

Создано: 08.12.2025 в 19:19

Обновлено: 07.01.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9287269851>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Таганская улица, 1С1

100 000 ₽

Москва, Таганская улица, 1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

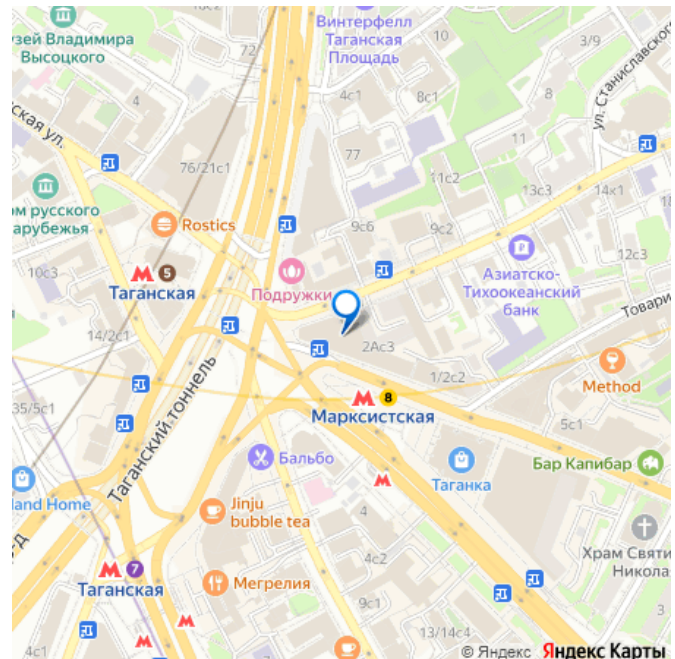
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



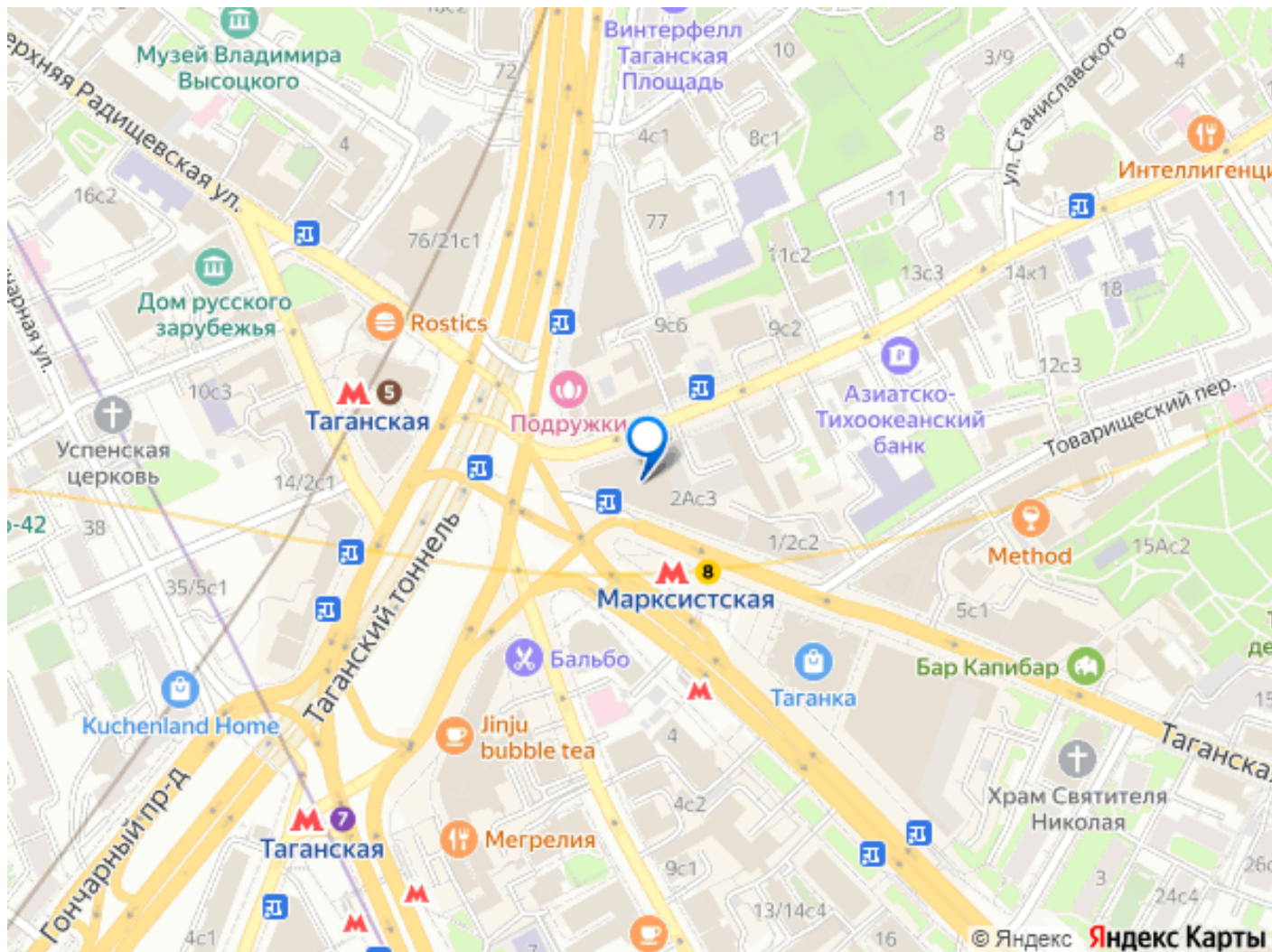
Описание

Прямая аренда торговой площади в проходном ТЦ Звёздочка на Таганке! Без комиссии! Помещение площадью 12 кв.м. на 3 этаже (на фудкорте под общепит, но без вытяжки!!!) Преимущества: рядом с метро Таганская-Марксистская! Постоянный трафик! На 3 этаже фудкорт! Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! В здании 3 этажа, все требуемые коммуникации присутствуют,

вытяжка, мокрые точки, мощность, можно
внутри посадку людей сделать, грузовая
платформа 250 кг Режим работы с 10 до 22
часов Собственник на НДС, ИФНС 9, юрадрес
обсуждается Коммунальные услуги и
эксплуатация уже включены в стоимость,
обсуждается процент с ТО Действующие
арендаторы: Вкусно и точка, Читай-город,
Колизеум-Colizeum, Столичный гардероб,
Веги Вуги, Смитс, Хинкали и Вино, аптека
36,6, Клешни и хвосты, Табак, ХЦ, Честер,
Павлопосадские платки, Крошка Картошка,
Косой Маркс, ФО оань, здоровье Алтая, Пегас
Туристик и т.д. Рядом оживленная
инфраструктура: Таганский пассаж, единый
визовый центр, остановка общественного
транспорта прямо напротив входа. Сам район
по себе устоявшийся, не бедный, постоянно
развивается, живой трафик. Оживленная
магистраль Таганской улицы. Улицы
поблизости: Александра Солженицына,
Земляной Вал, Марксистская, Воронцовская,
Товарищеский пер. и т.д. Ждём ваших
звонков!







Move.ru - вся недвижимость России