

Создано: 18.02.2026 в 16:38

Обновлено: 18.02.2026 в 16:14

**Собственник**

**79853849376**

**Москва, улица Рогожский Вал, 6к2**

**75 000 ₺**

Москва, улица Рогожский Вал, 6к2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

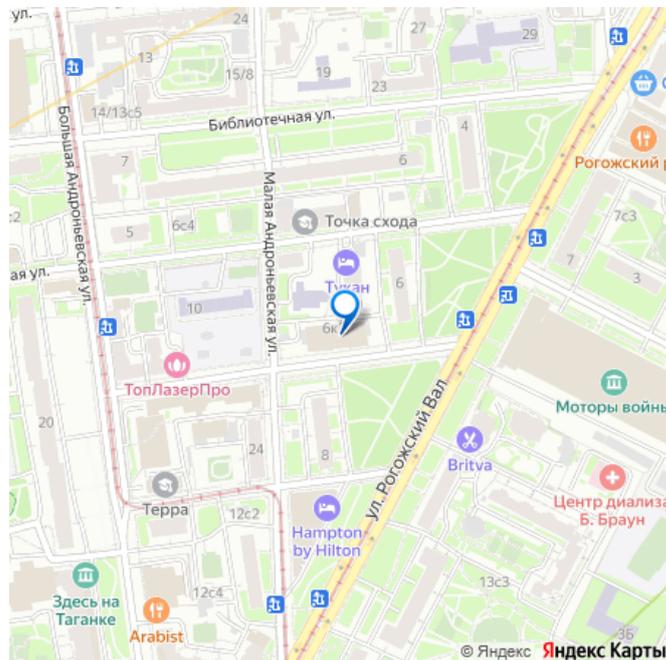
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

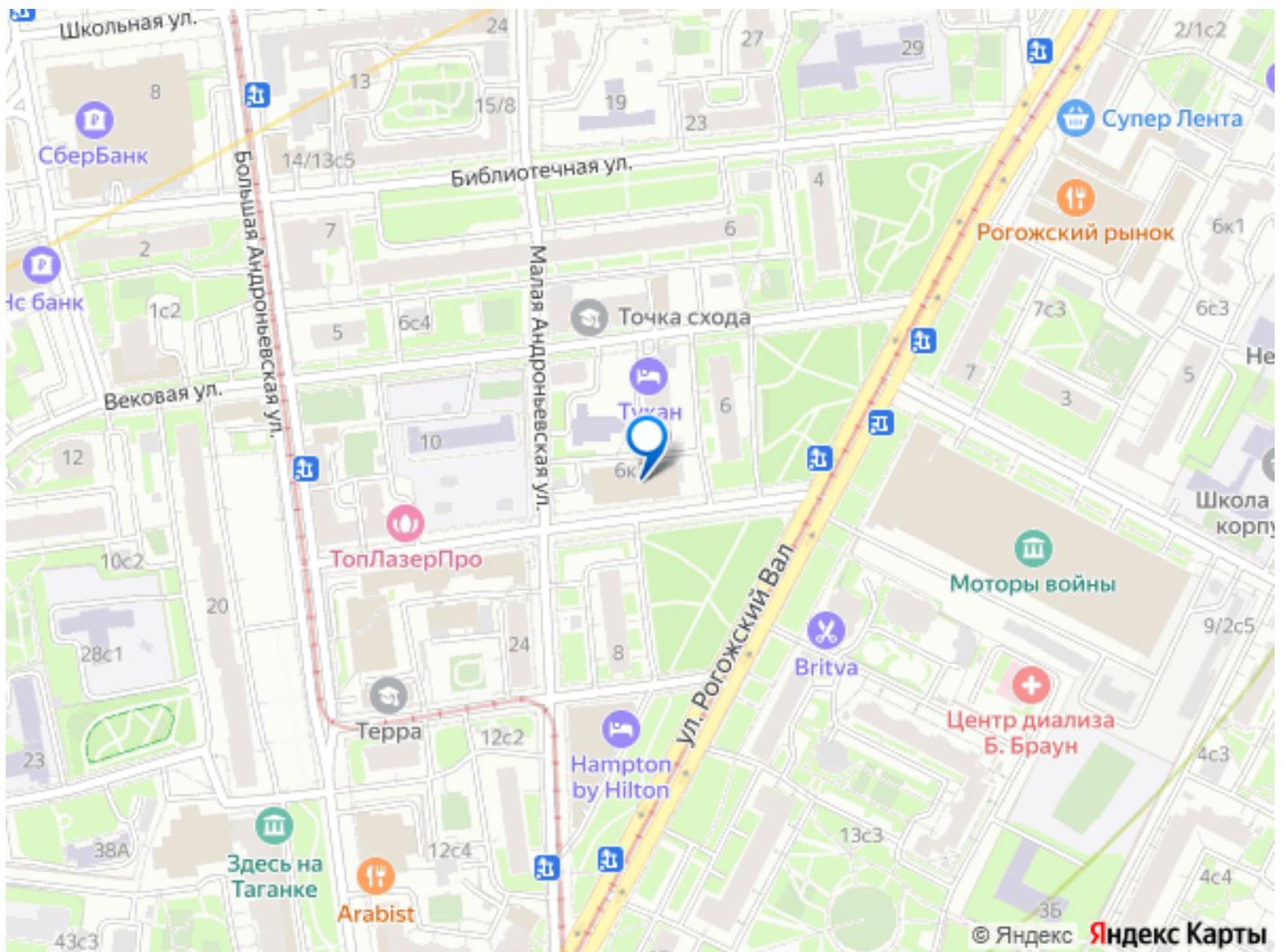
Помещение с отдельным входом. Первая линия. Площадь помещения 11.8 кв. м. Центр притяжения на районе. Довольно интенсивный пешеходный трафик, парковка рядом со зданием. Идеально под: кофейню, химчистку, ремонт телефонов, мастерские, табак, магазин чая и кофе, офис тур агента, цветочный магазин. В здании на 1 этаже работают: WB, Дикси, Автомобильный магазин, коворкинг для праздников, кальянная. Второй этаж занимают бьюти коворкинги, парковая зона - вся эта инфраструктура создает ежедневный

для заметок



трафик. В помещении есть мокрая точка, высокие потолки. Прямая аренда от собственника. Есть готовый проект под кофейню. Локация: Всего 7 минуты пешком от м. Площади Ильича/ Римская.





Move.ru - вся недвижимость России