

Создано: 12.11.2025 в 16:50

Обновлено: 08.12.2025 в 14:07

<https://move.ru/objects/9286549214>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, проспект Прокшинский, 5

486 400 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

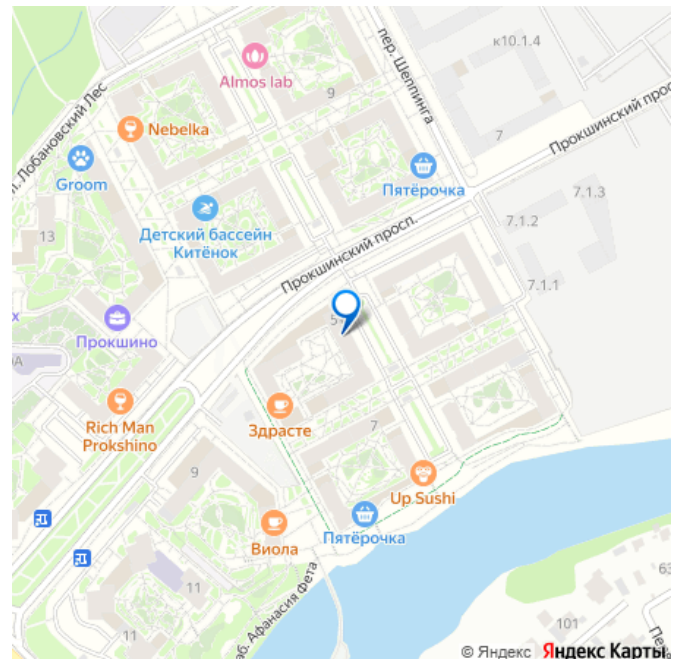
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

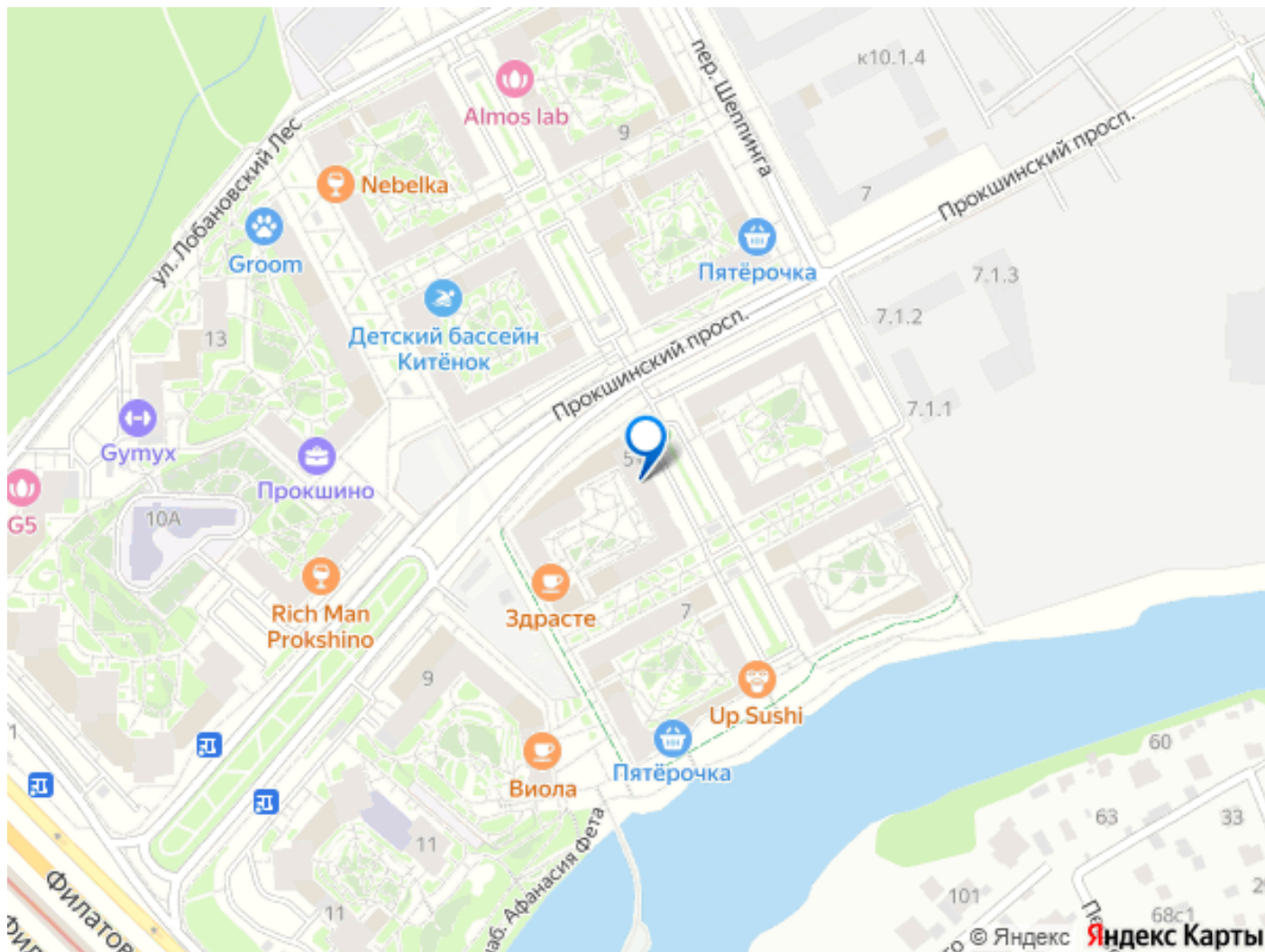
Аренда торгового помещения 128,3 м² в новом ЖК «Прокшино» на Прокшинском проспекте, д. 5 (5 минут пешком от метро Прокшино). Помещение 128,3 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,2 м (можно установить антресоль), витринные окна. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, в активно развивающемся районе. Великолепное расположение помещения относительно комплекса - пешеходная аллея к набережной. Наличие отдельной шахты вентиляции для полноценного работы

для заметок



общепита. Помещение возможно
использовать под любой вид деятельности.
Прямая аренда от собственника,
долгосрочный договор. Арендная плата 486
400 рублей в месяц. УС налогообложения. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России