

Московская область, Красногорский район, Красногорск, Волоколамское ш

**1 850 000 ₺**

Московская область, Красногорский район, Красногорск, Волоколамское ш

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1306 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

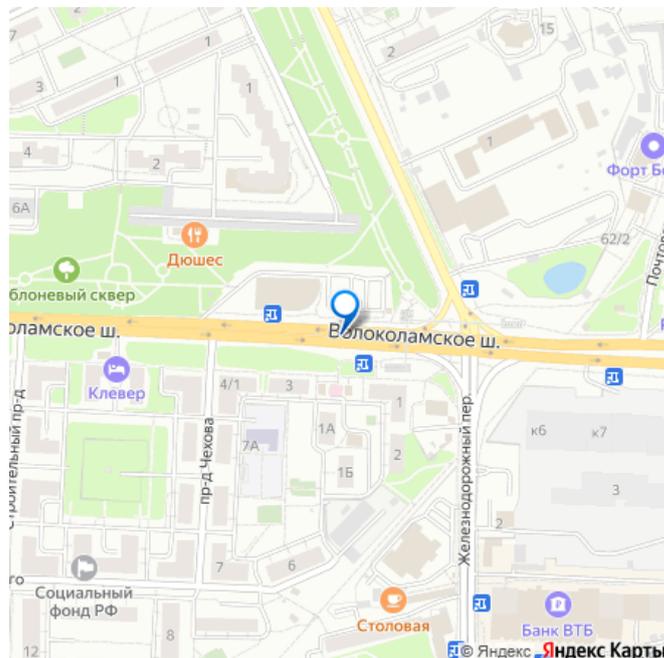
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

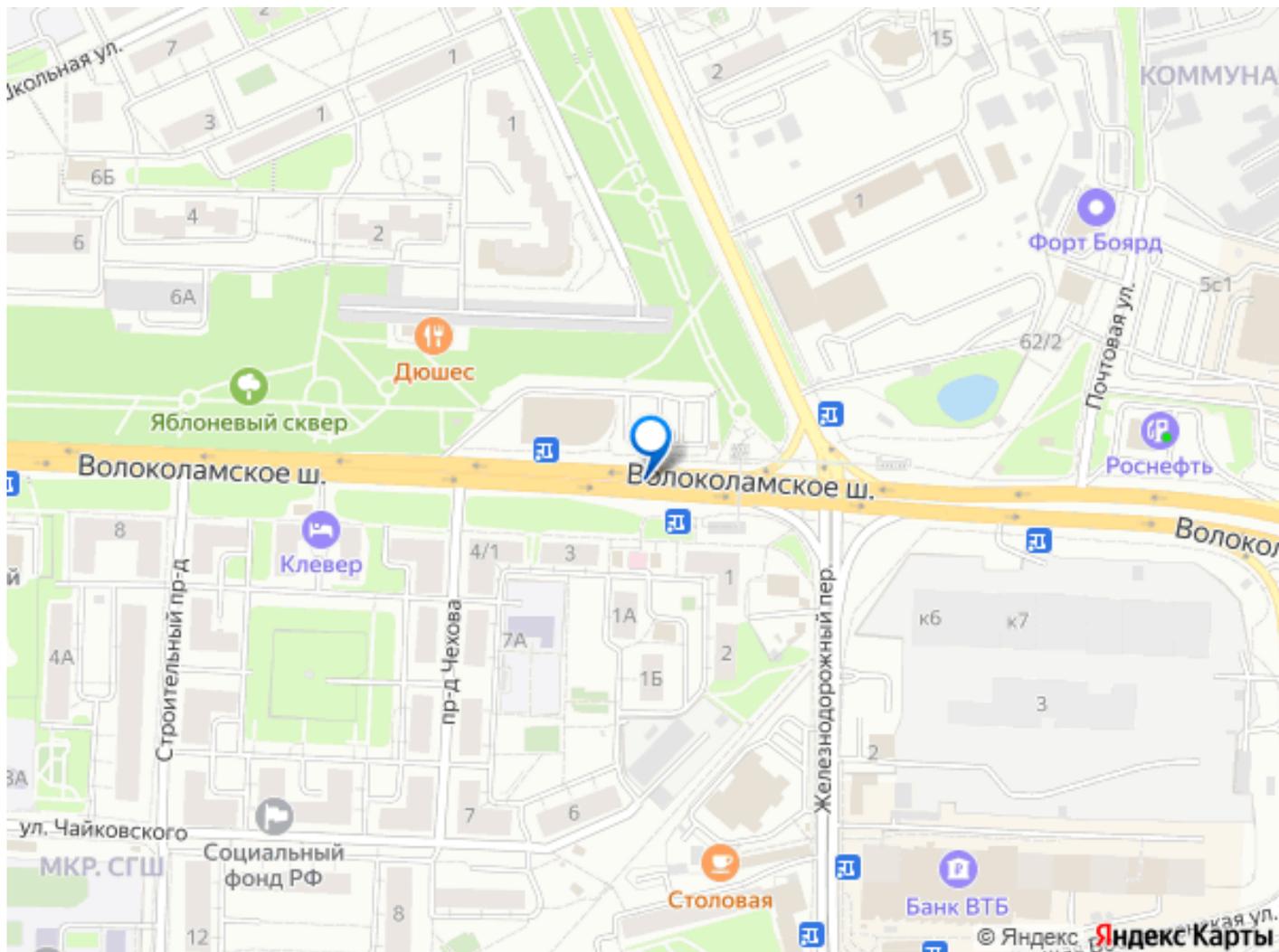
В Тц Карамель сдаются помещение 1306Метров .Якорные арендаторы : супермаркет Магнит,Магнит Косметик , Fix рресі , Все Инструменты, Четыре лапы , МТС и т . д высокий трафик , примыкание к Волоколамскому шоссе . Автомобильный поток - 150т. Машин в день. Стоянка на 220 Авто . В помещение сделан ремонт . Панорамное остекление .Приточно- вытяжная система вентиляции. Пожарная система тушения ( сплинкера) , сигнализация,

для заметок



кондиционирование . Арендные каникулы .  
Выводы для канализации. погрузочный лифт  
отдельный . Возможно открытие фитнес  
клуба , точек общепита ( ресторан, кофейня ,  
и. Т. д ) Шахта вентиляции  
( профессиональная ) . Есть возможность на  
крыше сделать зону отдыха круглой год .  
Посредникам выплачивается комиссия .





Move.ru - вся недвижимость России