

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:24

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

520 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается псн с ремонтом под любой вид деятельности на первой линии Волоколамского шоссе. 5 минут до метро Тушинская, помещение находится напротив выхода из пешеходного перехода и остановки общественного транспорта, сразу при въезде в район Тушино. Рядом весной планируется открытие крупной клиники, что еще больше усилит трафик. - Свободный доступ, -Бесплатная парковка, - Окна в пол, 2 выхода - на улицу и во двор. - Место под вывеску Помещение оснащено - приточно - вытяжной вентиляцией с водным подогревом - застекленным тамбуром - тепловой завесой при входе в тамбур - системой пожарной

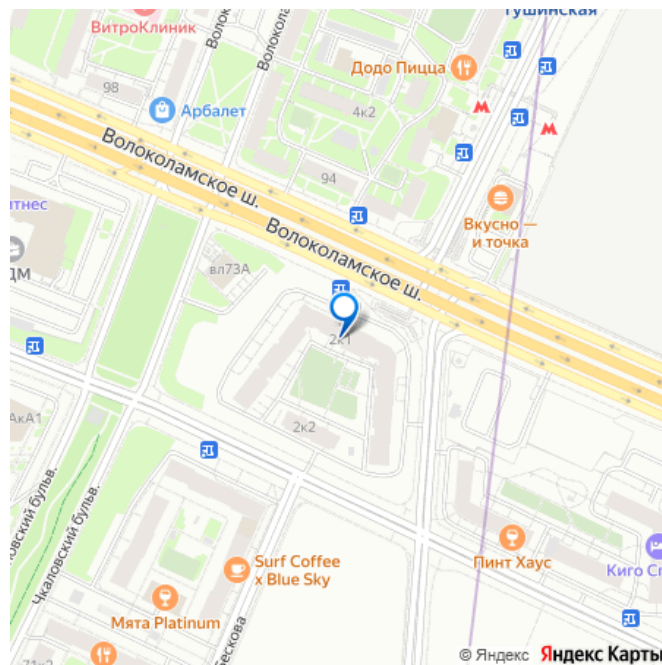
<https://move.ru/objects/9293090542>

Елизавета Максакова, EuroDoma

79163540540,7916082

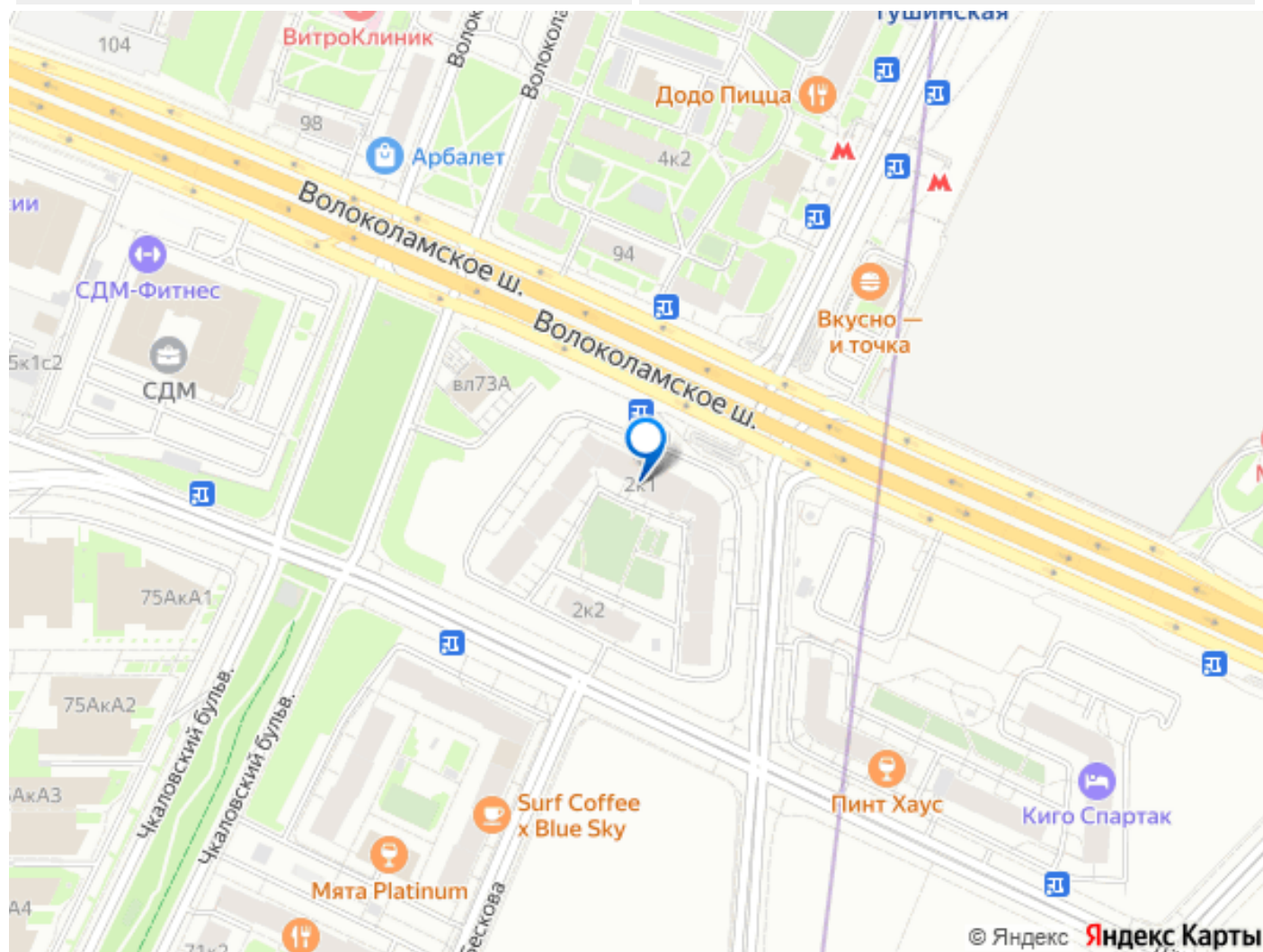
8359

для заметок



сигнализации - системой видеонаблюдения -
системой кондиционирования (фанкойлы 2
шт) - 3 мокрых точки - санузел для инвалидов
- в настоящее время увеличиваем мощность
до 50 кВт. Кофейня, пекарня, ресторан, салон
красоты, барбершоп, магазин продуктов,
цветы, шоу- рум, зоотовары, ортопедические
товары и медицинские изделия, одежда и
другие. По договоренности представляем
арендные каникулы. Номер объекта:
#1/542061/23198





Move.ru - вся недвижимость России