

Создано: 16.09.2025 в 13:53

Обновлено: 08.02.2026 в 02:00

<https://move.ru/objects/9284997681>

Марина Нехаева, Bel.PRO

79862742721

Москва, Староникольская улица, 84Б

195 000 ₽

Москва, Староникольская улица, 84Б

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Староникольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

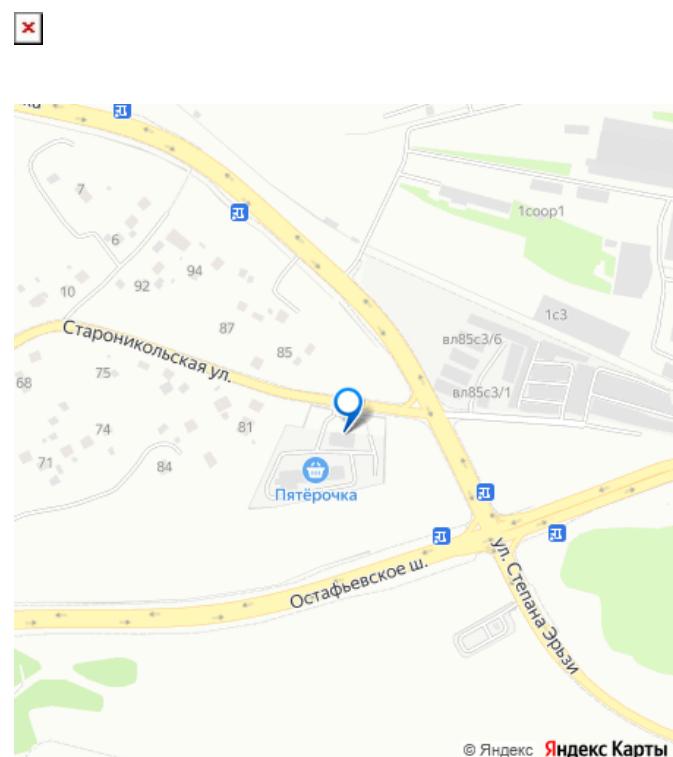
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

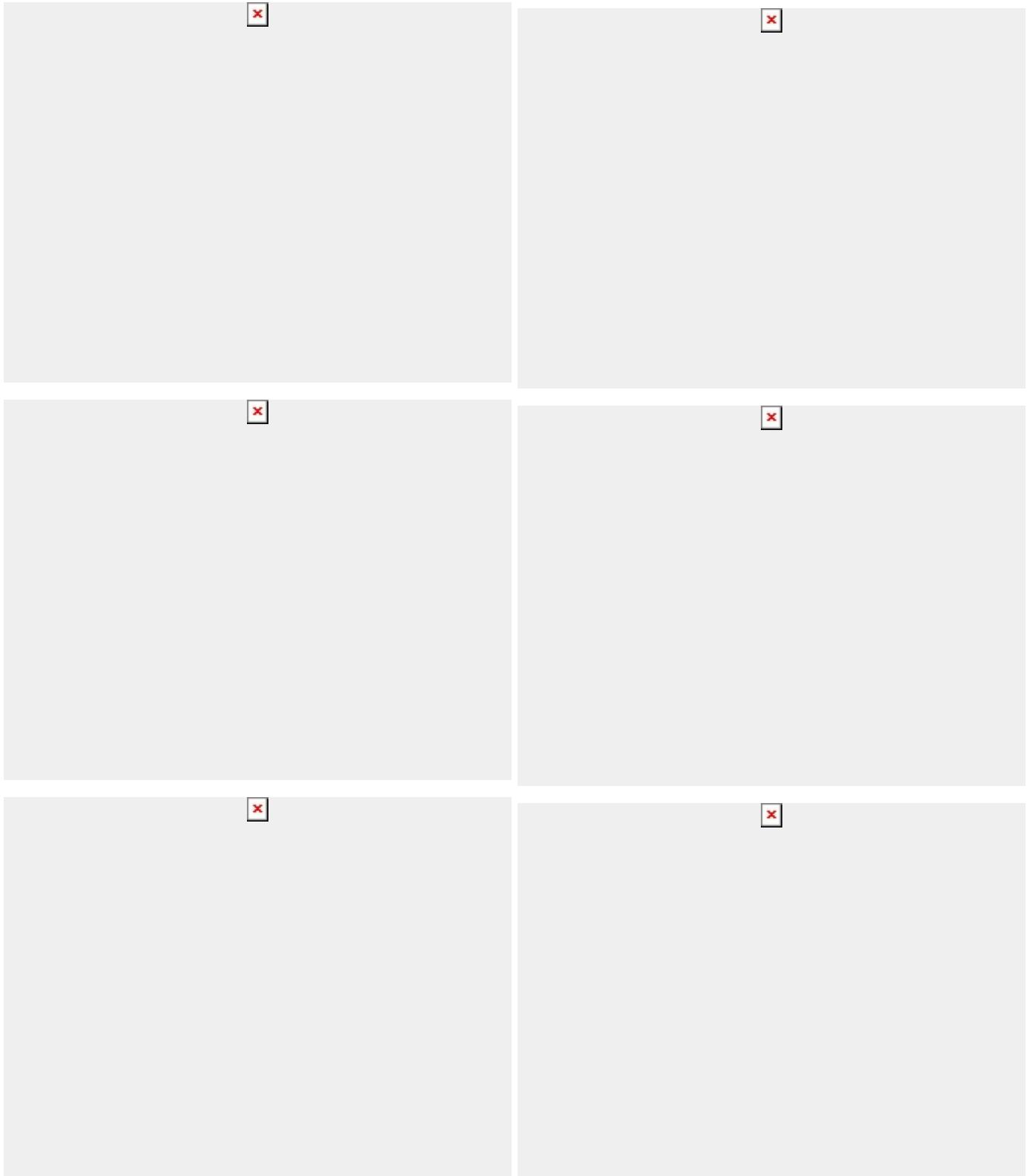


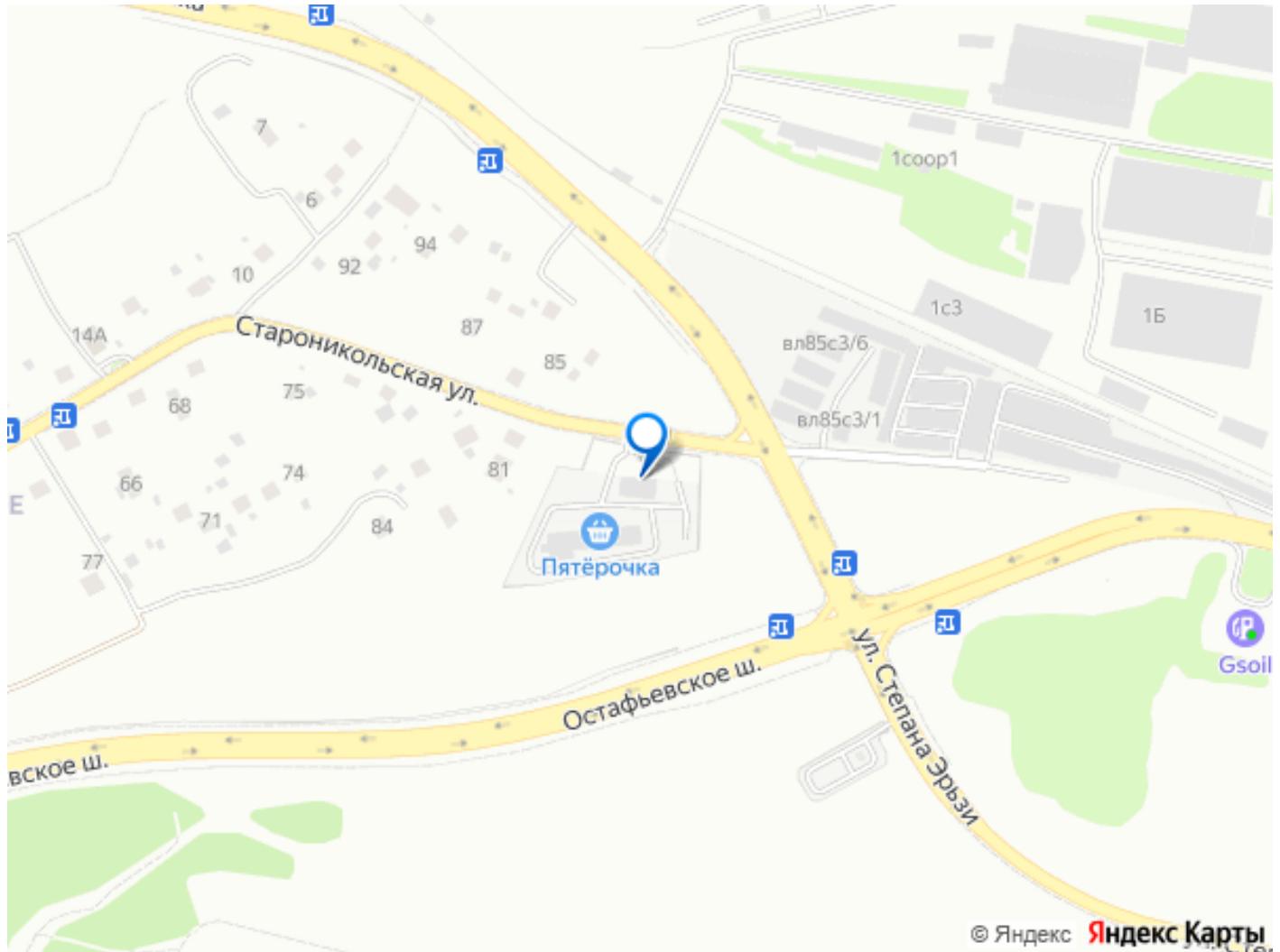
Описание

Объект 540963. Сдается торговое помещение в Щербинке. Находится на съезде Остафьевского шоссе, соседнее помещение занимает единственный продуктовый супермаркет в этом районе. Очень высокий автомобильный трафик. Планируется удобный подъезд к помещению в рамках генплана развития района на ближайший год. Здание презентабельно выглядит, проведен капитальный ремонт, территория в отличном состоянии. Помещение требует ремонта! Возможно арендовать также торговую площадь в соседнем помещении

(площадь 35-71 кв.м.) или в соседнем здании (140 кв.м.). Во всех блоках отдельный вход, открытые планировки, витринные окна. Есть все необходимые коммуникации.

Коммунальные услуги оплачивает аре Номер объекта: #1/540963/16963





Move.ru - вся недвижимость России