

Создано: 02.02.2026 в 09:51

Обновлено: 02.02.2026 в 09:32

Инга Лаврова, Инга Лаврова

79153430583

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

175 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23Бк2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

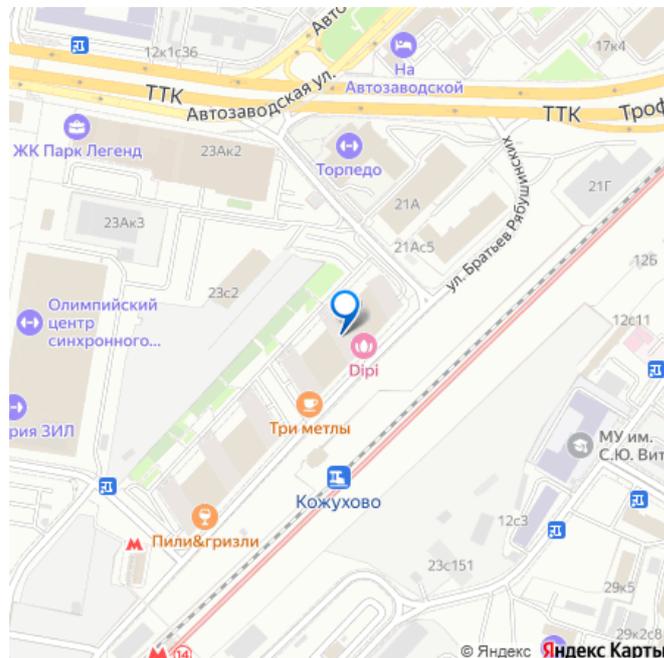
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

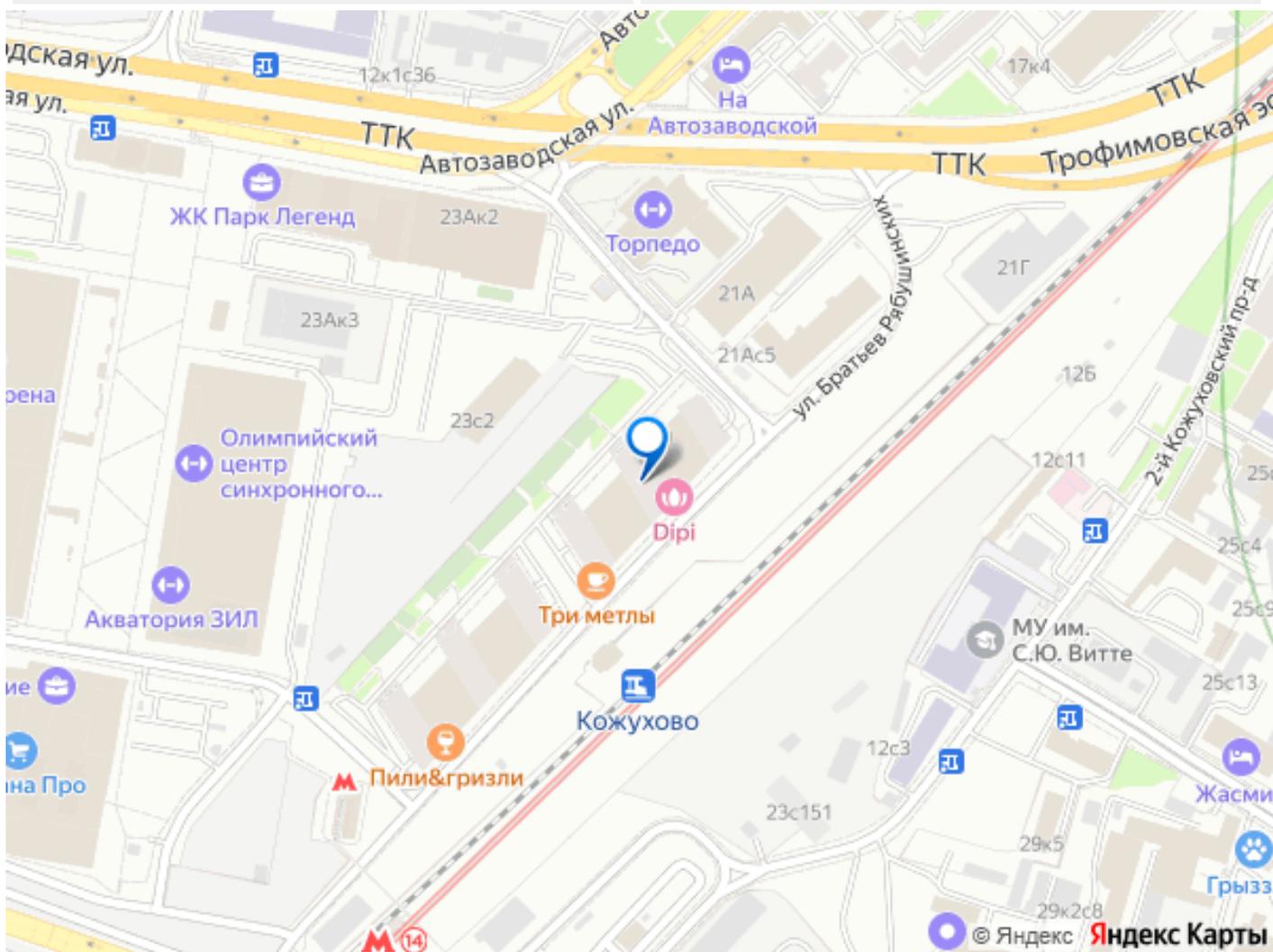
Аренда помещения под магазин, кафе, кофе с собой, обменный пункт, химчистка. для размещения банкоматов в непосредственной близости к станции МЦК ЗИЛ - 20 метров от выхода. Открытие станции метро ЗИЛ - весна 2025 года! С РЕМОНТОМ! Не в бетоне.Площадь: от 6 кв.м. до 38 кв.м. Отдельный вход, 1 этаж, витринное остекление правильной прямоугольной формы. Пять помещений с отдельными входами с улицы.Эл.мощность от 2 до 20 кВт.Угловое! Прямая видимость от выхода со станции МЦК ЗИЛ.Высокий обеспеченный

для заметок



траффик 2500 чел/час. Вход в район.-
Огромный офисный кластер- Леруа Мерлен -
100 м- Центра синхронного плавания- Арена
ЦСКАВесь траффик проходит мимо данного
помещенияСложившееся торговое окружение
из сетевых арендаторов: табак, кулинария,
цветы, пиццерия.Единственное маленькое
помещение в данном ЖК.Ограниченное
количество коммерческих площадей на
первой линии (всего 5
помещений).Свободный доступ к помещению,
перед входом парковка!Мокрая точка, с/у,
пол плитка, потолок грильято, стены
покрашены в нейтрально бежевый
цвет.Обеспеченный контингент
проживающих. ЖК заселен с 2019г.





Move.ru - вся недвижимость России