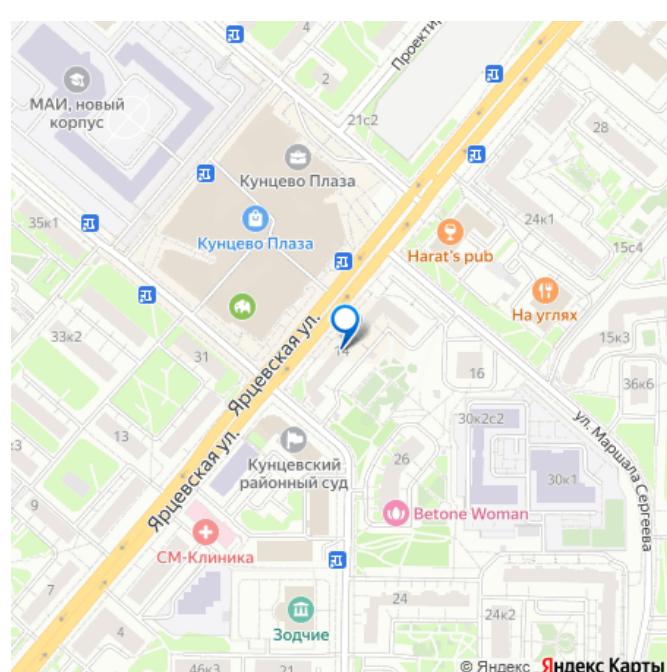
Москва, Ярцевская улица, 14

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

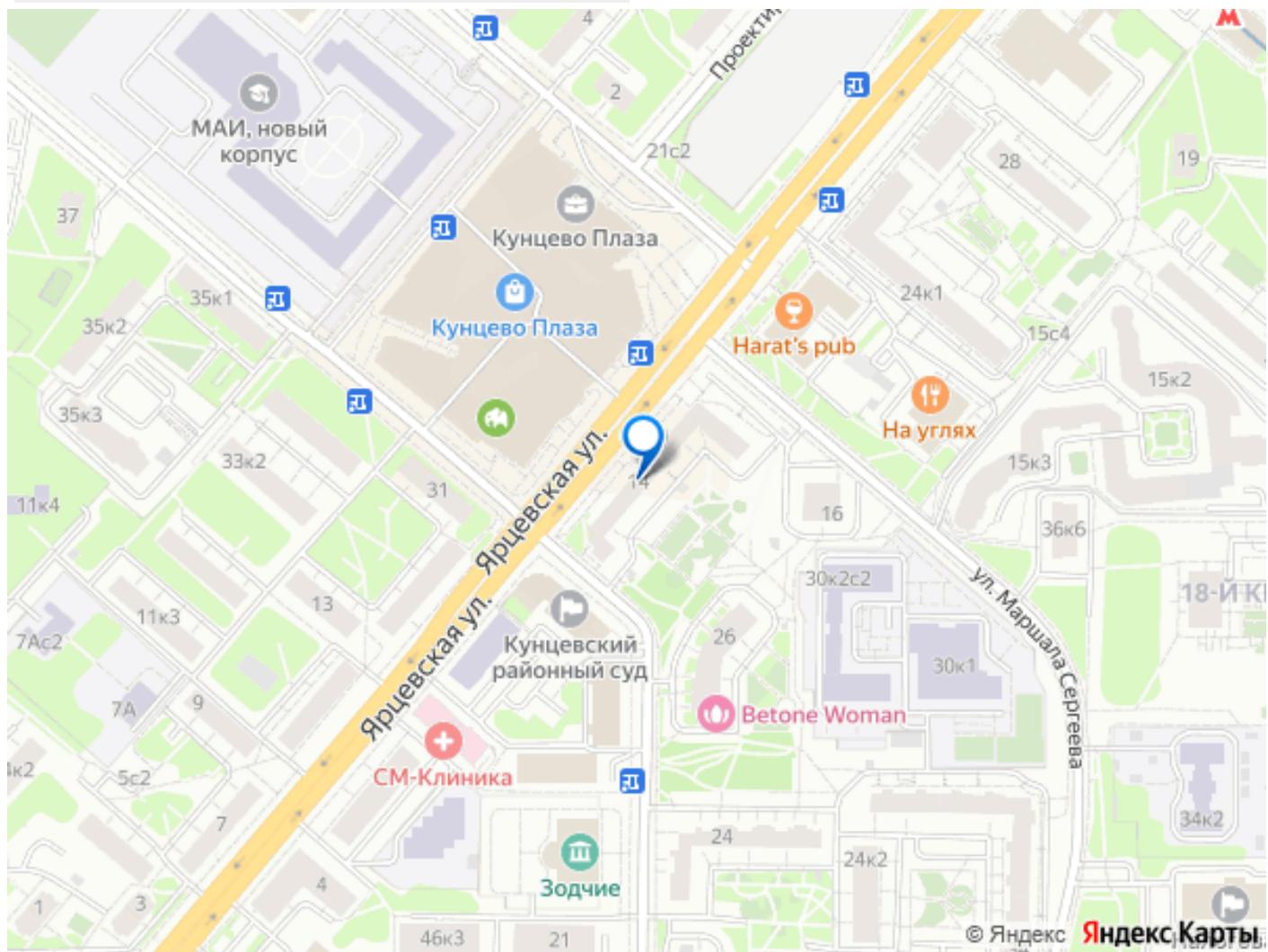
## Описание

Лот 157402. Предлагается в аренду  
помещение свободного назначения на первом  
этаже жилого дома 2012 г. постройки, по  
адресу: ЗАО, Москва, ул. Ярцевская, дом 14, в  
8 минутах пешком от метро «Молодежная».  
Помещение с ремонтом за выездом. Мед.  
центр. Можно, ПС. Идеально под мед.центр  
зашел и сразу получил лицензию.

Технические условия: Общая площадь - 127,8  
кв.м. Отдельный вход. Сделан качественный  
ремонт. Высота потолков 3,2 м ;  
электрическая мощность 24 кВт; вода,  
канализация, отопление - центральные.

Коммерческие условия: • Арендная ставка - 550 000 рублей • Арендная ставка за кв.м. год.- 51 645 рублей • Арендная ставка за кв.м. мес.- 4 300 рублей • собственник физ. лица





Move.ru - вся недвижимость России