

Создано: 01.09.2025 в 17:39

Обновлено: 19.01.2026 в 20:01

<https://move.ru/objects/9284641576>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**500 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

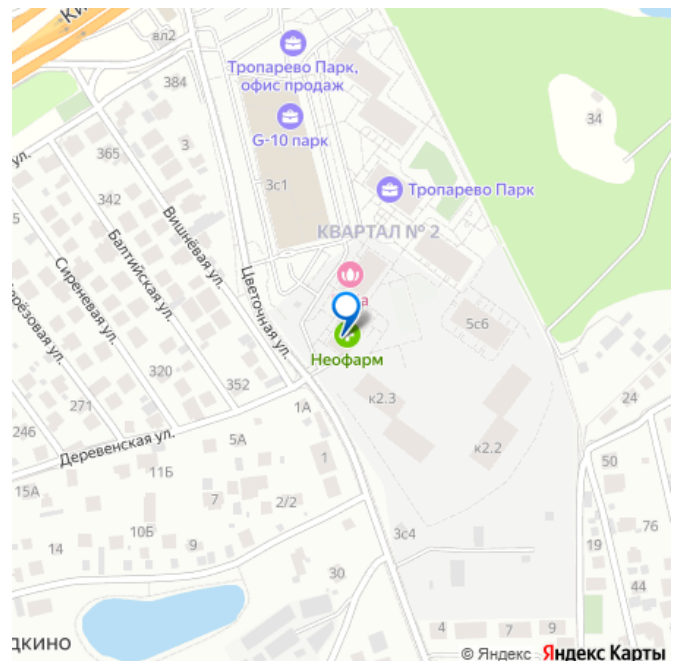
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

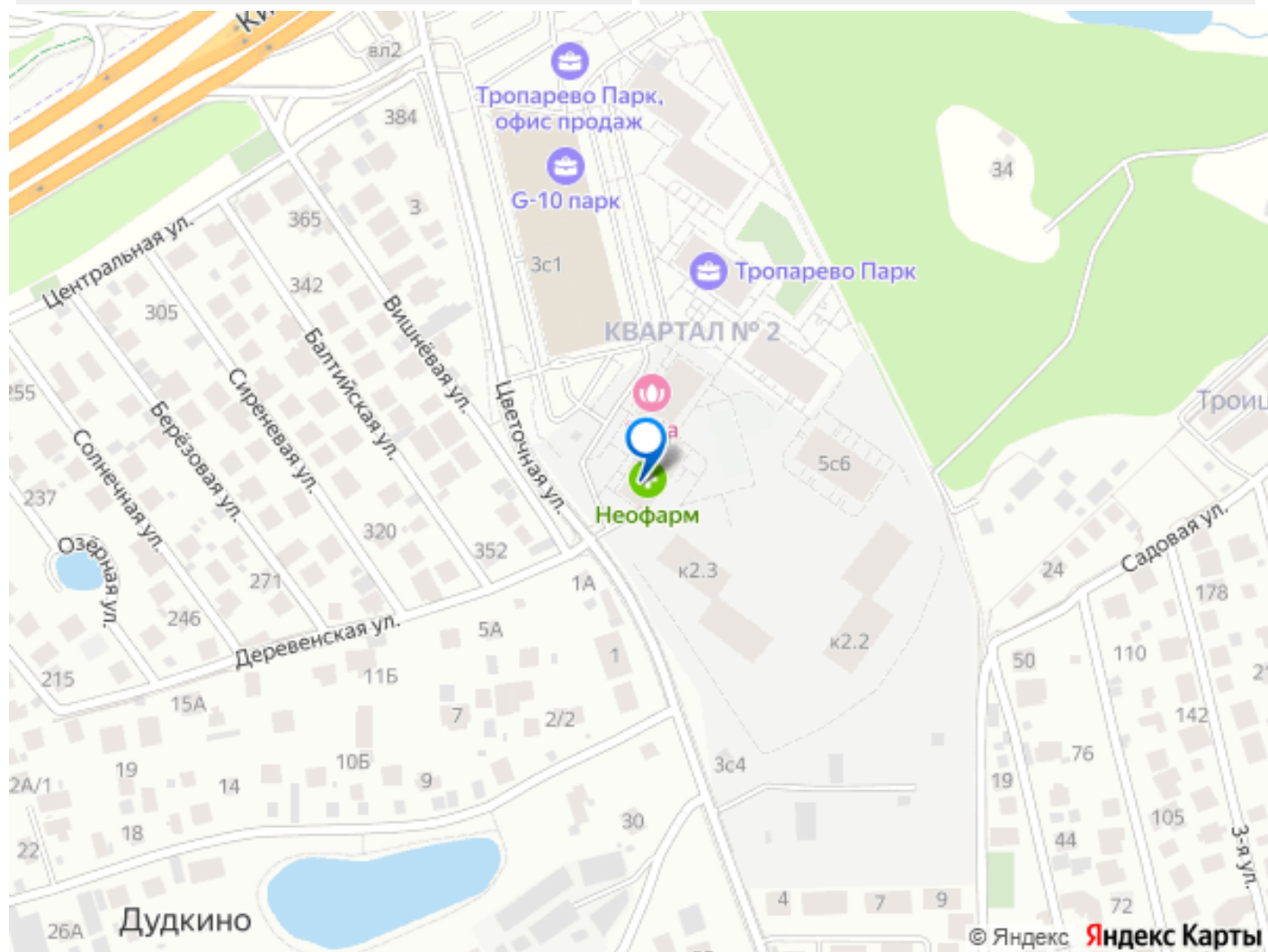
Лот 154901. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу: г. Москва, НАО, Тропарево Парк многофункциональный комплекс, к2.4; Станция метро «Румянцево» находится в 700 метрах через Киевское шоссе и в 15 минутах езды на общественном транспорте от станции метро «Тропарево»; Отличные рекламные возможности с просматриваемостью от входной группы рядом стоящего Бизнес центра. На въезде/проходе в основную емкость жилого массива. МФК Тропарево парк, Бизнес класс, Емкость жилого массива: 3 398 квартир Бизнес-парк G10 Современный бизнес-парк класса «А» в Новой Москве. Заполнен полностью. Технические характеристики

для заметок



помещения: Расположено на 1 этаже 23-этажного многоквартирного дома общей площадью 133 кв.м.; Отделка Shell & Core; Отдельная входная группа. Эл. мощность 26,6 кВт. Высота потолков 3,4 м. Парковка перед фасадом здания. Коммерческие условия: Арендная ставка: 500 000 рублей в месяц Ставка аренды 1 м2: 3 759 рублей в месяц Ставка аренды 1 м2: 45 113 рублей в год Арендные каникулы оговариваются дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России