

Создано: 23.10.2025 в 19:00

Обновлено: 19.01.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9286025871>

Степан Морозов, ID Real Estate

**79852799106**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2

**393 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

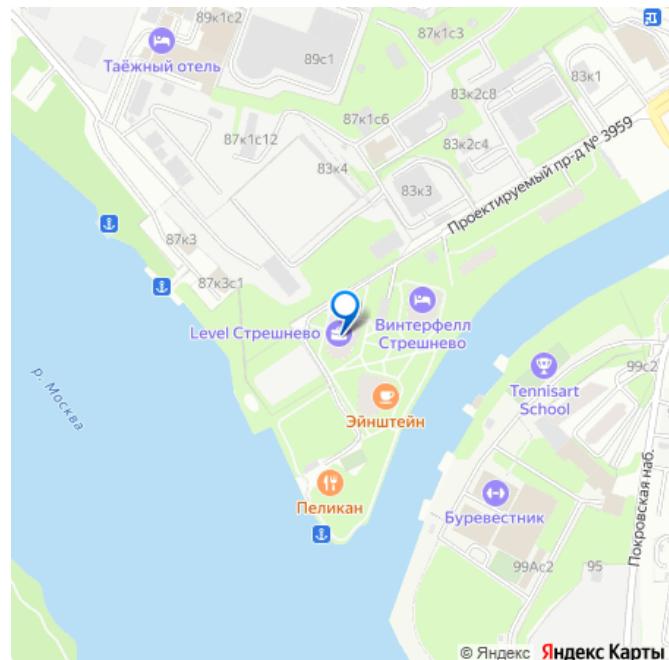
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

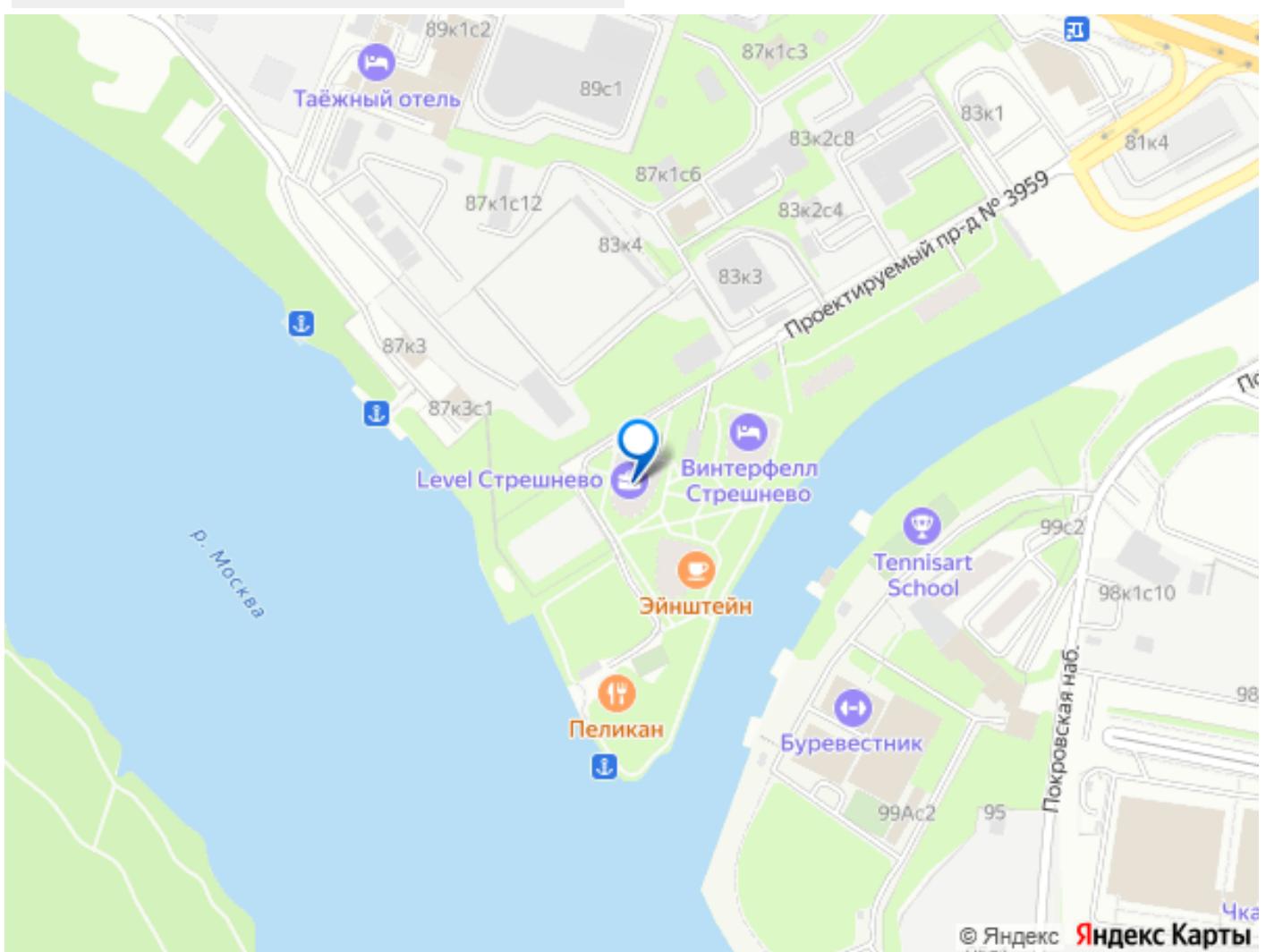


### Описание

В аренду предлагается помещение 131 м<sup>2</sup> в западном корпусе ЖК «Level Стрешнево». Премиальная локация в апарт-комплексе бизнес-класса Level Стрешнево на 1 этаже 25 этажного жилого дома. ЖК состоит из 4 корпусов, рассчитанных на 970 апартаментов. ПРЕИМУЩЕСТВА - Угловое помещение - Панорамные витрины по фасаду здания - Высокие потолки (6м) - есть антресоль - Электрическая мощность: 30 кВт - Наличие технологической вытяжки Состояние: выполнен дизайнерский ремонт под кафе/ресторан ЛОКАЦИЯ - 20 минут пешком до м. Тушинская - 620 м до Волоколамского шоссе - 2 км. до ТТК.

**ПАРАМЕТРЫ** - Высота потолков: 6 м -  
Электричество: 30 кВт - Приточно-вытяжная  
вентиляция - Предусмотрена  
технологическая вытяжка Состояние:  
дизайнерский ремонт Прямая аренда от  
собственника. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России