

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 03:25

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачёвский пр-т, 68**

72 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачёвский пр-т, 68

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

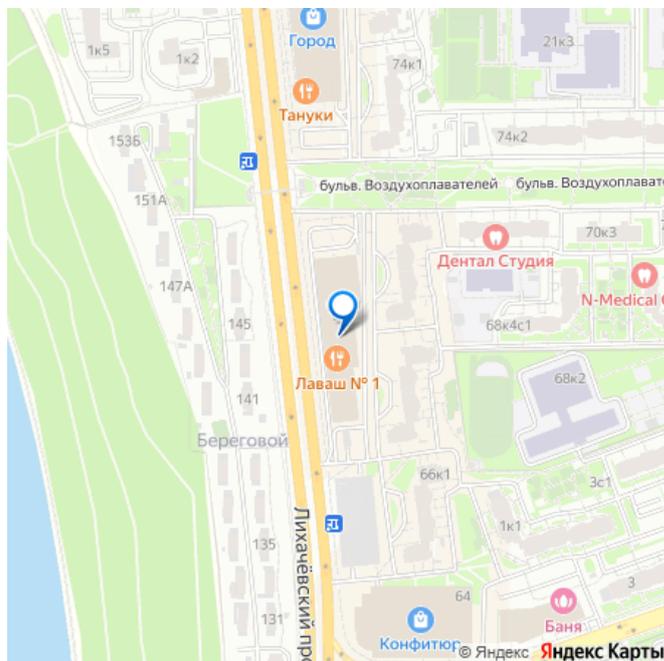
Сдается в аренду островок в ТЦ
Центральный, возле главного входа в
Торговый центр Центральный, общей
площадью до 12м2 в ТЦ Центральный на 1
этаже. Якорными арендаторами являются:
DNS гипер, супермаркет Пятерочка, аптека
Ригла, ресторан Вкусно и точка с авто,
сетевой ресторан Лаваш №1, ночной клуб-
ресторан Джангл, ароматный мир, аптека
Ригла, магазин Подружка, автозапчасти
Автоолл и другие арендаторы. В здании
находится премиальный фитнес клуб

<https://move.ru/objects/9290962122>

**Гусарина Екатерина Владимировна,
Коммерческая недвижимость**

89251234567

для заметок



EcoFitness. Средний трафик ТЦ - 3000 человек в день. В пешей доступности располагаются высотные, густонаселенные, молодые районы города. ТЦ расположен на вечерней трассе города, соединяющей Москву и Долгопрудный. Средний трафик машин в час - 3.000. В ТЦ удобный заезд с лихачевского проспекта, наземный и подземный паркинг с общим количеством машиномест - 238. График работы торговой галереи ТЦ - с 09:00 до 23:00. Помещение может быть использовано под магазин. В аренду входит размещение вывески на фасаде ТЦ, размещение рекламного ролика на большом медиа фасаде, выходящего на Лихачевский проспект, другие рекламные возможности в т.ч. По дополнительным вопросам можете обращаться в сообщениях и по телефону.

