

Создано: 14.01.2026 в 13:25

Обновлено: 08.03.2026 в 10:29

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Перовская улица, 40А

480 000 ₺

Москва, Перовская улица, 40А

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129 м²

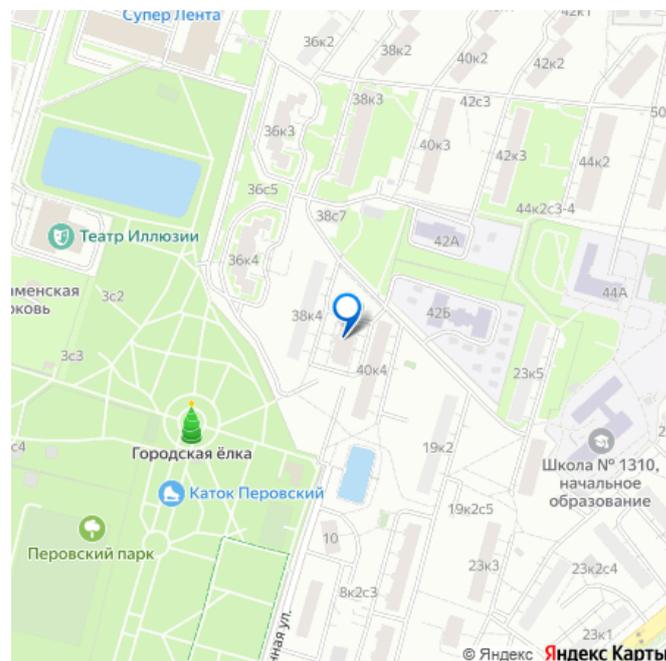
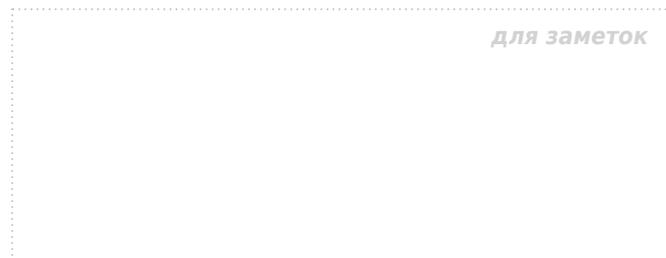
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

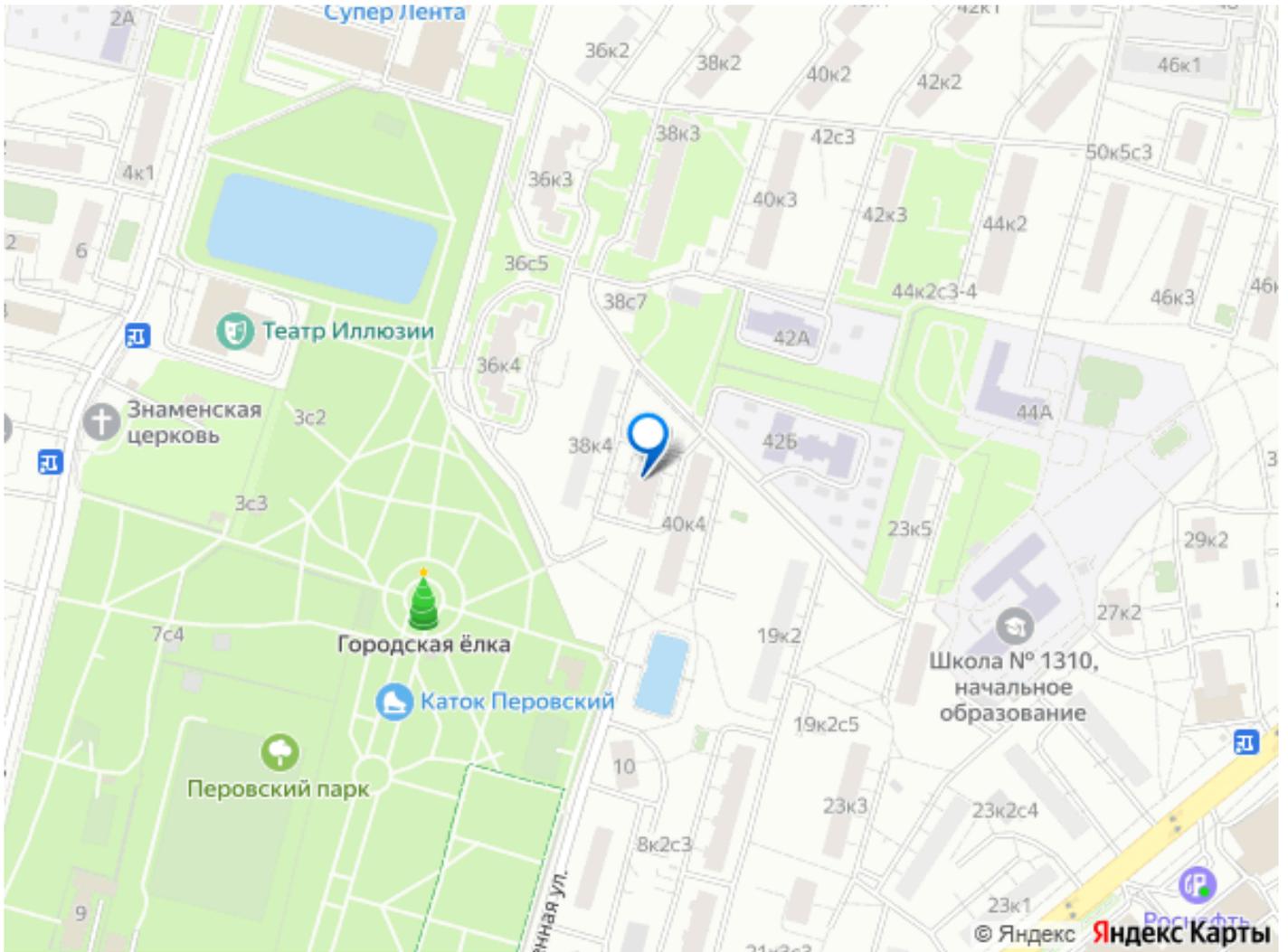


Описание

Аренда торгового помещения 128,5 м² на ул. Перовская, д. 40А (25 минут пешком от метро Перово). 1-я линия домов. Помещение 128,5 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, два входа, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Электрическая мощность 50 кВт. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее располагался магазин «Пятерочка». Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный

автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: Сбербанк, сеть аптек Горздрав. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 480 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России