

Москва, Полярная улица, 2

453 250 ₽

Москва, Полярная улица, 2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

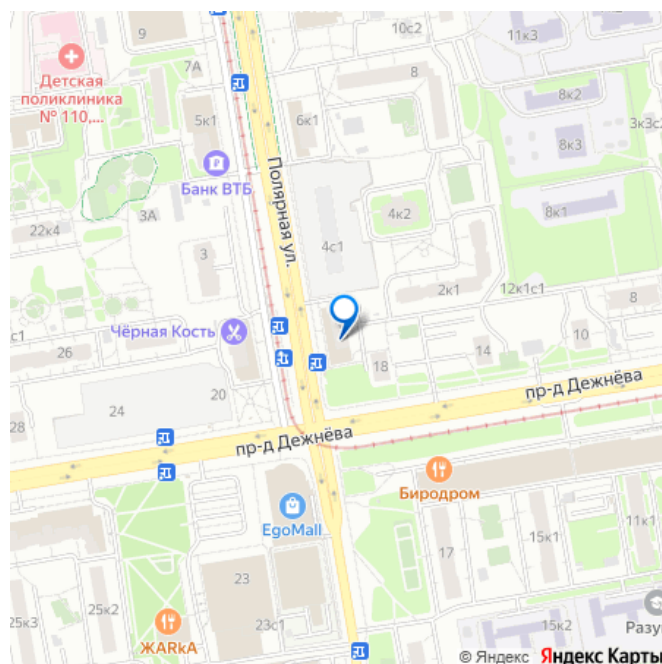
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 129,5 м² на ул. Полярная, д. 4/1 (11 минут транспортом от метро Бабушкинская). 1-я линия домов. Помещение 129,5 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Дом построен по программе реновации на 168 квартир. Ввод в эксплуатацию 2026 год. Прямая аренда от

для заметок

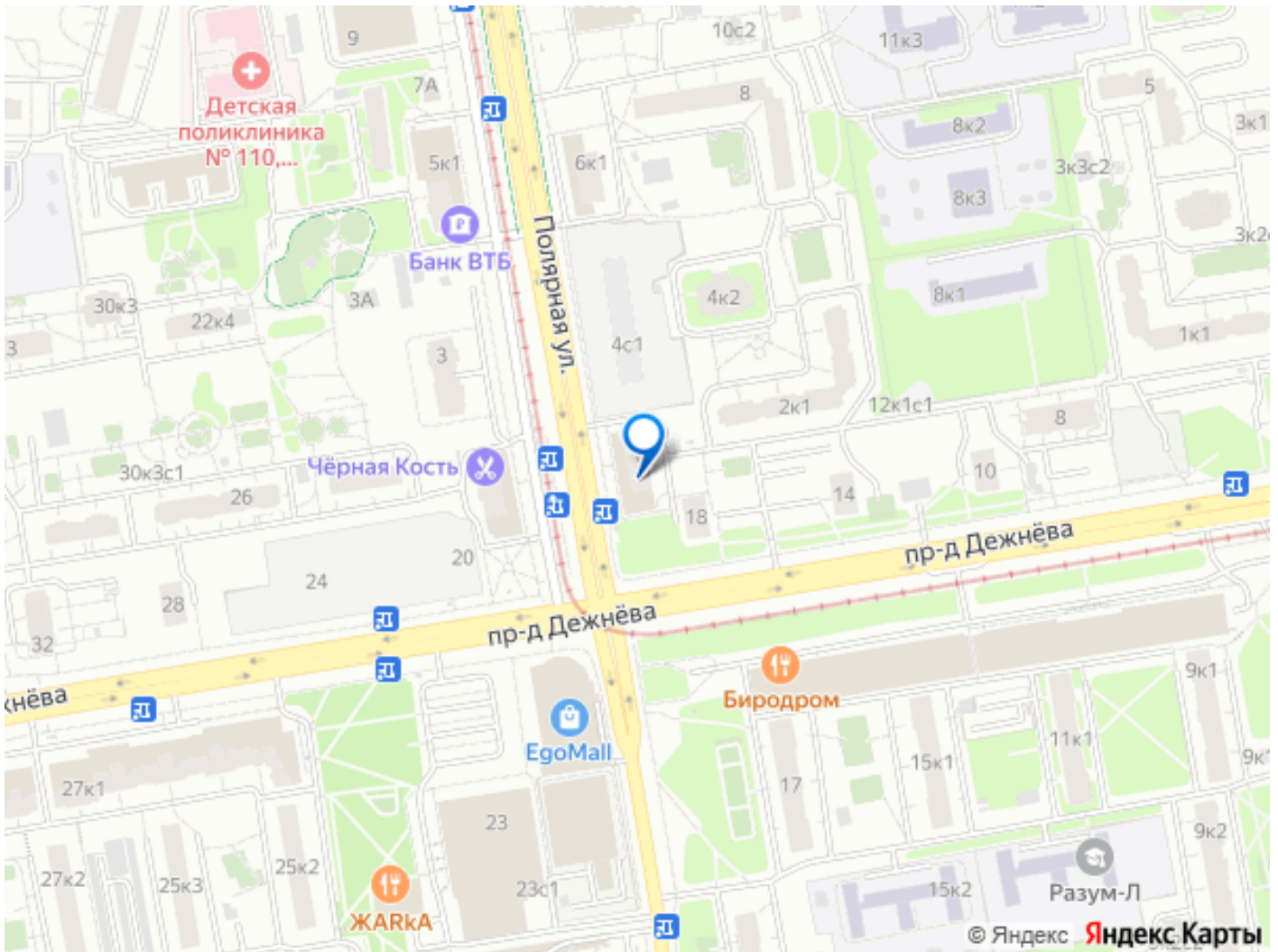


собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 453 250 рублей в месяц. УС

налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России