

Создано: 29.09.2025 в 18:00

Обновлено: 19.01.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9285369698>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Молдавская улица, 1****750 000 ₽**

Москва, Молдавская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)**ТП - Торговое помещение**

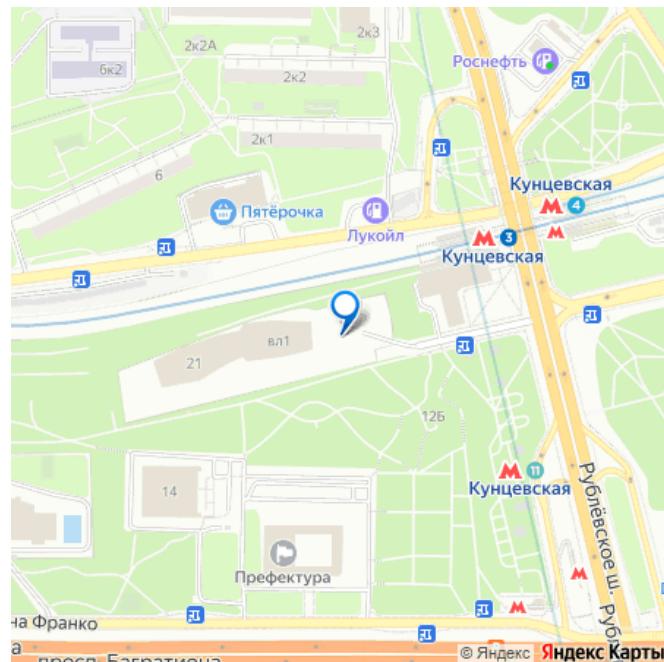
Общая площадь

131 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

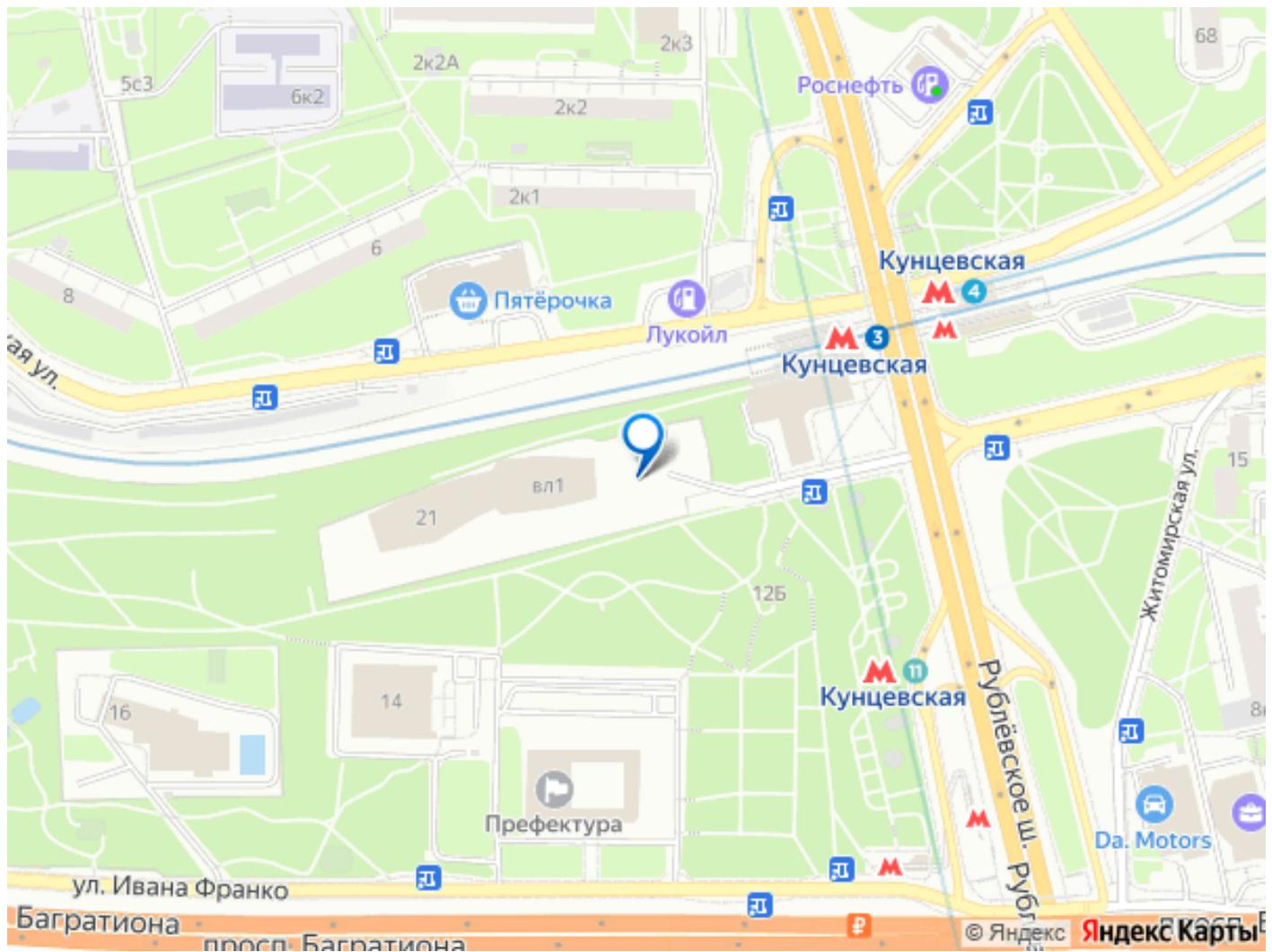
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 131.4 м<sup>2</sup> на ул. Молдавская, вл. 1(2 минуты пешком от метро Кунцевская). 1-я линия домов. Помещение 131.4 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже бизнес центра класса А со своим природным парком. Upside Кунцево состоит из двух корпусов 7 и 9 этажей, гармонично вписанных в природный ландшафт. Всего 2 минуты пешком от трех веток метро Кунцевская и одноименной платформы БКЛ. Upside Кунцево находится в хорошем проходимом месте района, на пути жителей района от метро и граничит с городским парком —

высокая видимость и постоянный  
пешеходный трафик гарантированы.  
Престижная локация и высокий имидж  
бизнес - центра класса А - 2 минуты пешком  
от трех веток метро Кунцевская и платформы  
БКЛ. Максимальная проходимость жители  
района плюс сотрудники БЦ граничит с  
городским парком дополнительный приток  
посетителей круглый год - Витринные  
фасады и удобный доступ с пешеходных  
путей Прямая аренда от собственника,  
долгосрочный договор. Арендная плата 750  
000 рублей в месяц не включая НДС. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России