

Пользователь, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, Щукинская ул, 42

165 000 ₺

Москва, Щукинская ул, 42

Улица

[улица Щукинская](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

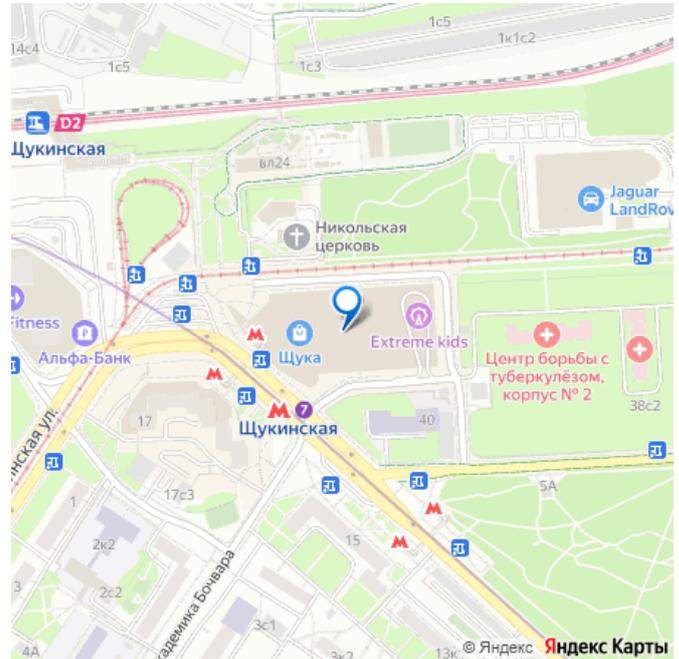
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

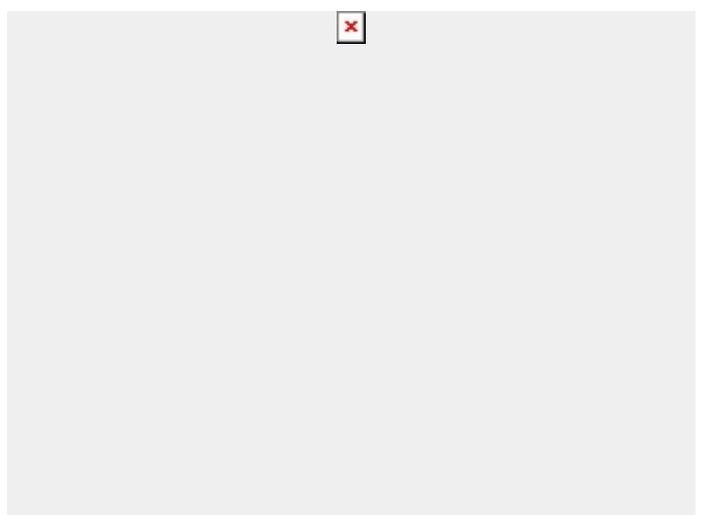
Сдаются в аренду под продукты питания оборудованные торговые места в ТЦ «Щука». Остров на 1 эт. в прикассовой зоне супермаркета «Перекрёсток». Остров стоит на прямом потоке покупателей от центрального входа в ТЦ и выхода из метро «Щукинская» (он внутри самого ТЦ) к супермаркету. Это самое проходное место во всем ТЦ (целевой трафик ~ 20,000 - 25,000 чел./день). Общий трафик в ТЦ ~ 30,000-35,000 чел./день. В наличии пока имеются: - торговая тумба: 1 шт. - витрины: 2 шт. (кондитерская витрина и универсальная витрина) Для торговых мест с холодильниками используются

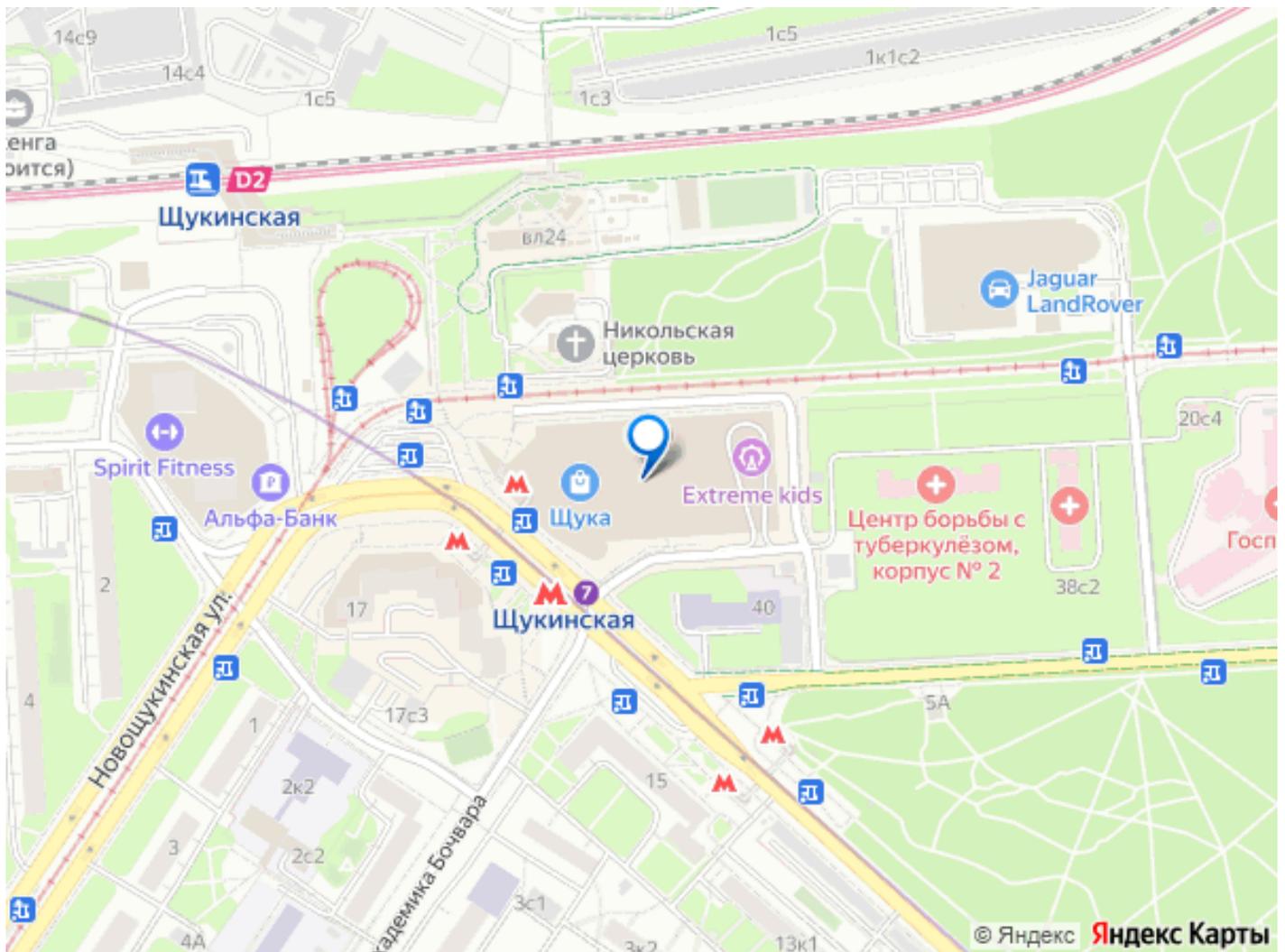
универсальные витрины с температурой от -5

до +5 С. . ? Под данную локацию подходят:

- 1.Сыры
- 2.Десерты / торты/ кондитерка
- 3.Выпечка / пироги / хлеб
- 4.Сладости
- 5.Рыба
- 6.Соленья/корейские салаты ? (!) НЕ

РАССМАТРИВАЕМ: сухофрукты,
кофеавтоматы, табак, вендинг. ? Стоимость
аренды - 170 000 руб./месяц . Депозит - 2
месяца. ----- Для информации: Мы
работаем в формате островов более 8 лет в
различных торговых центрах Москвы: ТРЦ
Авиапарк, ТРЦ Ривьера, ТРЦ Хорошо, ТРЦ
Вегас, ТРЦ Коламбус и др.





Move.ru - вся недвижимость России