

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:35

Москва, Большая Тульская улица, 2

63 000 ₺

Москва, Большая Тульская улица, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

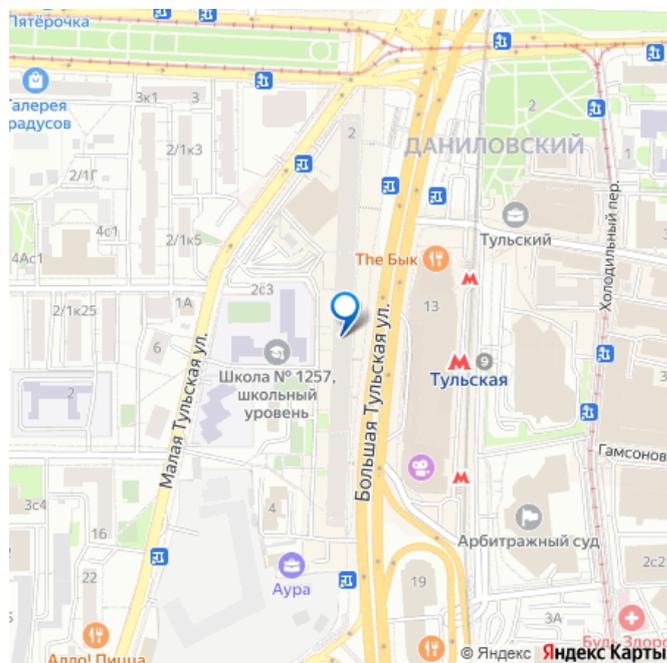
. ТЦ КОРАБЛЬ: - ТОРГОВЛЯ; - УСЛУГИ: -
Павильон - 12,0м2 = 63 000руб.+комм. за
Мес. Месторасположение: Округ ЮАО; Район -
Даниловский; ИФНС - 25. Метро: Тульская
350м; Парковка: городская у здания Вход с
улицы Б.Тульская; Первая линия.
Интенсивный трафик. Торговое окружение.
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ расположено - на 1эт.
ТЦ. Тип планировки свободная; Потолки -
подвесные; высота потолков 4,2 м.; Стены -
гипсокартон; Пол линолеум; Панорамное
остекление; Вид из помещения:- на торговую
галерею; Отделка- современный ремонт,
состояние ХОР. С/у: общий в коридоре.
Инженерные системы: Вентиляция приточно-

<https://move.ru/objects/9291549380>

НТ недвижимость, НТ недвижимость

**79863844817,7915336
6502**

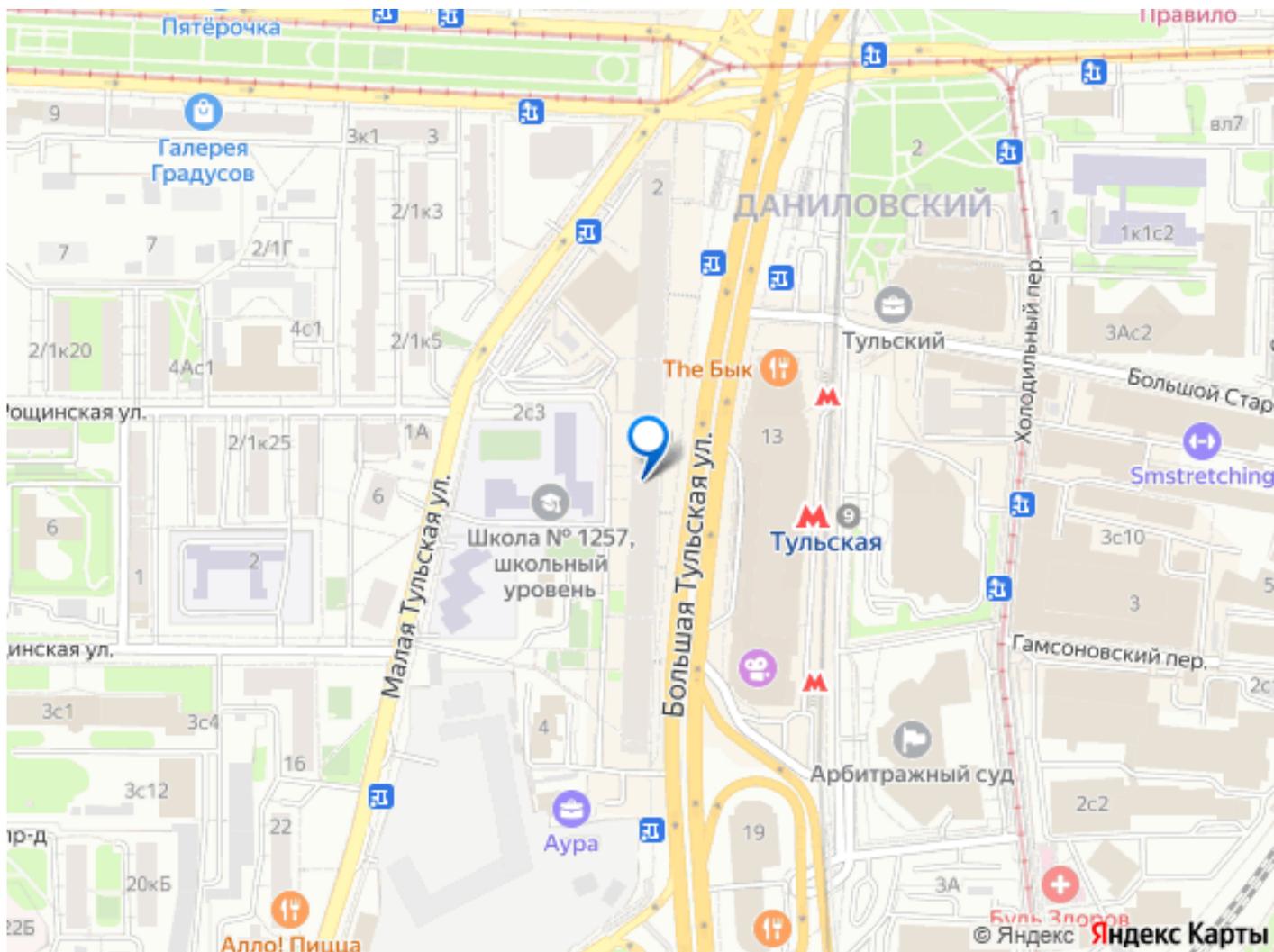
для заметок



вытяжная; Операторы связи МГТС,: Билайн,
Ринет, Энфорта. Пожаро-охранная
сигнализация - централизованная,
Электричество 5кВт. Доступ к помещению:
08:0023:00 Пропускная система Охрана: -
ЧОП, круглосуточная охрана здания.
Коммерческие условия: - Тип договора:
прямая аренда (возможна долгосрочная) -
Юридический адрес: ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ; -
базовая арендная ставка УСНО; -
операционные расходы и коммунальные
платежи ВКЛЮЧЕНЫ в арендную стоимость. -
обеспечительный платеж 1 месяц арендной
платы; - срок аренды от 11 месяцев; -
арендные платежи ежемесячно авансом;
Преимущества: - возможность изменения
арендных площадей; - Круглосуточная
профессиональная охрана, видео-
наблюдение, контроль доступа - Оптико-
волоконные телекоммуникации, телефонная
связь и передача данных - Автоматические
системы противопожарной защиты; . . .
ГАРАНТИРУЕМ ЮРИДИЧЕСКУЮ ЧИСТОТУ . . .







Move.ru - вся недвижимость России