

Создано: 03.02.2026 в 13:08

Обновлено: 03.02.2026 в 13:52

<https://move.ru/objects/9288997685>

Агент

**79863744393**

Москва, Самокатная улица, 4С7

**238 290 ₽**

Москва, Самокатная улица, 4С7

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

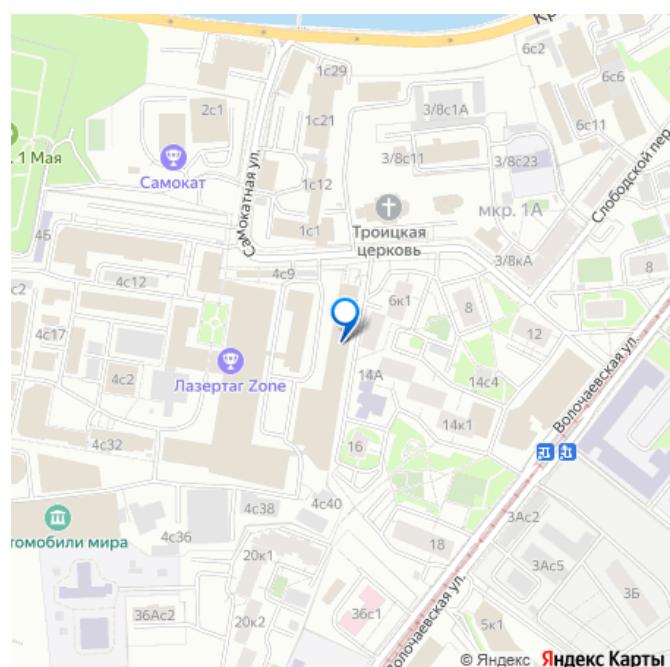
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

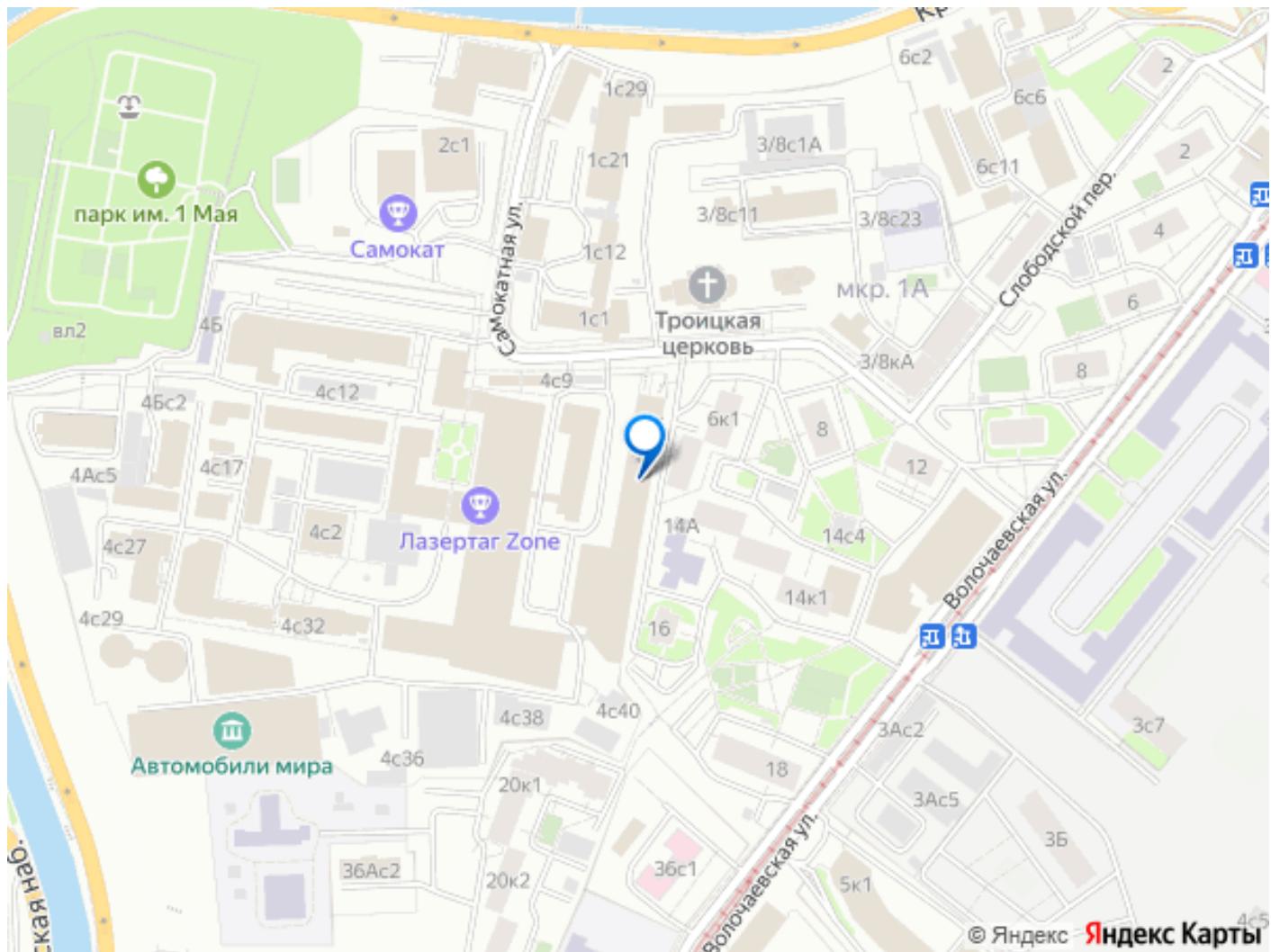


## Описание

СОБСТВЕННИК. Сдает торговое помещение. Площадь - 130 кв. м., расположено на 1 - ом этаже двухэтажного здания на территории бывшего «Московского завода Кристалл». Адрес: Самокатная улица, 4с7. Красивая территория. Пешеходная зона. Большая парковка (пачасовая + абонементы), 1-ый час бесплатно. Доступ 24/7. Удобная транспортная доступность, вблизи от остановок наземного пассажирского транспорта, помещение находится вблизи от ТТК и Золоторожской набережной. Рассмотрим различные виды

деятельности, в приоритете офисы, шоурумы, общепит и выставочная деятельность. Ставка 220 000 руб. за кв.м. в год. Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги. НДС включен в ставку. Нас могут искать, как : помещение под офис помещение под шоурум, помещение под выставку, помещение под лофт, офис у метро Площадь Ильича, офис у метро Курская, шоурум у метро Курская, Площадь Ильича, выставка у метро Курская, Площадь Ильича, выставка Кристалл, шоурум Кристалл.





Move.ru - вся недвижимость России