 Создано: 04.02.2026 в 19:02

Обновлено: 11.02.2026 в 18:00

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1**320 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

127 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

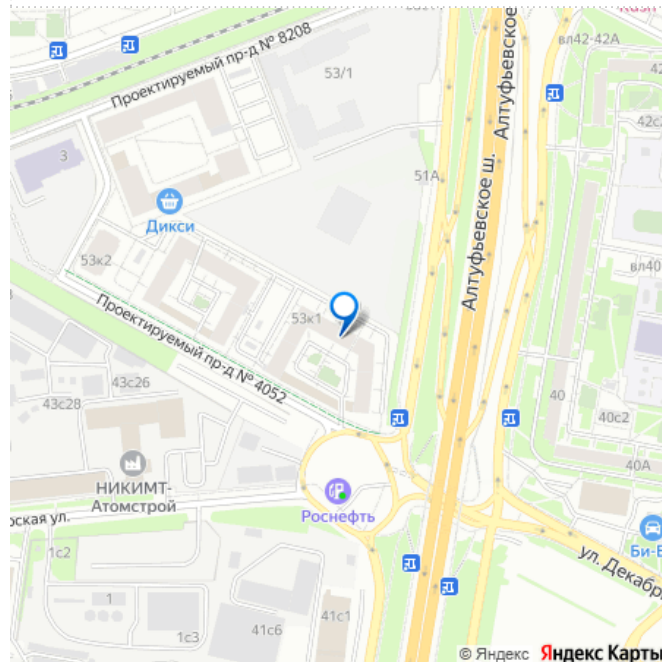
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

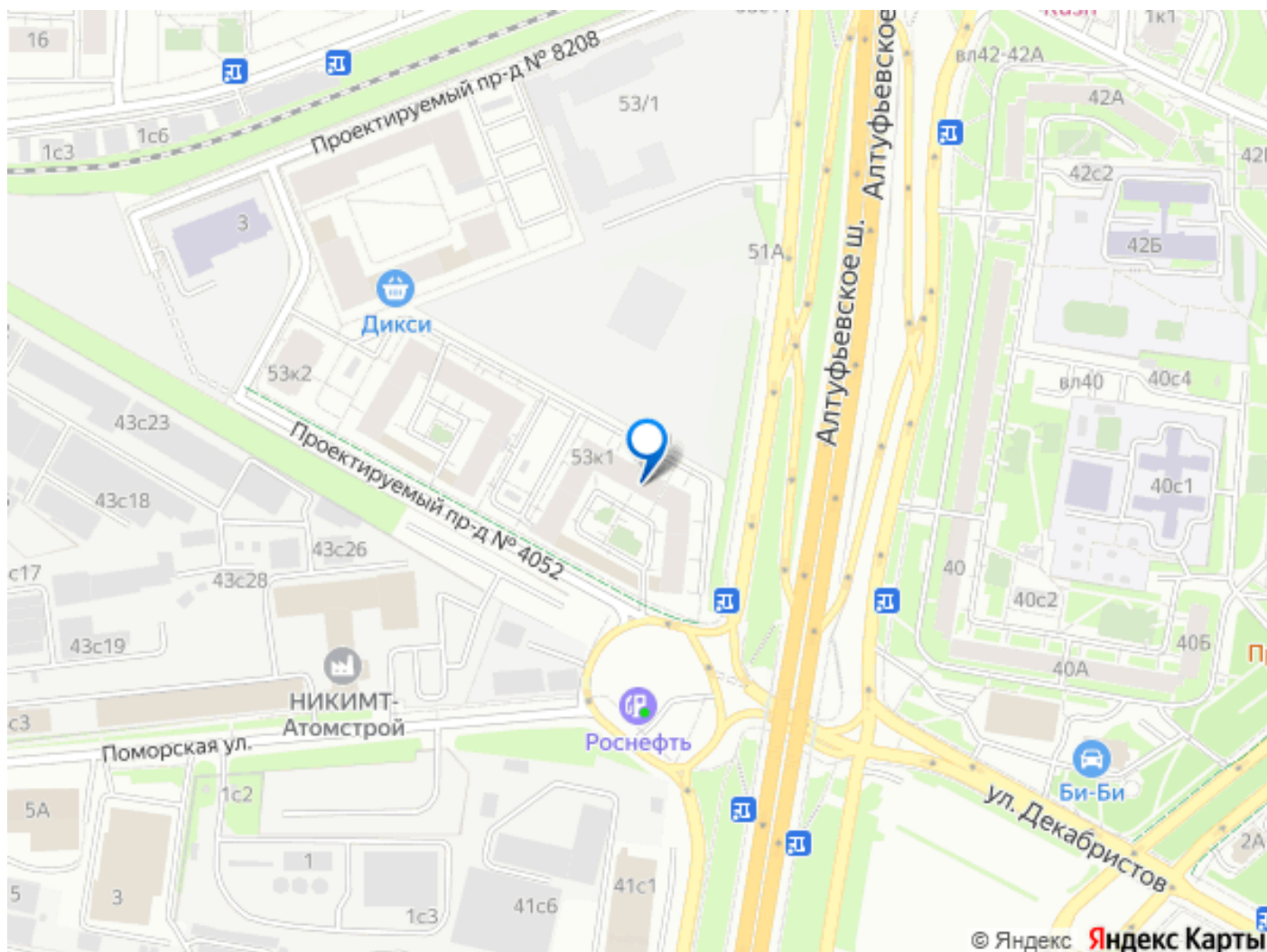
Аренда торгового помещения 127,6 м² по адресу Алтуфьевское шоссе, д. 53 корпус 1 (25 минут пешком от метро Отрадное).

Помещение угловое 127,6 м², располагается на 1 этаже, зальная планировка, два отдельных входа, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом густонаселенном жилом комплексе (3 корпуса на более 1500 квартир) + рядом дома ЖК «Алтуфьевское 53» на 2090 квартир. Объект на северо-востоке Москвы. Рядом удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, а оттуда — на ТТК и

для заметок



МКАД, до центра на автомобиле около 25 минут. До станции метро Отрадное 15 минут на автомобиле или 25 минут пешком.
Арендная плата 320 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России