

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:47

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:47

Москва, Новослободская ул, 26с1

370 000 ₺

Москва, Новослободская ул, 26с1

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

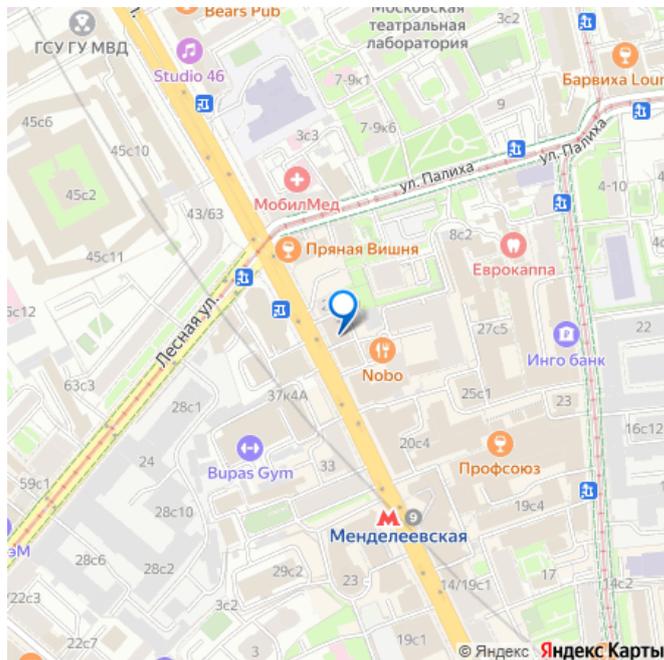
Компания-собственник коммерческой недвижимости «АрендаДа!» сдает в аренду торговое помещение 132,8 кв.м. в 2 минутах пешком от м.Менделеевская/Новослободская! Арендная ставка: 370 000 руб. в месяц (НДС включен). Эксплуатация включена. КУ по счетам. ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ: 2 минуты пешком от станций метро Менделеевская/Новослободская 1-я линия улицы Новослободская Отдельный вход с улицы Новослободская Цокольный этаж административного здания График работы 24/7 Зона разгрузки во дворе По данным СберБизнес, пешеходный трафик оценивается в 1600 чел/час! Вокруг

<https://move.ru/objects/9290845892>

Виктория, АрендаДа

89251234567

для заметок



находятся крупные банки, торговые центры, бизнес-центры, государственные учреждения, а также новые жилые комплексы премиум-класса - например, ЖК «Реномэ» прямо за нашим объектом.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: Возможно получение алкогольной лицензии. Приточно-вытяжная вентиляция, все инженерные коммуникации. Место для вывески в прямой видимости с ул.Новослободская. Вход с фасада здания рядом с проездом на территорию элитного ЖК «Реномэ»
Электрическая мощность: 40 кВт с возможностью увеличения. **ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.**

