

Создано: 12.11.2025 в 17:25

Обновлено: 09.02.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9286549314>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Братьев Бромлей, 5к1

222 360 ₽

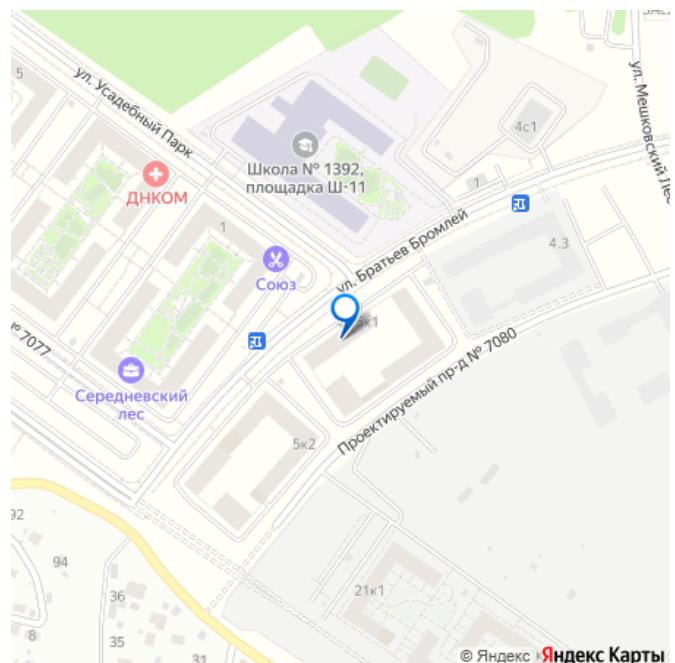
Москва, улица Братьев Бромлей, 5к1

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

131 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 130,8 м² в ЖК «Середневский Лес», г. Москва, пос.

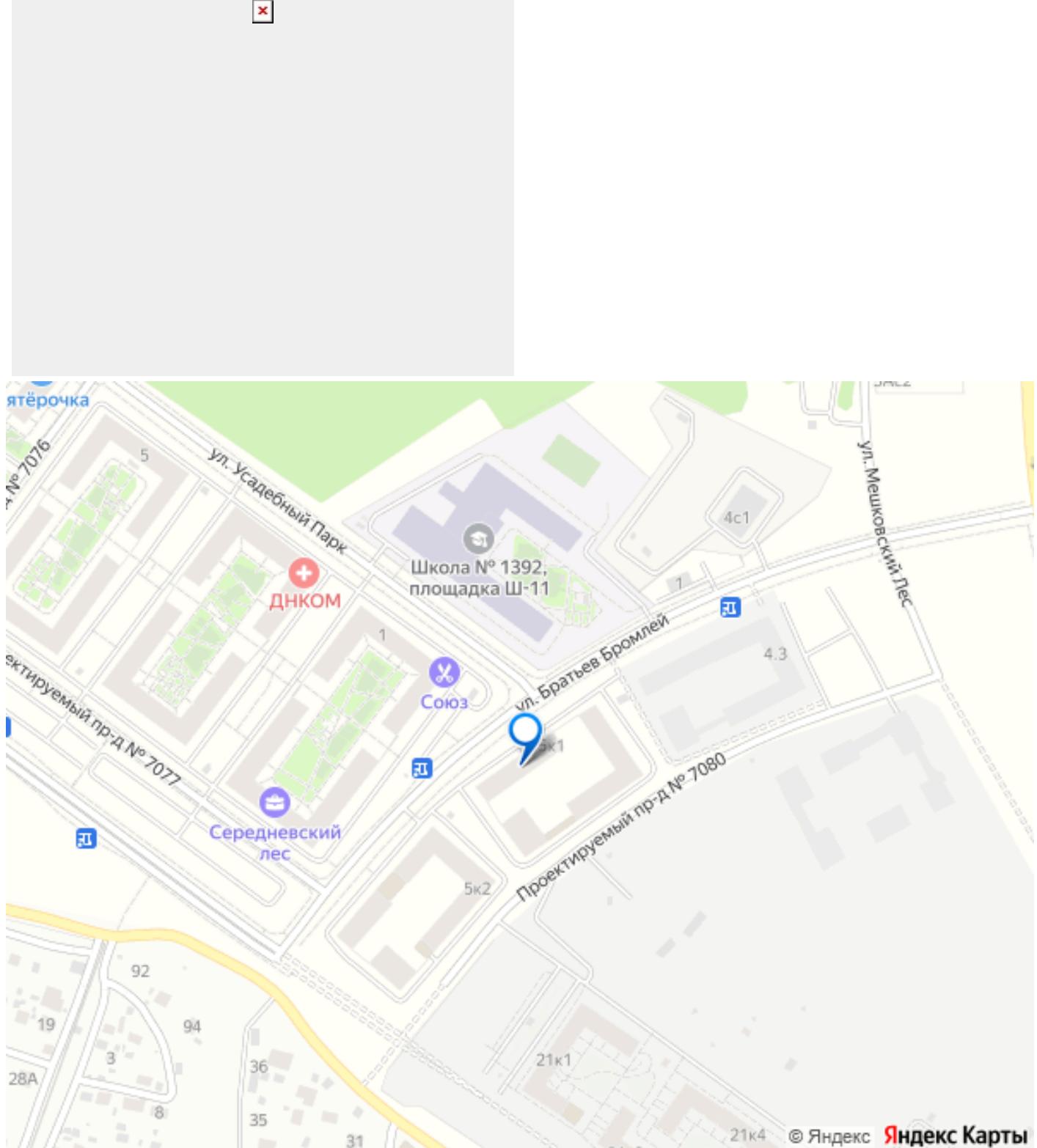
Филимоновское (15 минут транспортом от метро Филатов Луг). 1 линия домов.

Помещение 130,8 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, два входа, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 26 кВт.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. ЖК «Середневский лес». В 10 минутах на автомобиле находится станция метро «Внуково», а в 15 минутах — станции «Филатов Луг» и «Саларьево». От них до центра Москвы всего 3540 минут. На рейсовом автобусе от жилого квартала до

метро «Филатов Луг» — 20 минут. В 100 м остановки транспорта. Рядом ведется строительство еще одного ЖК «Цветочные Поляны». Дом введен в эксплуатацию. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 222 360 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России