

Создано: 12.11.2025 в 15:22

Обновлено: 10.12.2025 в 15:55

Москва, Ярцевская улица, 32

600 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 32

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

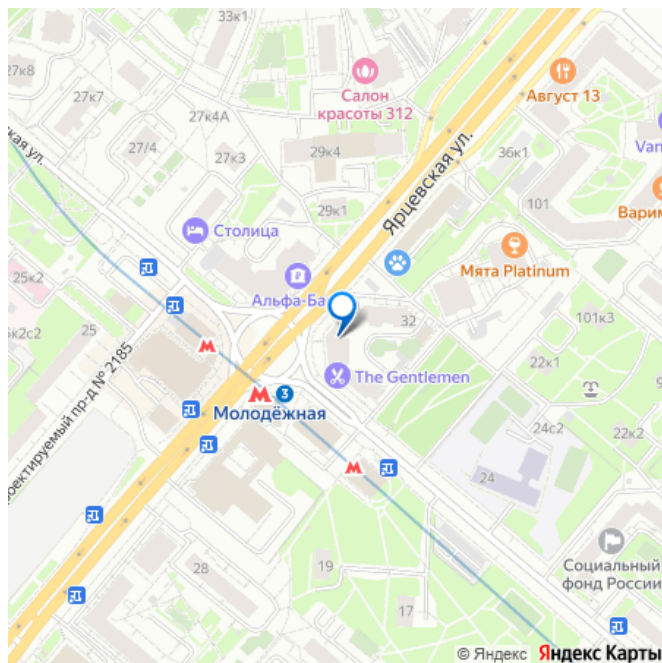
Аренда торгового помещения 130 м² на ул. Ярцевская, д. 32 (1 минута пешком от м. Молодежная). 1-я линия! Первый этаж 130 м², открытая планировка, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Ранее арендовал банк ВТБ. Помещение располагается рядом с метро. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

<https://move.ru/objects/9286579131>

Малина Проперти, Малина Проперти

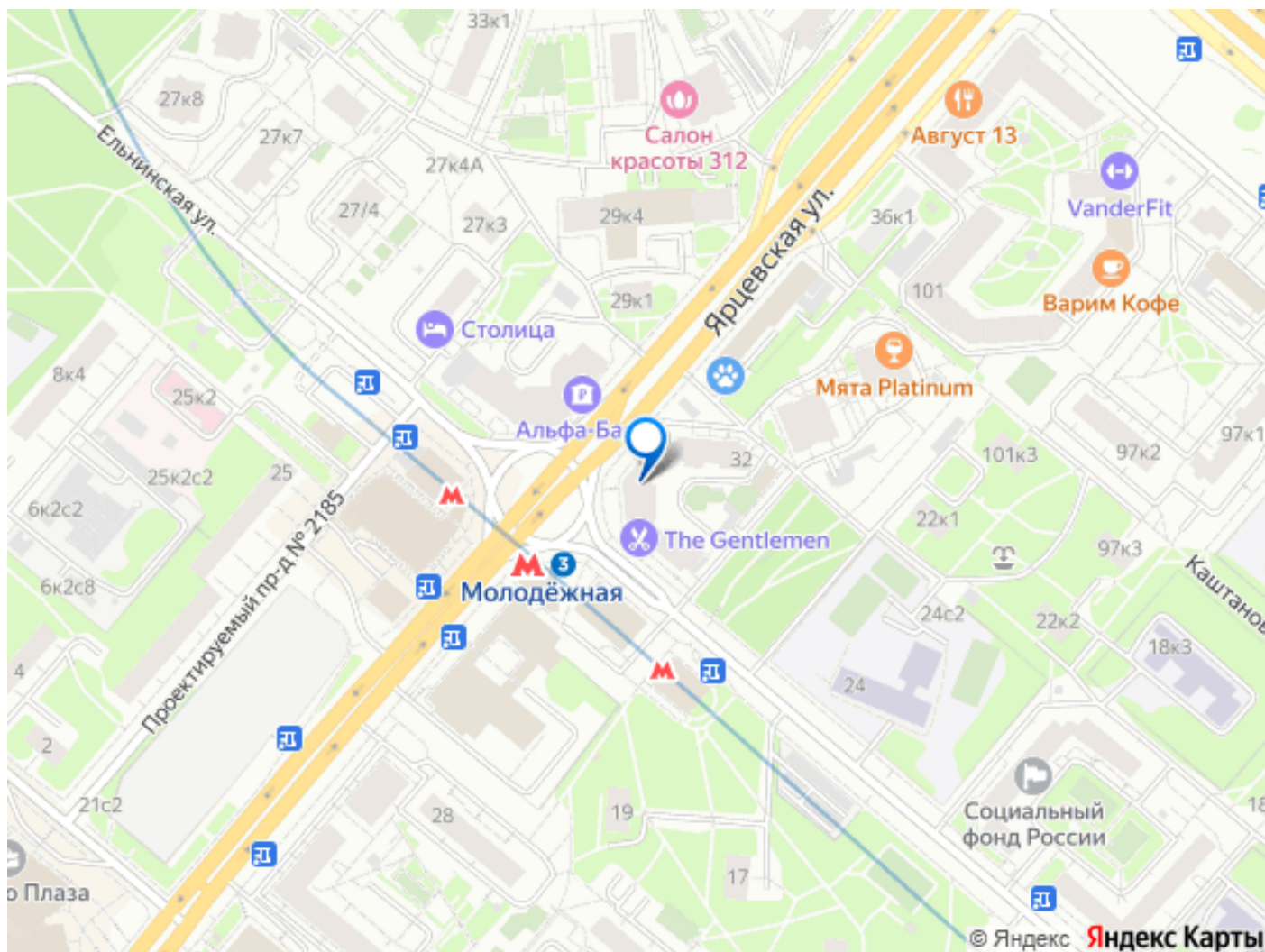
79166030204

для заметок



Арендная плата 600 000 рублей в месяц. УС
налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России