

Создано: 12.02.2025 в 10:31

Обновлено: 10.02.2026 в 11:36

<https://move.ru/objects/9289404814>

Собственник

**79862541356**

**Московская область, Звенигород,  
Игнатьевская улица, 2Ак1**

**130 000 ₽**

Московская область, Звенигород, Игнатьевская улица, 2Ак1

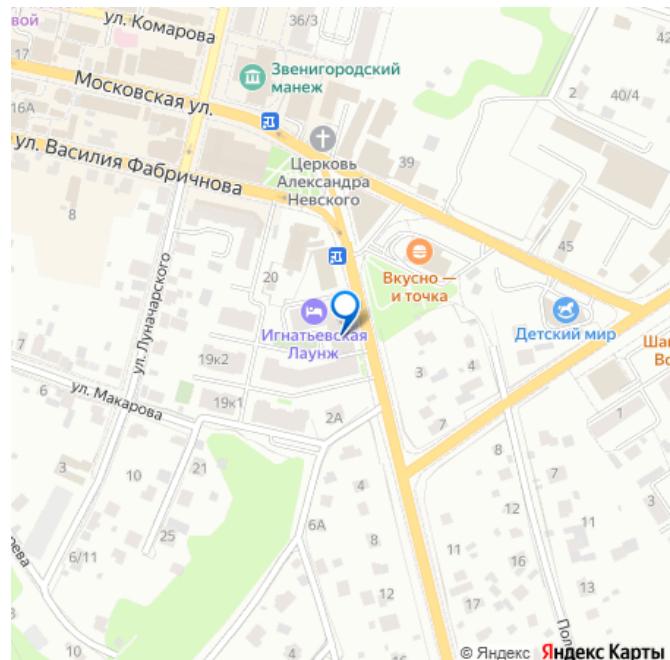
Улица

[улица Игнатьевская](#)



Шоссе

[Нахибинское](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное на первой линии в центре города Звенигород на улице с повышенным автомобильным и пешеходным трафиком. Помещение имеет два входа основную безбарьерную входную группу и входную группу со двора.

Помещение правильной геометрической формы, практически не имеющее несущих перегородок, сдается как целиком, так и по частям. Со двора возможен салон красоты, массажный кабинет, маникюрный салон, либо

небольшой и уютный офис. С фасада помещение так же может быть использовано целиком, либо частями. Подойдет под алкомаркет, небольшой продуктовый магазин, непродуктовую розницу, цветочный бутик, либо кафе, турагенство, нотариальную контору, пункт выдачи и тд. У помещения хороший рекламный потенциал как с фасада, так и со двора. Возможен умеренный торг. Предоставляются арендные каникулы. Сотрудничаем с риэлторскими компаниями.



