

Создано: 30.01.2026 в 18:21

Обновлено: 30.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9288533238>**Айдар, Айдар****89251234567****Москва, ул. Академика Бочвара, 7к1****60 000 ₽**

Москва, ул. Академика Бочвара, 7к1

Улица

[улица Академика Бочвара](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

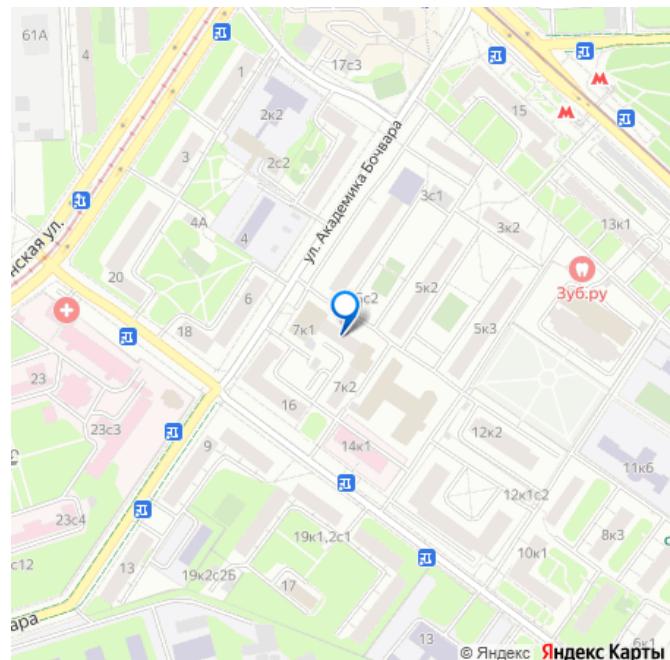
Общая площадь

12 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Торговое помещение 12 кв.м. в самом проходном месте — прямо у входа в супермаркет. Ваш будущий бизнес будет в центре внимания: Каждая покупка в супермаркете — это шанс получить нового клиента. Прикассовая зона с максимальной видимостью — поток клиентов с утра до вечера! 5 минут пешком до метро Щукинская — удобно для сотрудников и посетителей. Густонаселённый район гарантирует мощную локальную аудиторию. Что размещается особенно удачно: Кофейня "to go" или авторский кофейный бар Минипекарня с горячей выпечкой/десертами Цветы/букетная мастерская (идеально для

импульсных покупок) Экспресс-ремонт телефонов и аксессуары Изготовление ключей, батареек, мелких услуг Пункт выдачи интернет-заказов (Wildberries, Ozon, СДЭК и др.) Аптечный пункт (формат аптеки у дома, БАДы, витамины) Зоотовары или лакомства для животных Конфеты/сладости, орехи, снеки и (или) полезные перекусы Магнит-островок: экспресс-услуги, подарки, аксессуары, упаковка Современные сервисы: экспресс прачечная, мелкая химчистка одежды Финансовые условия максимально выгодны для старта: 1-й месяц — всего 45 000 руб. 2-й месяц — 55 000 руб. с 3-го месяца — 60 000 руб./мес Коммунальные — 5 000 руб./мес Не упустите редкую возможность занять точку с нон-стоп потоком потенциальных клиентов! Быстрый просмотр — звоните или пишите прямо сейчас, чтобы занять лучшие условия первым!



